

Fiskalizazio Txostena
Informe de Fiscalización

**Arabako Erakundeen
Administrazioaren
Kontu Orokorraren
Fiskalizazio Txostena**

**Informe de Fiscalización
de la Cuenta General
de la Administración
Institucional de Álava**

2001



Herri-Kontuen
Euskal Epaitegia

Tribunal Vasco
de Cuentas Públicas



AURKIBIDEA/ÍNDICE

SARRERA.....	7
I. IRITZIA.....	9
I.1 Erakunde autonomoei buruzko iritzia	9
I.2 Sozietate publikoei buruzko iritzia	9
I.2.1 Legea betetzeari buruzko iritzia	9
I.2.2 Kontuei buruzko iritzia	10
II. KUDEAKETAREN ALDERDIAK ETA GOMENDIOAK	11
II.1 ERAKUNDE AUTONOMOAK	11
II.1.1 Gizarte Ongizatearen Foru Erakundea (GOFE/IFBS).....	11
II.1.2 Gaztediaren Foru Erakundea	13
II.2 SOZIETATE PUBLIKOAK	14
II.2.1 Arabako Kalkulo Zentroa, SA	14
II.2.2 Arabako Zentro Historikoak Kudeatzeko Sozietate Anonimoa (ARABARRI, SA).....	14
II.2.3 Arabako Lanak, SA	15
III. BATZAR NAGUSIEN ESKARIAK	16
III.1 Gizarte Ongizatearen Foru Erakundeko kontuen kontusail ekonomikoak, hitzarmenez Arabako Adimen Urrikoen aldeko Elkarteari (APDEMA) dirulaguntza modura emanak	16
III.1.1 Alderdi orokorrak.....	16
III.1.2 Ondorioak	17
III.2 GOFEK hitzartutako itunpeko edo zeharkako kudeaketa duten egoitzetxeen zerbitzu kontratuen analisia	18
III.2.1 Alderdi orokorrak.....	18
III.2.2 Ondorioak	20
III.3 Transpapel egitasmorako Lantaronen lursailak.....	21
III.3.1 Alderdi orokorrak.....	21
III.3.2 Ondorioak	23
III.4 Araba Park egitasmoaren inguruan gauzatutako ekintzak.....	23
III.4.1 Alderdi orokorrak.....	23
III.4.2 Ondorioak	25
III.5 Álava Agencia de Desarrollo, SAK enpresei emandako dirulaguntzak	25



Herri -Kontuen
Euskal Epaitegia

Tribunal Vasco
de Cuentas Públicas

IV. KONTUAK PEZETATAN	26
IV.1 Erakunde autonomoen kontuak.....	26
IV.2 Sozietate publikoen kontuak.....	28
V. KONTUAK EUROTAN	30
V.1 Erakunde autonomoen kontuak	30
V.2 Sozietate publikoen kontuak	32
INTRODUCCIÓN.....	34
I. OPINIÓN.....	36
I.1 Opinión sobre los organismos autónomos	36
I.2 Opinión sobre las sociedades públicas	36
I.2.1 Opinión sobre el cumplimiento de la legalidad.....	36
I.2.2 Opinión sobre las cuentas	37
II. ASPECTOS DE GESTIÓN Y RECOMENDACIONES.....	38
II.1 ORGANISMOS AUTÓNOMOS.....	38
II.1.1 Instituto Foral de Bienestar Social (IFBS)	38
II.1.2 Instituto Foral de la Juventud.....	40
II.2 SOCIEDADES PÚBLICAS	41
II.2.1 Centro de Cálculo de Álava, SA.....	41
II.2.2 Sociedad Anónima de Gestión de los Centros Históricos de Álava (ARABARRI, SA).....	41
II.2.3 Arabako Lanak, SA	42
III. PETICIONES DE JUNTAS GENERALES	43
III.1 Partidas económicas en las cuentas del Instituto Foral de Bienestar Social (IFBS) destinadas por convenio como subvenciones a la Asociación Pro Deficientes Mentales de Álava (APDEMA).....	43
III.1.1 Aspectos generales	43
III.1.2 Conclusiones	44
III.2 Análisis de los contratos de servicios de residencias concertadas o de gestión indirecta, suscritos por el IFBS.....	45
III.2.1 Aspectos generales	45
III.2.2 Conclusiones	47



Herri -Kontuen
Euskal Epaitegia

Tribunal Vasco
de Cuentas Públicas

III.3	Terrenos en Lantarón para el proyecto Transpapel	48
III.3.1	Aspectos generales	48
III.3.2	Conclusiones	50
III.4	Actuaciones realizadas en torno al proyecto Araba Park.....	50
III.4.1	Aspectos generales	50
III.4.2	Conclusiones	52
III.5	Subvenciones a empresas concedidas por Álava Agencia de Desarrollo, SA	52
IV.	CUENTAS EN PESETAS.....	53
IV.1	Cuentas de los organismos autónomos.....	53
IV.2	Cuentas de las sociedades públicas.....	55
V.	CUENTAS EN EN EUROS.....	57
V.1	Cuentas de los organismos autónomos	57
V.2	Cuentas de las sociedades públicas.....	59
ANEXO.....	61
A.1	Instituto Foral de Bienestar Social.....	61
A.1.1	Inmovilizado	61
A.1.2	Deudores.....	62
A.1.3	Fondos propios.....	63
A.1.4	Acreedores.....	63
A.1.5	Gastos de personal	64
A.1.6	Transferencias y subvenciones concedidas.....	65
A.1.7	Transferencias y subvenciones recibidas	67
A.1.8	Otros gastos de explotación.....	68
A.1.9	Importe neto de la cifra de negocio	68
A.1.10	Contratación administrativa	69
A.2	Instituto Foral de la Juventud	70
A.2.1	Inmovilizado	70
A.2.2	Ingresos y gastos	71
A.2.3	Contratación administrativa	72



A.3	Álava Agencia de Desarrollo, SA	73
A.3.1	Inmovilizado	73
A.3.2	Existencias	75
A.3.3	Deudores	76
A.3.4	Fondos propios	76
A.3.5	Ingresos a distribuir en varios ejercicios	77
A.3.6	Acreedores a largo plazo	77
A.3.7	Acreedores a corto plazo	78
A.3.8	Ingresos y gastos	79
A.3.9	Contratación	81
A.4	Naturgolf, SA	82
A.4.1	Inmovilizado	82
A.4.2	Deudores	83
A.4.3	Cuentas financieras	83
A.4.4	Fondos propios	83
A.4.5	Subvenciones de capital	84
A.4.6	Provisión para riesgos y gastos	84
A.4.7	Acreedores a largo plazo	85
A.4.8	Ingresos y gastos	85
A.4.9	Contratación	87
A.5	Centro de Cálculo de Álava, SA	88
A.5.1	Deudores	88
A.5.2	Capital suscrito	88
A.5.3	Ingresos y gastos	88
A.5.4	Contratación	90
A.6	Sociedad Anónima de Gestión de los Centros Históricos de Álava-Arabarri	91
A.6.1	Deudores	91
A.6.2	Capital suscrito	91
A.6.3	Ingresos a distribuir en varios ejercicios	92
A.6.4	Acreedores a largo plazo	92
A.6.5	Acreedores a corto plazo	92
A.6.6	Ingresos y gastos	93
A.6.7	Contratación	94
A.7	Asparrenako Elkartegia, SA	95
A.7.1	Inmovilizaciones materiales	95
A.7.2	Deudores	95
A.7.3	Capital suscrito	95
A.7.4	Importe cifra de negocios	96



Herri -Kontuen
Euskal Epaitegia

Tribunal Vasco
de Cuentas Públicas

A.8	Laudioko Elkartegia, SA	97
A.8.1	Inmovilizado	97
A.8.2	Deudores.....	97
A.8.3	Capital suscrito.....	98
A.8.4	Importe neto de la cifra de negocio	98
A.9	Arabako Lanak, SA	99
A.9.1	Ingresos y gastos	99
A.9.2	Obras en ejecución	100
A.10	Fernando Buesa Arena, SA	101
A.10.1	Ingresos y gastos	101
ALEGACIONES		102

Vitoria-Gasteiz, 2003ko ekainaren 26a

Vitoria-Gasteiz, a 26 de marzo de 2003

SARRERA

Arabako Lurralde Historikoaren Kontu Orokorrak Arabako Foru Aldundiak eta erakunde autonomoek eta foru-sozietate publikoek 2001eko urtealdian burutu dituzten aurrekontu-, ondare- eta diruzaintza-eragiketa guztiak hartzen ditu barne.

HKEEK bi txosten burutzen ditu Arabako Lurralde Historikoaren Kontu Orokorra fiskalizatzeari dagokionez: bata Arabako Foru Aldundiaren Kontuari dagokiona, eta bestea Erakunde Autonomoei eta Foru Sozietate Publikoei dagokiena.

Erakunde autonomoen eta foru sozietate publikoen 2001eko urtealdiko kontuei buruzko txosten hau Herri Kontuen Euskal Epaitegiaren 1/1988 Legearen arabera mamitu dugu, eta honako hauek barne hartzen ditu:

- Legezkoak, honako alor hauetan: aurrekontuak, zorrak eta finantza-eragiketak, pertsonala, lanen kontratazioa, erosketak eta zerbitzuak, dirulaguntzak ematea eta Zuzenbide publikoko diru-sarrereri buruzko arautegia.
- Kontabilitatekoak: Kontu Orokorra ezarri behar diren kontabilitate-printzipioen arabera landu den aztertzen da.
- Lan honek ez du gastuaren eraginkortasunari buruzko analisirik barne hartzen. Hala ere, atzemandako hutsuneak "Kudeaketa-alderdiak eta gomendioak" epigrafean zehazten dira, haiek hobetzeko gomendioekin batera.

Honez gainera, Arabako Batzar Nagusiek ondotik zerrendaratutakoari buruz egindako eskariak bideratu ditu:

- Gizarte Ongizatearen Foru Erakundearen (GOFE) kontuetan kontusail ekonomikoak, hitzarmen bitartez Arabako Adimen Urrikoen Aldeko Elkarte, APDEMAri dirulaguntza modura emanak.
- Itunpeko edo zeharkako kudeaketazko egoitzetxeen zerbitzu kontratuen azterketa, GOFEk sinatutakoak.
- Lantaronen lursailak Transpapel Egitasmorako.
- Araba Park Egitasmoaren inguruan gauzatutako ekintzak.
- Álava Agencia de Desarrollo, SA sozietateak enpresei emandako dirulaguntzak sustapen ekonomikoa bideratzeko.

Jarraian erakunde autonomoak eta foru sozietate publikoak zerrendatu ditugu, baita burutzen dituzten jarduerak ere:

- Gizarte Ongizateko Foru Erakundea-GOFE (erakunde autonomoa): gizarte-zerbitzuei lotutako jarduerak antolatu, kudeatu eta burutzea.



- Gazteriaren Foru Institutua-GFI (erakunde autonomoa): gazteriaren osoko heziketa eta sustapena.
- Álava Agencia de Desarrollo, SA-AAD (%100eko partaidetza duen sozietate publikoa): industrializazioaren sustapena.
- Laudioko Elkartegia, SA (AADren %89,2ko partaidetza duen sozietate publikoa): industria-sustapena.
- Asparrenako Elkartegia, SA (AADren %98ko partaidetza duen sozietate publikoa): industria-sustapena.
- Naturgolf, SA (%99,98ko partaidetza duen sozietate publikoa): ingurugiroari lotutako jarduerak, ingurune sozioekonomikoa garatzen eta hobetzen lagundu eta aberastasunaren eta lanpostuen iturri diren ekimenak sustatzen dutenak, natur-parkeen kudeaketa barne. Une honetan, jarduera nagusia Urturiko eta Lagrango golf-zelaiak ustiatzea da.
- Arabako Kalkulu-Zentroa, SA (%100eko partaidetza duen sozietate publikoa): informatikaren ustiapenari eta garapenari lotutako zerbitzuak ematea.
- Arabako Gune Historikoen Kudeaketa Baltzua-ARABARRI (%55,9ko partaidetza duen sozietate publikoa): hainbat jarduera birgaitze integratuko guneetako esparruan.
- Arabako Lanak, SA (%100eko partaidetza duen sozietate publikoa): azpiegituretako herri-lanak proiektatu, eraiki, zaindu eta ustiatzea du gizarte-xede, bere izenean edo Arabako Foru Aldundiaren kontura.
- Araba Arena, SA (%100eko partaidetza duen sozietate publikoa): Fernando Buesa Arena erabilpen anitzeko pabilioiaren osoko ekonomia-kudeaketa eta ekonomia-ustiapena, eta bertan ikuskizunak antolatzea.
- Álava Uraren Agentzia, SA (%100eko partaidetza duen sozietate publikoa): Arabako Lurralde Historikoan ur eta ureztaketaren hornidura eta saneamendu gaietan aholkularitza teknikoa ematea, eta zerbitzu hauek ematearekin lotutako jarduera guztiak.

Aipatutako erakunde eta sozietateen auditoretza txostenak aztertu ditugu eta fiskalizazioa burutzeko sakondu behar izan diren atalak sakondu ditugu.

I. IRITZIA

I.1 ERAKUNDE AUTONOMOEI BURUZKO IRITZIA

Epaitegi honen iritziz, Gizarte Ongizateko Foru Erakundea eta Gazteriaren Foru Institutua erakunde autonomoek ongi bete dute 2001eko urtealdian euren ekonomia- eta finantza-jarduerak arautzen dituen legezko arautegia, eta haien kontuek aipatu urtealdiaren jarduera ekonomikoaren alderdi adierazgarri guztien berri ematen dute, baita urtealdi-amaierako ondarearen eta finantza-egoeraren irudi zintzoaren eta beren eragiketen emaitzen berri ere.

I.2 SOZIETATE PUBLIKOEI BURUZKO IRITZIA

I.2.1 LEGEA BETETZEARI BURUZKO IRITZIA

ÁLAVA AGENCIA DE DESARROLLO, SA

- 232 milioi pezetako zenbatekoa egiten duten 23 kontratutatik 7tan (1.394 mila euro), esleipena publizitate printzipioa gorde gabe egin da eta gainera, kontratu hauetatik bitan, 20 milioi pezetakoak (120 mila euro) ez da lehia printzipioa gorde, Administrazio Publikoen Kontratuaren Legearen Testu Bateratua, aurrerantzean APKLTB, oniritzen duen 2/2000 LEDen Seigarren Xedapen Gehigarria urratuz. Gainera, argiteriaren erabateko mantenimendu eta hornigaia xede duen kontratuan ez da hornigaiaren prezioa zehaztu (ikus A.3.9).
- 2001ean, lan kontratu mugagabea egin zitzaion 2000ko urtean bekadun modura sozietatean lanean hasi zen pertsona bati, berdintasun, merezimendu eta gaitasun printzipioak gorde gabe.

ARABAKO LANAK, SA

- 2001eko urtealdian zehar, 4 pertsona kontratatu dira kanpoko enpresa baten bitartez, hautaketa publizitaterik bideratu gabe egin duelarik, elkarte, unibertsitate, elkargo profesional, eta abarri kontsulta eginda eta berdintasun, merezimendu eta gaitasun printzipioak gorde gabe.

ÁLAVA URAREN AGENTZIA, SA

- Idazkari baten mugagabeko lan kontratua, izangaien adina mugatzen duen hautaketa deitu ondoren egin da. Aurkeztutako eskabideetatik, ikasketak ikastetxe jakin batean egin dituzten pertsona haienak soilik hartu dira gogoan, berdintasun, merezimendu eta gaitasun printzipioak urratuz.

Epaitegi honen ustetan, foru sozietate publikoek, arestian azaldutako hutsak salbuetsita, zuzentasunez bete dute 2001eko urtealdian euren jarduera ekonomikoa arautzen duen lege arautegia.



I.2.2 KONTUEI BURUZKO IRITZIA

Kontu Orokorrak ez ditu Laudioko Elkartegia, SA eta Asparrenako Elkartegia, SA Sozietate Publikoak barne hartzen, Arabako Foru Aldundiak gehiengo partaidetza duena Álava Agencia de Desarrollo, SAREN bitartez, akziodun bakar delarik. Sozietate horietan duen partaidetza %89,2 eta %98koa da, hurrenez hurren.

Epaitegi honen iritzia da, Álava Agencia de Desarrollo, SA, Arabako Zentro Historikoak Kudeatzeko Sozietate Anonimoa – Arabarri, Naturgolf, SA, Arabako Kalkulo Zentroa, SA, Arabako Lanak, SA, Fernando Buesa Arena, SA eta Álava Uraren Agentzia, SA sozietate publikoen urteko kontuek alderdi esanguratsu guztietan erakusten dutela 2001eko urtealdiaren jarduera ekonomikoa, ondarearen eta 2001eko abenduaren 31ko finantza egoeraren irudi zehatza eta data horretan amaitutako urteko urtealdiari dagozkion emaitzak.



II KUDEAKETAREN ALDERDIAK ETA GOMENDIOAK

II.1 ERAKUNDE AUTONOMOAK

II.1.1 GIZARTE ONGIZATERAKO FORU ERAKUNDEA (GOFE/IFBS)

ERAKUNDEAREN ANTOLAMENDUA

GOFEn antolamendua honako hauek arautzen dute: jarduera ekonomiko eta deszentraldutako foru zerbitzu publikoen kudeaketari buruzko 15/1987 FAk; Erakundea sortzen duen 21/1988 FAk; eta antolamendu, araubide eta funtzionamendurako 1620/1988 FDK; hauen artean, ordea, kontraesan eta zehazgabetasunak daude, batez ere, Erakundeko errektoretza eta kudeaketa atalei eskumenak izendatzeari dagokionez. Indarreko arautegia gaurkotzeko beharra are premiazkoagoa da Foru Erakundearen aurrekontuak duen bolumena gogoan hartuz gero, 14.498 milioi pezeta (87.135 mila euro).

Gizarte Ongizate Sailaren eta Gizarte Ongizaterako Foru Erakundearen egituraketa eta funtzionamendu arauak gaurkotzea beharrezkoa dela uste dugu, Sailaren eta Erakunde Autonomoaren arteko zati-banaketa eta eskumenen izendapena argitzearren.

ETXEZ ETXEKO LAGUNTZA ZERBITZUA

Etxez etxeko laguntza zerbitzua ematea arautzen duen arautegiari dagokionez, GOFEn Administrazio Kontseiluaren Erabaki bitartez 1998ko urriaren 13an oniritzitakoa, honako alderdi hauek bereizi nahi ditugu:

- 3.3 artikulua agintzen du arreta hori jasotzeko izaera larriko ezintasun edo elbarritasuna eduki behar dela.

Eraginpeko balizko kasuak zehaztu edo zerrendaratu behar lirateke, araua interpretatzea erraztearren.

- 15. artikulua agintzen du etxez etxeko laguntzari hainbatero jarraipena eta txostena egingo zaiola eta bertan programatutako helburu banakakoen lorpenari, denbora eta intentsitatearen egokierari eta onuradunaren gogobetetzeari erreferentzia egingo zaiola. Jarraipen hau, praktikan gizarte laguntzaileek eurek egingo dute, baina ez dute idatziz jasotzen; honenbestez, ez du inongo eraginkortasunik.

Garrantzitsua da emandako zerbitzuaren jarraipena egitea eta dagokion txostenaren bitartez kontrolatu behar dela uste dugu, emandako zerbitzuari buruzko alderdi esanguratsu guztiak besarkatuko dituen.



AURREKONTUAREN EXEKUZIOA

Diruzaintza gerakinaren kalkuluan ez dira gogoan hartu nekez egingarri edo ezinezko diren eskubideak, 2 milioi pezetakoak (12 mila euro). Honen ondorioz, 2001eko abenduaren 31n, Erakundearen diruzaintza gerakina negatiboa da kopuru horretan. Hala eta guztiz ere, ondare kontabilitatean erregistratu da zalantzazko kobragarritasuneko zordun modura.

GOFEk diruzaintza gerakina kalkulatu behar luke ALHren Ekonomia eta Aurrekontu Araubidearen 53/92 Foru Arauaren 85. artikulua agintzen duen moduan, hau da, nekez egingarri edo ezinezko iritzitako kobratzeko eskubideak murriztuta.

LANGILE GASTUAK

Lanpostuen zerrendan hiru Zuzendari Teknikoen eta Ekonomia Zuzendariaren lanpostuek, ez zuzendaritzako langileentzat, ez konfidantzazko karguentzat gordeak ez daudenak, ez dute destino osagarriaren mailarik, Euskal Funtzio Publikoaren 6/1989 Legearen 15.2 a) artikulua urratuz, 16/1997 Legeak aldatutakoa. Huts hau, ondoko urtealdietan zuzendu da.

KONTRATAZIOA

Egoitzetxeentzat produktuak erosteko hornigaien kontratazio espedienteetan, ez da kreditu erretserbaren kontularitzako agiria bideratzen eta kontularitzan gastuaren baimen eta erabilera faseak obligazioa aitortzen den unean erregistratzen dira; honek ALHren Ekonomia eta Aurrekontuen Araubidearen 53/1992 FAren 53.3 artikulua eta APKLTBren 67.2 artikulua urratzen ditu.

ONGINTZA ELKARTEEKIN HITZARMENAK

2001eko urtealdian zehar gastu arruntaren idazpurupean ongintza elkarteekin izenpetutako lankidetzak hitzarmenak erregistratu dira eta horietatik zortzi esanguratsuenak aztertu ditugu, urtealdian 603 milioi pezetako gastua (3.624 mila euro) egin dutenak. Lankidetzak hitzarmen hauen helburu nagusia da elkarte horiek Erakundearen eskumen diren zerbitzu jakin batzuk ematea eta trukean Erakundeak euren defizitari aurre egiteko beharrezkoa den kopurua finantzatzea, egindako gastu guztien egiaztagiria aurkezteko obligazioa dutelarik.

Kontratu bidez arautu beharreko zerbitzua dela uste dugu, emango den zerbitzuari dagokion prezioa finkatuz; halaber, elkarte hauek duten interes soziala dela eta, euren defizita finantzatzea kaltetu gabe.

ZERBITZUA EMATEAGATIKO SARRERAK

Institutuak 2001eko urtean ezarri behar dituen salneurri publikoak agintzen dituen arautegiak, abenduaren 31ko 175/1999 Foru-Dekretuak onartua, "zorraren onarpena" arautzen du, Hirugarren Adineko Egoitza eta Babestutako Pisuen erabiltzaile izanik arautegian bertan (11. art.) aipatzen diren hobariei heltzen dieten guztientzat. GOFEk ez du erabiltzaileak onartzen duen zorrari dagokion behin-betiko bermerik eskatzen; interesatuari agiri pribatu bat sina dezan baizik ez zaio eskatzen, non nola eska lekizkiekeen bermeak emateko hala ondasunak ez besterentzeko konpromisoa hartzen duen. Bestalde, zorraren onarpena zein kasutan baliatu behar den ez da arautu.

Gure ustetan, komenigarria litzateke bai berme egokiak, horrela zorraren onarpenari eraginkortasuna ematearren, bai aipatu onarpen horretara heltzeko bete behar diren betebeharrak formalki ezartzea.

II.1.2 GAZTERIAREN FORU ERAKUNDEA

AURREKONTUAREN EXEKUZIOA

GFIk honako hauen arabera arautzen du antolamendua: 15/1987 FA, ekonomia-jarduerak eta deszentralizatutako foru-zerbitzu publikoak kudeatzeari buruzkoa, 22/1988 FA, Institutua sortzeari buruzkoa, eta 1701/1988 FD, antolaketa, erregimenari eta funtzionamenduari buruzkoa. Aipatu arautegian gehiegizko zorrotasuna atzeman da, Institutuko Zuzendari Gerenteari esleitu ez zaizkion funtzio guztiak Administrazio Kontseiluari esleitu baitzaizkio; halaber, zenbait kontraesan ere atzeman dira, 1701/1988 FDK GFiren Presidentea izendatzen duelako ordainketa-antolatzaile, 22/1988 FAK Zuzendari-Gerentea izendatzen duen bitartean.

GFiri dagokion arautegia berraztertzea gomendatzen dugu, gertatzen diren kontraesanak zuzenduz eta organo bakoitzaren eskumenen deskribapen argia eginez.

KONTRATAZIOA

"Udalekuak 2001" zerbitzuaren kontratazioan, 26 milioi pezetan esleitu dena (156 mila euro), esleitzeko irizpide nagusi modura proposatutako plantilaren kualifikazioa barne hartu da.

Kontratazio atalak zehaztu egin behar ditu administrazio baldintzen pleguan lehiaketarako onartu ahal izango diren enpresak hautatzeko irizpideak (APKLTBren 16, 17, 18 eta 19. artikulua). Irizpide horiek ezingo dira gogoan hartu esleipenaren atalean, APKLTBren 86. artikulua aurreikusten duenera egokitu beharko dutelarik.

II.2 SOZIETATE PUBLIKOAK

Foru sozietate publikoek ez dituzte kapital eragiketei dagozkien konpromiso kredituak onartzen, ALHren Ekonomia eta Aurrekontu Araubidearen 53/1992 FAren 55.5 artikuluan agindutako moduan. Sozietate hauetako bakoitzaren izaera eta garatzen duen jarduera gogoan hartuta, gabezia hori Álava Agencia de Desarrollo, SAn eta Arabako Lanak, SAn (laguntza teknikoak) azaleratu zaizkigu.

II.2.1 ARABAKO KALKULO ZENTROA, SA

Langileen helburuen araberako ordainsari sistemak, 2000ko urteaz geroztik erabiltzen denak, 19 milioi pezetako gastua (114 mila euro) eragin du 2001eko urtean. Kopuru hau Enpresaren Kudeaketa Planean jasotako egitasmoak egiteagatik lan kategoria bakoitzari egotzitako erantzukizunaren arabera zati-banatzen da.

Helburuen araberako ordainsaria irizpide zenbagarriei egokitu behar zaie.

II.2.2 ARABAKO ZENTRO HISTORIKOAK KUDEATZEKO SOZIETATE ANONIMOA (ARABARRI, SA)

- Arabarrik emango dituen dirulaguntzak arautzen duen arautegiak, Akziodunen Batzar Nagusiak 1998ko ekainaren 30ean onartutakoak, ez du zehaztasunez definitzen finantzatuko diren ekintzak, ezta bere jarduera esparruko toki entitateetan egindako proiektu bakoitzean ezargarria den dirulaguntzaren ehuneko ere. Huts honek bere horretan dirau 2002ko urtean indarrean sartu den arau berrian, 2000ko urriaren 30ean Administrazio Kontseiluak oniritzitakoa.

Dirulaguntzak arautzen dituzten arau arautzaileek diruz lagunduko diren ekintzak eta kasu bakoitzean ezarriko diren ehunekoak zehaztu behar dituzte.

- Arabarri sozietateak zerbitzuen emanaldia 6 milioi pezetako kopuru osoarekin esleitu du (36 mila euro), hainbat kontraturen xedea zatikatuta.

II.2.3 ARABAKO LANAK, SA

Ureztatzeko uraren probetxamendua xede duen kontratuan, 2001eko urtealdian lehiaketa bitartez 2.740 milioi pezetan (16.468 mila euro) esleitu zena, esleipen irizpide modura egindako obren exekuzioan kalitatea erabili zen; irizpide hau, ordea, ez zen kontutan izan behar esleipenaren atalean, Kontratazio Batzorde Aholku-emailearen erabakiaren arabera.



III. BATZAR NAGUSIEN ESKARIAK

III.1 GIZARTE ONGIZATEAREN FORU ERAKUNDEKO KONTUEN KONTUSAIL EKONOMIKOAK, HITZARMENEZ ARABAKO ADIMEN URRIKOEN ALDEKO ELKARTEARI (APDEMA) DIRULAGUNTZA MODURA EMANAK

III.1.1 ALDERDI OROKORRAK

Atal honetan GOFek lankidetzaz hitzarmen bitartez 2000 eta 2001eko urtealdietan emandako dirulaguntzak aztertu ditugu. Lana “Arabako Batzar Nagusiek eskatuta egindako lan bereziak, 1999” txostenean landutakoaren osagarri da, GOFeren hainbat gastu eta dirulaguntzaren azterketari buruzkoa.

Arabako Adimen Urrikoen Aldeko Elkarteak, APDEMA, irabazi asmorik gabeko elkarte pribatua da, erabilpen publikoko izendatua, adimen urritasuna duten arabarren eta haien senitartekoen bizi maila hobetzea helburu duena; bertako estatutuen helburuen artean, gizarteratzea eta behar dutenen egoitza zerbitzuak bideratu eta kudeatzea dago.

Horretarako, eta 1991az geroztik, AFaren Gizarte Ongizatearen eta APDEMAREN artean hainbat lankidetzaz hitzarmen izenpetu dira, gaur arte luzatu direnak; honen arabera, Elkarteak dagokion zerbitzua ematen du eta AFak Gizarte Ongizaterako Foru Erakundearen bitartez, jarduerak eragiten duen defizitari aurre egiten dio; defizita hasiera batean aurkeztutako aurrekontuaren gainean kalkulatu da eta gerora, likidazioaren datuekin. 2001eko urtealdian, Erakundearen 2. kapituluan erregistratutako gastua, indarreko hainbat hitzarmen zordunduz, 282 milioi pezetakoa izan da (1.695 mila euro), hitzarmen hauetako bakoitzaren helburua honako hau izanik:

- Adimen urriko pertsonen egoitza arreta zerbitzua emateko hitzarmena, APDEMAri lagatako edo alokatutako etxe eta lagundutako pisuetan.
- Adimen urriko pertsonen bizi maila hobetzeko zerbitzuak eman eta aisialdi eta denbora libreko programak garatzeko hitzarmena.
- Arreta goiztiarreko programak garatzeko hitzarmena, heziketa eta/edo birgaiketarako teknika multzoa osatzen dutenak; hau da, haurren lehenengo urteetan, erakusten dituzten ezaugarri bereziak direla eta, tratamendu edo laguntza behar duten guztiei ematen zaiena

Honez gainera, 1998ko urrian beste lankidetzaz hitzarmen bat izenpetu zen, gaur egun indarrean dagoena eta helburutzat APDEMAk urtero bere elkarte jardueren garapenean egiten dituen gastuen finantzaketa duena. Hitzarmen horrek 2001eko urtealdian 28 milioi pezetako gastua eragin du (168 mila euro), Erakundearen gastuen 4. kapituluaren erregistratu dena.



Hitzarmen guzti hauen egoera eta 2. eta 4. kapituluaren aitortutako obligazioen zenbatekoak (elkartearen jarduerari dagozkienak) 1999, 2000 eta 2001eko urtealdietan jardueraren arabera, ondoko taulan jaso ditugu:

	Zenbatekoa			Milioi pezeta	
	1999	2000	2001	Hitzarmen. jatorria	Egoera 2001
Elbarritasunetarako egoitzak	221	230	248	98-azaroa	Luzapena
Aisialdia eta udalekuak.....	20	21	22	98-iraila	Luzapena
Heziketa goiztiarra	5	9	12	99-otsaila	Luzapena
Azpitotala	246	260	282		
Elkartearen jarduerak	26	27	28	98ko urria	Luzapena
GUZTIRA	272	287	310		

1999, 2000 eta 2001eko urtealdietan egoitzetxeen erabiltzaile onuradunek gora egin dute, 86, 93 eta 95era, hurrenez hurren.

III.1.2 ONDORIOAK

Aztertu ditugun kontusailetatik eskuratu ditugun ondorio esanguratsuenak honako hauek dira:

- APDEMAk hiruhilero aurkeztu ditu, hitzarmenak agintzen duen moduan, sarrera eta gastuen likidazioak eta urtealdiaren azken likidazioa.

Likidazio honi dagokionez, 2002ko otsailean APDEMAk 2001eko urteari dagokiona igorri zuen lau programetako bakoitzarentzat, guztira 4 milioi pezetako defizita egiten zuela (24 mila euro), 2001eko urtealdiaren kontura erregistratu zena.

2000-2001 aldian zehar aitortutako obligazioen bilakaera zuzena izan da, zerbitzuen hartzaile diren erabiltzaile kopuruaren eta kontratuetan izandako gora-beheren arabera.

Gure ustez, zerbitzuaren emanaldia, elkarte onuradunekiko hitzarmenen atalean adierazi bezala, kontratu batean arautu behar da, egingo den zerbitzuaren prezioa finkatuta eta elkarte hauek duten interes soziala dela eta, euren defizita finantzatzea kaltetu gabe.

- Harpidetu diren lankidetzak hitzarmenetan, Elkartearen urteko kontuak urtealdi bakoitzean behar bezala auditatuko direla dago ezarria, AFAREN Auditoretza Planen arabera. Txostena idatzi dugun datan, egin den azken auditoretza 2000ko urtealdikoa da kanpoko auditoreek ondorendu dutelarik Elkarteari eskuratutako fondoak dagokion arautegi arautzailean aurreikusitako helburuarekin erabili direla. Hala eta guztiz ere, huts modura azpimarratu dute Elkarteari ez duela programa ezberdinen artean egindako egiazko kostuak kontrolpetzeko prozedurarik.



AFaren auditoretza planak ez du Elkartearen 2001eko urtealdiko auditoretza egitea aurreikusi.

III.2 GOFE-K HITZARTUTAKO ITUNPEKO EDO ZEHARKAKO KUDEAKETA DUTEN EGOITZETXEEN ZERBITZU KONTRATUEN ANALISIA

III.2.1 ALDERDI OROKORRAK

Atal honetan GOFEk esleitu dituen zerbitzu publikoa kudeatzeko kontratu guztiak eskuratu ditugu, oraindik indarrean dirautenak eta itunpeko egoitzetxeei eta zeharkako kudeaketazkoei dagozkienak. Kontratu hauek guztiak, Goizalde egoitzetxearena izan ezik, 2000ko urtean izenpetu baitzen, gainerakoak HKEE honek mamitu zuen txostenean “Lan beeziak, Arabako Biltzar nagusiek eskatuta” barne hartu ziren. Honenbestez, egindako lana dagozkien luzapenak berrikustea izan da.

Kontratuen xehekapena honako hau izan da:

AZTERTUTAKO KONTRATUAK	_Aitortut. obligaz._			_____ Esleipena _____		
	1999	2000	2001	Moldea	Data	Iraupena
HIRUGARREN ADINA						
Álava klinika	256	266	250	publ. gabe. neg.	97 aben	98 aben, legezko mug. arab. luzagarria
Ariznabarra helduen zentroa	-	-	336	Lehiaketa	99 ots.	45 urte, 75era luzagarria
HIRUGARREN ADINA ALZHEIMER						
Bizia Eguneko Zentroa	29	51	56	Lehiaketa	99 aben	00 aben. urtero luzag. gehien. 10 urte
EZGAITASUNAK						
Ehari Eguneko Zentroa	28	33	36	Lehiaketa	99 aben	00 aben. urtero luzag. gehien. 10 urte
Goizalde Egoitzetxea	-	34	48	Lehiaketa	00 maiat	00 aben. urtero luzag. gehien. 10 urte
GIZARTE ZAILTASUNEKO ADINGABEAK						
Sansoheta Egoitza	80	78	81	publ. gabe. neg.	98 aben	99 aben. luzagarria gehien. 5 aldiz
GUZTIRA	393	462	807			

- Gasteizko Mediku Antolamendua, SLk hirugarren adinerako Álava Klinikari egindako egoitzetxe zerbitzua hitzarmen bitartez egiten zen, harik eta 1997ko abenduan publizitaterik gabeko prozedimendu negoziatu bidez esleitu zen arte. Kontratu urtero luzatu da. 2001eko urtealdian zehar eta Ariznabarrako helduen zentroa ireki ondoren, 12 pertsona zentro honetara aldatu dira.
- Ehari Eguneko zentroaren kudeaketa zerbitzuak emateko kontratuak, ezgaitasun fisiko larriak dituzten pertsonentzako, 1998ko maiatzean jarri zen abian, dagokion lehiaketa urteko zenbateko oso batekin esleitu ondoren. Kontratu hau 1999ko urtealdirako luzatu zen eta abenduan beste lehiaketa publiko bat esleitu zen, 2000 eta 2001eko urtealdietarako luzatu dena.

- Gizarte zailtasunak dituzten adingabeen zentroaren zerbitzua, Sansoheta giza-heziketarako Etxea, 1998an GOFeko langileekin eta erakundeaz besteko langileekin eman zen. Gerora, lehiaketa publikoa bideratu zen zentroaren kanpoko kudeaketa egiteko, baina hutsik utzi zen. 1998ko abenduan zerbitzua prozedura negoziatu bidez esleitu zen, eta lau enpresari luzatu zitzaien gonbitea. Kontratu hau 1999az geroztik luzatu egiten da; urte honetan aparteko gastua egin zen, zaintza zerbitzu bat kontratatu izanaren ondorioz, 7 milioi pezeta inguruko kostua izan zuena.
- Goizalde egoitzetxean ezgaitasun fisiko larriak dituzten pertsonentzako egoitzetxe zerbitzuak Aser Zerbitzuen Elkarteak kudeatzen zuen eta lehiaketa publiko bitartez 2000ko maiatzean esleitu zen. Kontratu hau urtero luzatzen da gehienera 10 urtera arte.
- 1999ko urtealdira arte, helduentzako Bizia eguneko zentro psikogeriatrikoa Arabako Alzheimer eta Zahartzaroko Dementziadun Gaixoen Senitartekoen Elkarteak kudeatzen zuen (AFADES), AFAREN Gizarte Ongizate Sailaren eta Vitoria-Gasteizko udalaren arteko hitzarmen baten ondorioz. 1999ko abenduan eta AFADESek uko egin ondoren, lehiaketa publiko bitartez 2000ko urtealdian zerbitzu horren kudeaketa esleitu zen, urtero luzatzen delarik.
- Ariznabarrako pertsona helduei arreta emateko Zentroaren ustiaketa zerbitzu publikoa kudeatzeko kontratua, emakida administratiboaren erregimenean, lehiaketa ireki bitartez esleitu zen Diputatuen Kontseiluaren Erabaki bitartez 1999ko otsailaren 23an. Kontratuak, besteak beste, zentroa eraikia dagoen jabetza publikoko lursailaren erabilera pribatiboa eragiten du, eskubide horren gainean inolako zama edo zergarik ezarri ezin daitekeelarik.

Kontratuaren xedea aipatutako zentroa ustiatzeko zerbitzu publikoaren kudeaketa da, horretarako esleipen hartzaileak zera egin beharko duelarik:

- Zerbitzua abian jartzeko beharrezko diren obren proiektua.
- Zentroaren lehenengo ezarpen eta ekipamendu lanak.
- Emakida aldian zehar zentroa mantendu eta zaintzeko obrak.

Kontratuaren epeas 45 urtekoa da esleitzen den datatik aurrera kontatuta, eta 75 urtera arte luzagarria da. Kontratuaren iraupenaldia igaro delarik, AFAs bere egingo du eraikitakoa, inolako kalteordainik gabe, eta lurzoruaren eta egindako eraikuntzaren gaineko eskubide guztiak iraungiak geratuko dira.



Ondotik, egoitzetxeen erabiltzaile mota, plaza kourua, bakoitzaren kostua eta GOFEK prezio publikoak ezarrita aitortu dituen dirusarrerak zehaztu ditugu:

Zentroa	Erabiltzaileak	Plaza kop.	Pta. plaza/egun	Milioi pta. sarrerak
Álava klinika.....	Hirugarren adina	65 + 12 (*)	9.664	58
Ehari eguneko zentroa	Ezgaitu fisiko larriak	24	6.995	2
Sansoheta egoitza	Gizarte zailtasuneko adingabeak	8 + 4	- (**)	-
Goizalde egoitzetxea	Ezgaitu fisiko larriak	19	8.093 (***)	14
Bizia eguneko zentroa	Hirugarren adina - Alzheimer	35	6.786	17
Ariznabarrako zaharren etxea.....	laguntz.egoitz/eguneko zentr.	140/60	9.963/5.768	99
(*)	2001eko abuztura arte			
(**)	81 milioi pezetako kontratua erabiltzaile kopuruaz guztiz bestekoa da, erabateko harrerako 8 plaza eta harrera partzialeko 4 plaza barne hartzen dituela.			
(***)	2001eko maiatzetik aurrera, 9.102 pta. izatera aldatu zen, pertsona bat gaueko txandan gehitu izanaren ondorioz.			

2001ean prezio berrikusketak %3,1ekoak izan dira, Bizia Eguneko Zentroan izan ezik, %13,2koa izan baita, Hirugarren Adineko Egoitza Pribatuen Estatuko Hitzarmen Kolektiboari ordainsariak egokitzeagatik kontratuaren finantza orekari eustearren.

Ariznabarrako zaharrentzako Zentroari dagokionez, obren exekuzioa amaitu ondoren (2001eko maiatza), AFAk ordaindu beharreko prezioak zehaztu ziren, 1998ko erreferentziako prezioei zerbitzua abian jarri bitartera arteko urtearen edo urte naturalen KPIren igoera ezarriz. Ondorengo urtealdietarako, prezioak urtero berrikusiko dira aurreaurreko urtearen estatuko PKIren arabera. Honela, bada, 2001eko urtealdirako igoaldia %4koa izan zen. Honez gainera, baldin eta zentroan plaza hutsak badaude, bai egoitzetxe zerbitzuan, bai eguneko zentroan, AFAk esleipen hartzaileari horiei dagokien prezioaren %60 ordainduko dio, nola eta plazak ez okupatzea esleipen hartzailearen kontua den; hala balitz, plaza horien kontzeptuan ez du inolako kopururik ordainduko. 2002ko urtealdian zehar egoitzetxe zerbitzuan plaza hutsen kopurua ezarian-ezarian murriztu egin da.

III.2.2 ONDORIOAK

Hona hemen ondorio adierazgarrienak:

Kontratuak izapidatu eta esleitzeari dagokionez, azaleratu diren hutsak esleituak izan diren urteko fiskalizazio txostenetan jaso dira; hona hemen:

- Álava Klinikarekin izenpetutako kontratua publizitaterik gabeko prozedimendu negoziatu bitartez esleitu zen, Gasteizen ez zegoela zerbitzu hori eman zezakeen bestelako zentrorik aitzaki hartuta.



- Goizalde egoitzetxea kudeatzeko kontratazio espedienteak ez zuen ustiaketarako aurreproiekturik. Honez gain, esleipen irizpidetzat erabili ziren lehiaketa atalean gogoan hartu behar ziratekeen ezaugarriak.
 - Ariznabarrako zaharren zentroko zerbitzuak kudeatzeko kontratuan, epea ez zehaztu izana salbu, ez zen bestelako huts adierazgarririk ikusi.
- 2001eko urtealdian izapidatutako luzapenei dagokienez, ikusi dugu orokorrean ez dela bermea egokitzeko eskatzen prezioen igoeraren ondorioz eta zehazki, ez da inon ageri zerbitzu hauen adjudikatariak betekizun fiskaletan gaurkotuta daudela egiaztatu denik, Sansoheta etxearen kasuan eta Bizia eguneko zentroarenean; azken honetan, ezta Gizarte Segurantzarekiko betekizunetan eguneratuak daudela ere.
- Goizalde egoitzetxean eta Ehari eguneko zentroan ez da ageri GOFEk egindako luzapen-proposamena dagoenik, ezta zerbitzu hauen esleipen hartzaileek onartu izana ere.
- 1999-2001 aldian zehar aitortutako obligazioen bilakaera zuzena izan da, zerbitzuen hartzaile diren erabiltzaile kopuruaren arabera eta kontratuetan izandako gora-beheren arabera.
 - Zerbitzuak emateagatiko sarrerei dagokienez, GOFeren ondorioak kudeaketaren alderdiak eta gomendioak atalean jaso ditugu.

III.3 TRANSPAPEL EGITASMORAKO LANTARONEN LURSAILAK

III.3.1 ALDERDI OROKORRAK

- Transpapel Euskadi, SArekin kontratua izenpetzea
- 1997ko maiatzean kontratu bat izenpetu zen Álava Agencia de Desarrollo, SA (aurrerantzean AAD) eta Transpapel Euskadi, SAren artean; kontratuaren xedea Lantaronen kokatua zegoen milioi bat metro karratu inguruko lursail baten azaleraren gainean erosketa aukera zen; AADk urtebeteko epean enpresaren eskura jartzeko konpromisoa hartu zuen, metro karratuko 450 pezetako prezioan. Erosketa aukera urtebeteko epean gauzatu behar zen, 45 milioi pezetako banku abala jarrita (270 mila euro), eragiketa horren berme modura. 1998ko martxoan, AADk urtebeteko luzapena eskatu zuen, agindu zituen metro karratu guztiak ez zituelako.
- Lantarongo Planeamendu Orokorraren aldaketa eta beharrezko Garapen Planeamendua oniriztea.
- Abenduaren 3ko 931/97 Foru Aginduaren bitartez, Lantarongo Ordezko Udal Arauen aldaketa behin-betiko oniritzi zen eta horren bitartez industri sektore berria sortu zen, sektore horren jarduera sistema modura desjabetza ezarriz. 1998ko apirilaren 16ko Foru Agindu bitartez dagokion Plan Partziala oniritzi zen.
- AFAREN eta Lantarongo udalaren arteko lankidetzaren hitzarmena, AFAn desjabetzarako ahalmena egiteratu ahal izateko.



Lantarongo Udalak 1998ko urtarrilaren 14an AFari desjabetza espedientea bideratzeko agindu zion, Diputatuen Kontseiluaren 429/1998 erabaki bitartez oniritzitako lankidetzak hitzarmenaren bitartez.

- Desjabetzaren eta salerosketa kontratuen bitartez lursailak erosteko prozesua.

1997tik 1999ra bitarteko urteetan guztira 1.191.181 m² erosi zituzten, guztizko kostua 877 milioi pezetakoa izan zelarik (5.271 mila euro), ondotik zehaztuko dugun moduan:

	M ²
Borondatezko erosketak	560.006
Errekurtsorik gabeko desjabetzak	86.512
Errekurtsio bidezko desjabetzak	544.663
GUZTIRA	1.191.181

Desjabetutako lursailak desjabetza proiektu baten indarrez desjabetu ziren, tasaketa bateratuaren moldea erabilita.

- Lursailak itzultzeko prozesua.

Transpapel Euskadi, SA enpresak ez du bere erosketa aukera gauzatu, Lantarongo kokapenari uko eginez; gertakari honek desjabetza bidez zein erosketa bidez erositako lursailak okupatzeko beharra ez izatea eragin du.

Lursailen itzulketa juridikoki modu ezberdinean bideratu da. Desjabetza bidezko itzulketa Institutuaren bitartez itzultitako lursailen kasuan, foru sozietateak hasieratik amaiera arte itzulketa AFaren parte hartzerik gabe izapidatu du.

Itzulketaren emaitza honako hau izan da:

	M ²	Milioi pezeta	Mila euro
Itzulketa	576.424	429	2.582
Trukeak	542.947	273	1.641
Salmentak	71.810	36	216
GUZTIRA	1.191.181	738	4.439

Itzulketan, jabeek AADri ordaindu dioten prezioa, bere garaian ordaindu zutena izan da, %5ean murriztua atxikidura sari eta gastu juridikoen kontzeptuan. Trukea Lantarongo 2 m², Rivabellosako 1 m²rekin egin da, hurrenez hurren, 500 eta 1.000 pta. m²ko baloratu baita. Salmentei dagokienez, 500 pta. m² ari dira ordaintzen.

2002ko otsailaren 28ko Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordeak lurzoru guztia desailkatzearen aldeko txostena egin zuen, berriz ere landa saila izatera aldatuz.

III.3.2 ONDORIOAK

Hona hemen ondorio adierazgarrienak:

- 1954ko derrigorrezko desjabetza Legearen 54.4 artikulua, eraikuntzaren 38/1999 Legearen Bostgarren Xedapen Gehigarriak emandako idazketa berrian agintzen duenaren arabera, juridikoki ez dagokio Álava Agencia de Desarrollo, SAri itzulketari buruzko erabakia hartzeko eskumena. Ebazteko eskumenak onuraduna lotzen zaion Administrazioari dagozkie, kasu honetan Arabako Foru Aldundiari; eta Aldundia da 1957ko apirilaren 26ko Dekretu bitartez oniritzitako Derrigorrezko Desjabetzaren Arautegiaren 4. artikulua erabakitakoaren indarrez, AADk onuradun modura desjabetu direnekiko dituen obligazioen jatorri eta zabalari buruzko erabaki egiteratzailea eman behar duena.

III.4 ARABA PARK EGITASMOAREN INGURUAN GAUZATUTAKO EKINTZAK

III.4.1 ALDERDI OROKORRAK

- Álava Agencia de Desarrollo, SAK THlri

1998ko apirilaren 30ean Álava Agencia de Desarrollo, SAK (aurrerantzean AAD), THI Barcelona Sur, SArekin salerosketa kontratu pribatu bat izenpetu zuen (gerora, izena aldatu eta THI Álava, SA izatera aldatu zen); kontratu horren bitartez sozietate publikoak Iruña Okako udalerraren San José de los Llanos industri poligonoan kokatutako hainbat lursail saldu zizkion, merkataritza eta aisirako zentro bat egiteko. Kontratu hori behin eta berriz berritu ondoren, 2000ko abenduaren 21ean eskritura publiko bitartez notario aurrean 169.491 m²ko egiazko eskualdaketa gauzatu zen 1.140 milioi pezetako zenbatekoarekin (6.852 mila euro), gehi zegoakion BEZ; horietatik, Álava Agencia de Desarrollo, SAK 412 milioi pezeta kobratu zituen (2.476 mila euro), gehi 182 milioi pezeta (1.094 mila euro) guztizko prezioaren BEZari zegozkionak. Gainerako prezioetik, 344 milioi pezeta (2.067 mila euro) AADk THI ÁLAVA, SAri aisialdi zentrorako sarbideak behin-behinean irekiko zirela adierazten zuen egiaztagiri bat eman eta gero ordaindu behar ziratekeen; eta 384 milioi pezeta (2.308 mila euro), behin-betiko sarbideak ofizialki trafikoari ireki eta gero.

- Sarbideak eraikitzea

2000ko uztailan, AFAk Lankidetzeta Hitzarmena izenpetu zuen AADrekin eta bertan Aldundiak Los Llanoseko industri poligonorako sarbide berriak eraikitzeko obrak exekutatzeko hitza eman zuen, AADk 775 milioi pezeta (4.658 mila euro) ordaindu beharko zituelarik. Obra horiek amaitzeko aurreikusitako epea 2001eko irailaren 30a da

behin-behineko sarbideetarako eta 2002ko irailaren 15a behin-betikoetarako. Sarbide hauek inauguratzeko aurreikusitako data 2003ko martxoa da.

- THIk ordainketa-geldialdia

2001eko apirilean THiren enpresa nagusiak ordainketa-geldialdia aitortzen du, aurreikusitako ordainketa gauzatu gabe, behin-behineko sarbideak trafikoari ireki zaizkiola jakinarazten duen 2001eko ekainaren 29ko notaritzako jakinarazpenaren ondoren.

- AAD, SAREN kontuetan kaudimengabeziatarako zuzkidura

Eragiketa honen etorkizunak erakusten duen zalantzaren aurrean, AADk 2001eko urtealdiaren finantza egoeretan, 208 milioi pezeta erregistratu zituen (1.250 mila euro) trafiko eragiketagatiko zuzkidura kontzeptuan, salmenta prezioaren (1.140 milioi pezeta) eta AADk balioetsitako kostu balioaren (724 milioi pezeta) arteko aldearen gainean %50 ezarri izanaren ondorioz.

- THI Álava, SARI lursailak berrerostea

2002ko azaroaren 18an salerosketa eskritura publikoa izenpetu zen, AADk 9.376 mila eurotan (1.560 milioi pezeta), gehi zegokion BEZ, aurrez eskualdatutako 169.491 m² lursailak erosteko, iada lurra iraultzeko lanak eginak zeudela. Prezioaren ordainketa era honetara egin zen:

- 1.202 mila euro (200 milioi pezeta) eskudirutan THI Álava, SARI; baita, eragiketatik eratorritako BEZ, 1.500 mila euro egiten dituen (250 milioi pezeta).

- AADk bere gain hartzen ditu THI Álava, SAK kitatzeko dituen zorrak, 3.799 mila eurokoak (632 milioi pezeta), 661 mila euro (110 milioi pezeta) hirigintza hitzarmen baten ondorioz Iruña Okako Udalarekin dituen zorrei dagozkiela eta 3.138 mila euro (522 milioi pezeta), eskualdatutako lursailean lurra iraultzeko lanak exekutatu zituen enpresari.

Data horretan bertan kontratu egoeraren kreditu lagapenerako kontratua izenpetu zen eta horren ondorioz, THI Álava, SAK AADri dituen iraungitako eta iraungi gabeko obligazio guztiak lagatzen dizkio, lurra iraultzeko lanak egiten zituen enpresari zorpetutako kopuruei zegozkienak; AADk berariaz onartu zuen lagapen hau. 2003an Iruña Okako udalak AAD, THiren tokian subrogatzea onartzeko erabakia hartu du hirigintza hitzarmenari dagokionez.

- AADk, THI Álava, SAK hasierako salerosketa kontratutik zor dizkion 4.375 mila euroak konpentsatu ditu (728 milioi pezeta).

- Zorra gutxitzeko kontratu pribatua.

2002ko azaroaren 18an zorra kitatzeko agiri pribatu bat izenpetu zen, zeinaren arabera AADk enpresa eraikitzaileari 1.803 mila euro soilik ordaintzeko konpromisoa hartu zuen (300 milioi pezeta), salerosketa kontratuan ageri ziren 3.138 euroren ordean (522 milioi pezeta) THI Álava, SAREN aldean dituen kreditu eskubideak bere alde lagatu izanaren ondorioz. Aipatutako kopuruaren ordainketa 301 mila euroko 6 zati berdinetan egingo da (50 milioi pezeta), lehenengoa banku taloi bitartez ordainduko delarik eta gainerakoa,

2002ko abenduaren 15etik aurrera hileroko iraungipena izango duten ordainkizun bidez. Aipatutako kopuruak ordaindu ondoren, kreditu eskubidea kitatutzat emango da, zeinahi erreklamaziori uko eginez.

III.4.2 ONDORIOAK

Hona hemen ondorio adierazgarrienak:

- Espedientean ez dago egindako eragiketak euskarrituko dituen adituen txostenik, honako hauei buruzkoak:
 - THI Álava, SArri berriz erositako lursailetan egindako lanen balorazioa.
 - THI Álava, SArri birrerosketa egin zitzaion unean lursailen balorazioa.
- Txosten hau idatzi dugunean:
 - Álava Agencia de Desarrollo, SArri merkataritza zentro bat irekitzeko Eusko Jaurlaritzak emandako baimenaren jabetza eskualdatzeko dago.
 - Ez da izenpetu Álava Agencia de Desarrollo, SA eta Iruña Okako udalaren arteko hirigintza hitzarmena sozietatea THI Álava, SArri tokian subrogatuko dena, hirigintza probetxamenduaren %10ari dagokionez, eskritura publikoan aurreikusia zegoen moduan, nahiz badagoen honen gaineko udal erabakirik.
 - Ezezaguna da lursailei emango zaien behin-betiko erabilera, ezta horietan egindako lanena ere.

III.5 ÁLAVA AGENCIA DE DESARROLLO, SA-K ENPRESEI EMANDAKO DIRULAGUNTZAK

2001eko urtealdian zehar ez du dirulaguntzarik eman.



IV. KONTUAK PEZETATAN

IV.1 ERAKUNDE AUTONOMOEN KONTUAK

A. 20001 URTEALDIAREN AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA Milioi pta.

	GIZARTE ONGIZATEAREN FORU ERAKUNDEA			GAZTEDIAREN FORU ERAKUNDEA		
	AMAIER. AURREK.	LIKIDATUT. ESKUBIDEAK	KOBRAK.	AMAIER. AURREK.	LIKIDATUT. ESKUBIDEAK	KOBRAK.
DIRU-SARRERAK						
3.- Tasak eta bestelako sarrerak	1.672	1.781	1.521	188	177	171
4.- Transferentzia arruntak.....	12.529	12.066	11.166	461	461	453
5.- Ondare sarrerak.....	4	4	3	-	1	1
7.- Kapital transferentziak.....	263	206	75	15	15	15
8.- Finantza aktiboen aldaketa	30	21	20	3	2	1
AURREKONTU ARRUNTA GUZTIRA	14.498	14.078	12.785	667	656	641
HONDAKINAK	1.083	1.082	1.079	9	9	9
DIRU-SARRERAK GUZTIRA	15.581	15.160	13.864	676	665	650
	AMAIER.	AITORTUT.		AMAIER.	AITORTUT.	
GASTUAK	AURREK.	OBLIGAZ.	ORDAINK.	AURREK.	OBLIGAZ.	ORDAINK.
1.- Langileen ordainsariak	6.701	6.697	6.226	297	296	296
2.- Ondasun arrunt. eta zerb. erosk. .	4.363	4.356	3.858	305	296	296
4.- Transferentzia arruntak.....	3.130	2.803	2.726	37	37	37
6.- Inbertsio errealak	108	71	47	25	25	19
7.- Kapital transferentziak.....	165	135	49	-	-	-
8.- Finantza aktiboen aldaketa	31	15	15	3	2	2
AURREKONTU ARRUNTA GUZTIRA	14.498	14.077	12.921	667	656	650
HONDAKINAK	1.083	1.083	1.083	9	9	9
GASTUAK GUZTIRA	15.581	15.160	14.004	676	665	659

B. AURREKONTUAREN EMAITZA ETA DIRUZAINZA GERAKINA Milioi pta.

	GIZARTE ONGIZATEAREN FORU ERAKUNDEA	GAZTEDIAREN FORU ERAKUNDEA
Likidatutako eskubideak.....	14.078	656
- Aitortutako obligazioak	14.077	656
URTEALDIAREN EMAITZA (1)	1	-
Likidatutako eskubideen baliogabetzea	(1)	-
Aitortutako obligazioen baliogabetzea	-	-
ITXITAKO URTEALDIEN EMAITZA (2)	(1)	-
AURREKONTUAREN EMAITZA (1+2)	-	-
00.12.31AN DIRUZAINZA GERAKINA	-	-
01.12.31AN DIRUZAINZA GERAKINA	-	-



C. 2001 Y 2000KO ABENDUAREN 31AN EGOERA BALANTZEAK Milioi pta.

	GOFE		GFE	
	2001	2000	2001	2000
AKTIBOA				
Higiezindua	4.824	4.979	672	688
Zordunak	1.315	1.141	15	11
Finantza kontuak.....	77	133	10	13
AKTIBOA GUZTIRA	6.216	6.253	697	712
PASIBOA				
Ondarea.....	352	352	1	1
Ondarea atxikipenean	5.307	5.329	728	728
Itxitako urtealdien emaitzak.....	(699)	(649)	(40)	(27)
Urtealdiaren emaitza	(134)	(50)	(15)	(13)
Hartzekodunak epe luzera.....	7	7	-	-
Hartzekodunak epe motzera	1.383	1.264	23	23
PASIBOA GUZTIRA	6.216	6.253	697	712

D. 2001 ETA 2000 URTEALDIETAKO GALDU-IRABAZIEN KONTUAK Milioi pta.

	GOFE		GFE	
	2001	2000	2001	2000
DIRU-SARRERAK				
Negoio zifra gabeko zenbatekoa.....	1.778	1.578	177	171
Kudeaketa arruntaren bestelako sarrerak.....	3	2	-	-
Kapital transferentzia eta dirulaguntzak.....	206	292	15	29
Transferentzia eta dirulaguntza arruntak	12.023	10.508	461	414
DIRU-SARRERAK GUZTIRA	14.010	12.380	653	614
GASTUAK				
Langile gastuak	6.697	5.898	296	274
Higiezinduaren amortizazioa	173	172	27	29
Transferentzia eta dirulaguntza arruntak	2.803	2.622	37	41
Kapital transferentzia eta dirulaguntzak.....	135	138	-	-
Kaudimengabeziatarako zuzkiduraren dotazioa.....	-	-	-	-
Bestelako ustiapen gastuak	4.386	3.633	309	284
GASTUAK GUZTIRA	14.194	12.463	669	628
USTIAPEN EMAITZA	(184)	(83)	(16)	(14)
Emaitza finantzarioa.....	4	4	1	1
Itxitako urtealdien emaitzak.....	42	29	-	-
Aparteko emaitzak	4	-	-	-
URTEALDIAREN EMAITZA	(134)	(50)	(15)	(13)



IV.2 SOZIE TATE PUBLIKOEN KONTUAK

A. 2001 ETA 2000KO ABENDUAREN 31AN EGOERA BALANTZEAK

Milioi pta.

	AAD		NATURGOLF		KALKULO ZENTROA		ARABARRI	
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000
AKTIBOA								
Akziodunei eska ezineko ordaink.....	-	-	-	230	-	-	-	1
Higiezindua.....	5.247	5.558	497	508	5	3	4	3
Urteanizetan banatzeko gastuak...	1	1	-	1	-	-	-	-
Izakinak	3.464	2.597	7	5	-	-	4	3
Zordunak	2.627	2.909	206	265	417	391	212	349
Finantza kontuak	115	414	403	157	22	12	59	31
AKTIBOA GUZTIRA	11.454	11.479	1.113	1.166	444	406	279	387
PASIBOA								
Harpid. kapit. eta jaulkpen prima ..	8.069	7.366	711	711	134	134	13	13
Ixitako urtealdien emaitzak	831	(33)	19	81	(12)	(9)	13	13
Urtealdiaren emaitzak	37	864	(29)	(62)	(2)	(2)	-	-
Urteanizetan banatz. sarrerak	205	340	129	141	-	25	75	128
Arrisku eta gastuetarako zuzkid.	38	38	66	63	-	-	-	-
Hartzekodunak epe luzera	285	500	200	200	-	-	30	32
Hartzekodunak epe motzera	1.989	2.404	17	32	324	258	148	201
PASIBOA GUZTIRA	11.454	11.479	1.113	1.166	444	406	279	387

B. 2001 ETA 2000 URTEALDIETAKO GALDU-IRABAZIEN KONTUAK

Milioi pta.

	AAD		NATURGOLF		KALKULO ZENTROA		ARABARRI	
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000
DIRU-SARRERAK								
Negozio zifra gabeko zenbatekoa ..	1.370	4.420	124	101	628	364	-	-
Kudeaketa arrunt. bestel. sarrer.	234	79	74	53	-	-	-	-
Transf. eta dirulag. arruntak	-	-	-	-	754	730	315	406
Kapital transf. eta dirulguntzak	-	-	12	12	-	-	2	3
DIRU-SARRERAK GUZTIRA	1.604	4.499	210	166	1.382	1.094	317	409
GASTUAK								
Hornikuntzak	1.213	3.103	4	4	-	-	-	-
Langile gastuak	54	59	23	21	680	566	50	48
Higiezinduaren amortizazioa	13	14	30	29	2	2	2	3
Izak. zuzkid. eta higiezind. aldak....	(18)	400	-	-	-	-	-	-
Transferentzia eta dirulaguntzak	-	-	-	-	-	-	259	352
Bestelako ustiapen gastuak	453	314	191	159	703	528	8	7
GASTUAK GUZTIRA	1.715	3.890	248	213	1.385	1.096	319	410
USTIAPEN EMAITZA	(111)	609	(38)	(47)	(3)	(2)	(2)	(1)
BESTELAKO EMAITZAK	148	255	9	(15)	1	-	2	1
URTEALDIAREN EMAITZA	37	864	(29)	(62)	(2)	(2)	-	-



A. 2001 ETA 2000KO ABENDUAREN 31AN EGOERA BALANTZEAK

Milioi pta.

	ASPARRENAKO		LAUDIOKO		ARABAKO		F. BUESA		ÁLAVA, URAREN
	ELKARTEGIA		ELKARTEGIA		LANAK		ARENA		AGENTZIA
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
AKTIBOA									
Higiezindua.....	59	74	635	680	3	-	-	-	1
Urteanitzetan banatzeko gastuak..	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Izakinak	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zordunak	167	154	327	265	7	-	6	-	6
Finantza kontuak	26	5	9	13	130	40	30	36	5
AKTIBOA GUZTIRA	252	233	971	959	140	40	36	36	12
PASIBOA									
Harpidetutako kapitala.....	189	189	1.005	1.005	10	10	33	33	10
Itxitako urtealdien emaitzak	42	31	(54)	95	16	-	-	-	-
Urtealdiaren emaitzak.....	16	11	14	(149)	82	16	(2)	-	-
Urteanitz. banatz. sarrerak.....	-	-	-	-	-	-	5	3	-
Arrisku eta gastuetar. zuzkid...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hartzekodunak epe luzera	2	2	2	3	32	-	-	-	-
Hartzekodunak epe motzera ...	3	-	4	5	-	14	-	-	2
PASIBOA GUZTIRA	252	233	971	959	140	40	36	36	12

B. 2001 ETA 2000 URTEALDIETAKO GALDU-IRABAZIEN KONTUAK

Milioi pta.

	ASPARRENAKO		LAUDIOKO		ARABAKO		F. BUESA		ÁLAVA, URAREN
	ELKARTEGIA		ELKARTEGIA		LANAK		ARENA		AGENTZIA
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
DIRU-SARRERAK									
Negoio zifra gab. zenbat.	26	10	78	262	181	52	1	-	5
Kudeak. arrunt. bestel. sarrer..	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transf. eta dirulag. arruntak....	-	-	-	-	-	-	15	5	-
Kapital transf. eta dirulguntzak	-	-	-	-	-	21	2	2	-
DIRU-SARRERAK GUZTIRA	26	10	78	262	181	73	18	7	5
GASTUAK									
Hornikuntzak	13	-	67	233	-	-	-	-	-
Langile gastuak.....	-	-	-	-	37	7	-	-	3
Higiezinduen amortizazioa ...	2	3	3	4	1	-	-	-	-
Zuzkiduraren aldaketa.....	-	-	-	173	-	-	-	-	-
Transferentzia eta dirulag.....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestelako ustiapen gastuak	2	2	8	9	63	50	21	8	2
GASTUAK GUZTIRA	17	5	78	419	101	57	21	8	5
USTIAPEN EMAITZA	9	5	-	(157)	80	16	(3)	(1)	-
BESTELAKO EMAITZAK	7	6	14	8	2	-	1	1	-
URTEALDIAREN EMAITZA	16	11	14	(149)	82	16	(2)	-	-

**V. KONTUAK EUROTAN****V.1 ERAKUNDE AUTONOMOEN KONTUAK****A. 20001 URTEALDIAREN AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA**

Mila €

	GIZARTE ONGIZATEAREN FORU ERAKUNDEA			GAZTEDIAREN FORU ERAKUNDEA		
	AMAIER. AURREK	LIKIDATUT. ESKUBIDEAK	KOBRAK.	AMAIER. AURREK	LIKIDATUT. ESKUBIDEAK	KOBRAK.
DIRU-SARRERAK						
3.- Tasak eta bestelako sarrerak	10.049	10.702	9.144	1.131	1.065	1.026
4.- Transferentzia arruntak.....	75.300	72.520	67.107	2.773	2.773	2.720
5.- Ondare sarrerak.....	24	25	15	-	7	7
7.- Kapital transferentziak	1.583	1.239	451	88	88	88
8.- Finantza aktiboen aldaketa	180	125	125	15	9	9
AURREKONTU ARRUNTA GUZTIRA	87.136	84.611	76.842	4.007	3.942	3.850
HONDAKINAK	6.510	6.501	6.484	56	56	56
DIRU-SARRERAK GUZTIRA	93.646	91.112	83.326	4.063	3.998	3.906
	PPTO. FINAL	OBLIGAC. RECONOC.	PAGOS	PPTO. FINAL	OBLIGAC. RECONOC.	PAGOS
GASTUAK						
1.- Langileen ordainsariak	40.273	40.247	37.418	1.782	1.780	1.780
2.- Ondasun arrunt. eta zerb. erosk. .	26.221	26.178	23.190	1.833	1.777	1.777
4.- Transferentzia arruntak.....	18.810	16.848	16.385	225	225	225
6.- Inbertsio errealak	650	429	283	151	150	113
7.- Kapital transferentziak	996	810	292	-	-	-
8.- Finantza aktiboen aldaketa	186	92	91	16	10	10
AURREKONTU ARRUNTA GUZTIRA	87.136	84.604	77.659	4.007	3.942	3.905
HONDAKINAK	6.510	6.508	6.506	56	56	56
GASTUAK GUZTIRA	93.646	91.112	84.165	4.063	3.998	3.961

B. AURREKONTUAREN EMAITZA ETA DIRUZAINZA GERAKINA

Mila €

	GIZARTE ONGIZATEAREN FORU ERAKUNDEA	GAZTEDIAREN FORU ERAKUNDEA
Likidatutako eskubideak.....	84.611	4
- Aitortutako obligazioak	84.604	4
URTEALDIAREN EMAITZA (1)	7	-
Likidatutako eskubideen baliogabetzea	(7)	-
Aitortutako obligazioen baliogabetzea	-	-
ITXITAKO URTEALDIEN EMAITZA (2)	(7)	-
AURREKONTUAREN EMAITZA (1+2)	-	-
00.12.31AN DIRUZAINZA GERAKINA	-	-
01.12.31AN DIRUZAINZA GERAKINA	-	-



C. 2001 Y 2000KO ABENDUAREN 31AN EGOERA BALANTZEAK

Mila €

	GOFE		GFE	
	2001	2000	2001	2000
AKTIBOA				
Higiezindua	28.995	29.926	4.039	4.129
Zordunak	7.903	6.858	92	74
Finantza kontuak.....	458	798	56	75
AKTIBOA GUZTIRA	37.356	37.582	4.187	4.278
PASIBOA				
Ondarea.....	2.117	2.117	7	7
Ondarea atxikipenean	31.899	32.027	4.373	4.373
Itxitako urtealdien emaitzak.....	(4.206)	(3.905)	(242)	(161)
Urtealdiaren emaitza	(805)	(301)	(89)	(81)
Hartzekodunak epe luzera.....	39	41	3	-
Hartzekodunak epe motzera	8.312	7.603	135	140
PASIBOA GUZTIRA	37.356	37.582	4.187	4.278

D. 2001 ETA 2000 URTEALDIETAKO GALDU-IRABAZIEN KONTUAK

Mila €

	GOFE		GFE	
	2001	2000	2001	2000
DIRU-SARRERAK				
Negoio zifra gabeko zenbatekoa.....	10.684	9.483	1.065	1.029
Kudeaketa arruntaren bestelako sarrerak.....	16	10	-	1
Kapital transferentzia eta dirulaguntzak.....	1.239	1.758	88	175
Transferentzia eta dirulaguntza arruntak	72.261	63.154	2.773	2.489
DIRU-SARRERAK GUZTIRA	84.200	74.405	3.926	3.694
GASTUAK				
Langile gastuak	40.247	35.446	1.780	1.649
Higiezinduaren amortizazioa	1.039	1.032	164	177
Transferentzia eta dirulaguntza arruntak	16.848	15.760	225	248
Kapital transferentzia eta dirulaguntzak.....	811	832	-	-
Kaudimengabeziatarako zuzkiduraren dotazioa.....	-	3	-	-
Bestelako ustiapen gastuak	26.363	21.833	1.856	1.707
GASTUAK GUZTIRA	85.308	74.906	4.025	3.781
USTIAPEN EMAITZA	(1.108)	(501)	(99)	(87)
Emaitza finantzarioa.....	25	26	7	7
Itxitako urtealdien emaitzak.....	254	172	6	(1)
Aparteko emaitzak	24	2	(3)	-
URTEALDIAREN EMAITZA	(805)	(301)	(89)	(81)



V.2 SOZIETATE PUBLIKOEN KONTUAK

A. 2001 ETA 2000KO ABENDUAREN 31AN EGOERA BALANTZEAK

Mila €

	AAD		NATURGOLF		KALKULO ZENTROA		ARABARRI	
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000
AKTIBOA								
Akziodunei eska ezineko ordaink.....	-	-	-	1.385	-	-	-	8
Higiezindua.....	31.528	33.403	2.985	3.054	33	19	26	20
Urteanitz. banatzeko gastuak.....	5	5	2	2	-	-	-	-
Izakinak	20.824	15.607	43	28	-	-	21	21
Zordunak	15.792	17.484	1.237	1.594	2.504	2.348	1.274	2.096
Finantza kontuak	694	2.489	2.425	943	130	70	356	184
AKTIBOA GUZTIRA	68.843	68.988	6.692	7.006	2.667	2.437	1.677	2.329
PASIBOA								
Harpidetutako kapitala.....	48.490	44.268	4.275	4.275	808	808	76	76
Itxitako urtealdien emaitzak	4.999	(196)	112	486	(69)	(56)	81	83
Urtealdiaren emaitzak	223	5.194	(172)	(373)	(12)	(13)	-	(1)
Urteanizetan banatz. sarrerak	1.230	2.045	778	850	1	152	450	768
Arrisku eta gastuetarako zuzkid.	230	230	397	378	-	-	-	-
Hartzekodunak epe luzera	1.710	3.005	1.202	1.202	-	-	181	196
Hartzekodunak epe motzera	11.961	14.442	100	188	1.939	1.546	889	1.207
PASIBOA GUZTIRA	68.843	68.988	6.692	7.006	2.667	2.437	1.677	2.329

B. 2001 ETA 2000 URTEALDIETAKO GALDU-IRABAZIEN KONTUAK

Mila €

	AAD		NATURGOLF		KALKULO ZENTROA		ARABARRI	
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000
DIRU-SARRERAK								
Negozio zifra gabeko zenbatekoa ..	8.233	26.566	743	607	3.771	2.187	-	-
Kudeaketa arrunt. sarrer.	1.408	473	447	321	-	-	2	-
Transf. eta dirulag. arruntak.....	-	-	-	-	4.536	4.385	1.894	2.442
Kapital transf. eta dirulguntzak	-	-	70	70	-	-	13	19
DIRU-SARRERAK GUZTIRA	9.641	27.039	1.260	998	8.307	6.572	1.909	2.461
GASTUAK								
Hornikuntzak	7.289	18.651	23	27	-	-	-	-
Langile gastuak.....	326	355	139	125	4.085	3.404	299	289
Higiezinduaren amortizazioa	83	86	188	173	12	13	13	19
Izak. zuzkid. eta higiezind. aldak....	(111)	2.404	1	1	-	-	-	-
Transferentzia eta dirulaguntzak	-	-	-	-	-	-	1.559	2.118
Bestelako ustiapen gastuak	2.718	1.890	1.141	956	4.227	3.172	47	44
GASTUAK GUZTIRA	10.305	23.386	1.492	1.282	8.324	6.589	1.918	2.470
USTIAPEN EMAITZA	(664)	3.653	(232)	(284)	(17)	(17)	(9)	(9)
BESTELAKO EMAITZAK	887	1.541	60	(89)	5	4	9	8
URTEALDIAREN EMAITZA	223	5.194	(172)	(373)	(12)	(13)	-	(1)



A. 2001 ETA 2000KO ABENDUAREN 31AN EGOERA BALANTZEAK

Mila €

	ASPARRENAKO		LAUDIOKO		ARABAKO		F. BUESA		ÁLAVA, URAREN
	ELKARTEGIA		ELKARTEGIA		LANAK		ARENA		AGENTZIA
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
AKTIBOA									
Higiezindua.....	354	442	3.819	4.087	20	-	-	-	8
Urteanitz. banatzeko gastuak..	-	-	-	3	-	-	-	-	2
Izakinak	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zordunak	1.003	928	1.966	1.596	39	2	36	1	33
Finantza kontuak	156	33	51	76	783	238	183	215	28
AKTIBOA GUZTIRA	1.513	1.403	5.836	5.762	842	240	219	216	71
PASIBOA									
Harpidetutako kapitala.....	1.136	1.136	6.038	6.038	60	60	200	200	60
Itxitako urtealdien emaitzak	254	188	(322)	575	97	-	-	-	-
Urtealdiaren emaitzak.....	96	66	82	(897)	492	97	(13)	-	2
Urteanitz. banatz. sarrerak.....	-	-	-	-	-	-	32	16	-
Arrisku eta gastuetar. zuzkid...	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hartzekodunak epe luzera	11	12	11	14	193	-	-	-	-
Hartzekodunak epe motzera ...	16	1	27	32	-	83	-	-	9
PASIBOA GUZTIRA	1.513	1.403	5.836	5.762	842	240	219	216	71

B. 2001 ETA 2000 URTEALDIETAKO GALDU-IRABAZIEN KONTUAK

Mila €

	ASPARRENAKO		LAUDIOKO		ARABAKO		F. BUESA		ÁLAVA, URAREN
	ELKARTEGIA		ELKARTEGIA		LANAK		ARENA		AGENTZIA
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
DIRU-SARRERAK									
Negoio zifra gab. zenbat.	156	60	469	1.573	1.086	312	4	1	30
Kudeak. arrunt. bestel. sarr.....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transf. eta dirulag. arruntak....	-	-	-	-	-	-	88	30	-
Kapital transf. eta dirulg.....	-	-	-	-	-	125	16	11	-
DIRU-SARRERAK GUZTIRA	156	60	469	1.573	1.086	437	108	42	30
GASTUAK									
Hornikuntzak	76	-	400	1.399	-	-	-	-	-
Langile gastuak.....	-	-	-	-	221	40	-	-	15
Higiezinduaren amortizazioa ...	12	15	19	26	3	-	-	-	3
Zuzkiduraren aldaketa.....	-	-	-	1.040	-	-	-	-	-
Transferentzia eta dirulag.....	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bestelako ustiapen gastuak	15	14	50	53	381	303	127	50	10
GASTUAK GUZTIRA	103	29	469	2.518	605	343	127	50	28
USTIAPEN EMAITZA	53	31	-	(945)	481	94	(19)	(8)	2
BESTELAKO EMAITZAK	43	35	82	48	11	3	6	8	-
URTEALDIAREN EMAITZA	96	66	82	(897)	492	97	(13)	-	2

INTRODUCCIÓN

La Cuenta General del Territorio Histórico de Álava comprende todas las operaciones presupuestarias, patrimoniales y de tesorería llevadas a cabo durante el ejercicio económico 2001 por la Diputación Foral de Álava y por los organismos autónomos y sociedades públicas forales.

El TVCP ha realizado dos informes en relación con la fiscalización de la Cuenta General del Territorio Histórico de Álava: uno para la Administración Foral de Álava y otro para la Administración Insitucional de Álava.

El presente informe sobre las cuentas de los organismos autónomos y sociedades públicas forales del ejercicio 2001 se efectúa de acuerdo con la Ley 1/1988 del Tribunal Vasco de Cuentas, y abarca los siguientes aspectos:

- Legales: en las áreas presupuestarias, endeudamiento y operaciones financieras, personal, contratación de obras, compras y servicios, concesión de subvenciones y normativa sobre ingresos de derecho público.
- Contables: se analiza si la Cuenta General se elabora de conformidad con los principios contables que resultan de aplicación.
- El alcance del trabajo no incluye un análisis sobre la eficacia y eficiencia del gasto. No obstante, las deficiencias detectadas se detallan en el epígrafe “Aspectos de gestión y recomendaciones”, junto a las recomendaciones para su mejora.

Además, responde a las peticiones realizadas por las Juntas Generales de Álava relativas a:

- Partidas económicas en las cuentas del Instituto Foral de Bienestar Social (IFBS) destinadas por convenio como subvenciones a la Asociación Pro Deficientes Mentales de Álava, APDEMA.
- Análisis de los contratos de servicios de residencias concertadas o de gestión indirecta, suscritos por el IFBS.
- Terrenos en Lantarón para el Proyecto Transpapel.
- Actuaciones realizadas en torno al Proyecto Araba Park.
- Subvenciones concedidas a empresas para promoción económica desde la sociedad Álava Agencia de desarrollo, SA.

A continuación enumeramos los organismos autónomos y sociedades públicas forales, así como sus actividades:

- Instituto Foral de Bienestar Social-IFBS (organismo autónomo): organización, gestión, prestación y ejecución de las actividades relacionadas con los servicios sociales.
- Instituto Foral de la Juventud-IFJ (organismo autónomo): formación y promoción integral de la juventud.

- Álava Agencia de Desarrollo, SA-AAD (sociedad pública participada al 100%): impulso y promoción de la industrialización.
- Laudioko Elkartegia, SA (sociedad pública participada por AAD al 89,2%): promoción industrial.
- Asparrenako Elkartegia, SA (sociedad pública participada por AAD al 98%): promoción industrial.
- Naturgolf, SA (sociedad pública participada al 99,98%): diversas actividades relacionadas con el medio natural que contribuyan al desarrollo y mejora del entorno socioeconómico, potenciando iniciativas generadoras de riqueza y ocupación, incluyendo la gestión de parques naturales. Actualmente, la actividad principal se centra en la explotación de los campos de golf de Urturi y Lagrán.
- Centro de Cálculo de Álava, SA (sociedad pública participada al 100%): prestación de servicios relacionados con la explotación y el desarrollo informático.
- Sociedad Anónima de Gestión de los Centros Históricos de Álava-ARABARRI (sociedad pública participada al 55,9%): diferentes actuaciones en el ámbito de las áreas de rehabilitación integrada.
- Arabako Lanak, SA (sociedad pública participada al 100%): su objeto social consiste en proyectar, construir, conservar y explotar, en nombre propio o por cuenta de la Diputación Foral de Álava, las obras públicas de infraestructuras.
- Fernando Buesa Arena, SA (sociedad pública participada al 100%): gestión económica integral y explotación y aprovechamiento económico del recinto multiusos Fernando Buesa Arena y la organización de espectáculos.
- Álava Agencia del Agua, SA (sociedad pública participada al 100%): asesoramiento técnico en materia de abastecimiento y saneamiento de aguas y regadíos, así como todas las actividades relacionadas con la prestación de dichos servicios en el Territorio Histórico de Álava.

El trabajo realizado en relación con los organismos y sociedades citadas ha consistido en la revisión de los informes de auditoría, ampliando los mismos en aquellos aspectos necesarios para la realización de la fiscalización.



I. OPINIÓN

I.1 OPINIÓN SOBRE LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS

En opinión de este Tribunal, los organismos autónomos Instituto Foral de Bienestar Social e Instituto Foral de la Juventud han cumplido razonablemente en el ejercicio 2001 la normativa legal que regula sus actividades económico-financieras, y sus cuentas expresan en todos los aspectos significativos la actividad económica de dicho ejercicio, así como la imagen fiel de su patrimonio y de la situación financiera al cierre del mismo y los resultados de sus operaciones.

I.2 OPINIÓN SOBRE LAS SOCIEDADES PÚBLICAS

I.2.1 OPINIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LA LEGALIDAD

ÁLAVA AGENCIA DE DESARROLLO, SA

- En 7 de los 23 contratos analizados por importe de 232 millones de pesetas (1.394 miles de euros), la adjudicación se ha realizado sin respetar el principio de publicidad y además en dos de estos contratos por importe de 20 millones de pesetas (120 miles de euros) no se ha respetado el principio de concurrencia, incumpliendo la Disposición Adicional 6ª del RDL 2/2000 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, en adelante TRLCAP. Además, en el contrato que tiene por objeto el mantenimiento y suministro integral del alumbrado no está determinado el precio del suministro (ver A.3.9).
- En 2001, se realizó un contrato laboral indefinido a una persona que comenzó a prestar servicios en la sociedad en el año 2000 como becaria, no habiéndose respetado los principios de igualdad, mérito y capacidad.

ARABAKO LANAK, SA

- Durante el ejercicio 2001 se han contratado 4 personas a través de una empresa externa, que ha realizado la selección sin dar publicidad, consultando con asociaciones, universidades, colegios profesionales, etc., por lo que no se han respetado los principios de igualdad, mérito y capacidad.

ÁLAVA AGENCIA DEL AGUA, SA

- La contratación laboral de una secretaria por tiempo indefinido se realiza tras convocar una selección que limita la edad de los aspirantes. De las solicitudes presentadas, únicamente se tienen en cuenta las de aquellas personas que han cursado estudios en un centro académico concreto, conculcándose los principios de igualdad, mérito y capacidad.

En opinión de este Tribunal, las sociedades públicas forales, excepto por los incumplimientos anteriores, han cumplido razonablemente en el ejercicio 2001 la normativa legal que regula su actividad económico-financiera.

I.2.2 OPINIÓN SOBRE LAS CUENTAS

La Cuenta General no incluye a las Sociedades Públicas Laudioko Elkartegia, SA y Asparrenako Elkartegia, SA, sociedades participadas mayoritariamente por la Diputación Foral de Álava, a través de su participación en Álava Agencia de Desarrollo, SA, de la que es el único accionista. La participación en dichas sociedades es del 89,2% y del 98%, respectivamente.

En opinión de este Tribunal, las cuentas anuales de las sociedades públicas Álava Agencia de Desarrollo, SA, Sociedad Anónima de Gestión de los Centros Históricos de Álava – Arabarri, Naturgolf, SA, Centro de Cálculo de Álava, SA, Arabako Lanak, SA, Fernando Buesa Arena, SA y Álava Agencia del Agua, SA, expresan en todos los aspectos significativos las actividad económica del ejercicio 2001, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2001 y los resultados correspondientes al ejercicio anual terminado a dicha fecha.

II. ASPECTOS DE GESTIÓN Y RECOMENDACIONES

II.1 ORGANISMOS AUTÓNOMOS

II.1.1 INSTITUTO FORAL DE BIENESTAR SOCIAL (IFBS)

ORGANIZACIÓN DEL INSTITUTO

El IFBS tiene regulada su organización de acuerdo con la NF 15/1987, sobre gestión de actividades económicas y servicios públicos forales descentralizados, la NF 21/1988, de creación del Instituto y el DF 1620/1988 de organización, régimen y funcionamiento, existiendo contradicciones e indefiniciones entre las mismas, especialmente en la asignación de competencias a los órganos rectores y de gestión del Instituto. Esta necesidad de actualizar la normativa vigente se hace más apremiante si tenemos en cuenta el volumen de presupuesto del Instituto Foral, 14.498 millones de pesetas (87.135 miles de euros).

Consideramos que es necesario actualizar las normas de estructura y funcionamiento del Departamento de Bienestar Social y del Instituto Foral de Bienestar Social, a fin de clarificar la distribución y asignación de competencias entre el Departamento y el Organismo Autónomo.

SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO

En relación a la normativa reguladora de la prestación de servicios de ayuda a domicilio, aprobada por Acuerdo del Consejo de Administración del IFBS el 13 de octubre de 1998, destacamos los siguientes aspectos:

- En el art. 3.3 se establece que para ser atendido hay que presentar una minusvalía o invalidez de carácter grave.

Consideramos que se debería precisar o catalogar los posibles casos comprendidos, para facilitar la interpretación de la norma.

- En el art. 15 se establece que la ayuda a domicilio será objeto de seguimiento e informe periódico, en el que se hará referencia a la consecución de los objetivos individuales programados, a la adecuación del tiempo e intensidad de la ayuda y a la satisfacción del beneficiario. Este seguimiento, en la práctica, se realiza a través de los propios asistentes sociales, pero sin dejar evidencia escrita, por lo que no tiene ninguna operatividad.

Consideramos que este aspecto sustancial de seguimiento del servicio prestado debe estar controlado a través del correspondiente informe que contemple todos los aspectos significativos relativos a la prestación realizada.



EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA

En el cálculo del remanente de tesorería no se han considerado los derechos de difícil o imposible realización por importe de 2 millones de pesetas (12 miles de euros). Esto origina que a 31 de diciembre de 2001, el remanente de tesorería del Instituto sea negativo por ese importe. Sin embargo, en contabilidad patrimonial sí se ha registrado como deudores de dudoso cobro.

El IFBS debería calcular el remanente de tesorería tal y como se indica en el artículo 85 de la Norma Foral 53/92 de Régimen Económico y Presupuestario del THA, esto es deduciendo los derechos pendientes de cobro que se consideren de difícil o imposible realización.

GASTOS DE PERSONAL

En la relación de puestos de trabajo los puestos de los tres Directores Técnicos y del Director Económico, que no están reservados a personal directivo ni a cargos de confianza, carecen de nivel de complemento de destino, incumplándose el artículo 15.2 a) de la Ley 6/1989 de Función Pública Vasca, modificada por la Ley 16/1997. Esta deficiencia ha sido subsanada en ejercicios posteriores.

CONTRATACIÓN

En los expedientes de contratación de suministros para la adquisición de productos para residencias no se tramita el documento contable de reserva de crédito, registrándose contablemente las fases de autorización y disposición del gasto en el momento del reconocimiento de la obligación, incumplándose el artículo 53.3 de la NF 53/1992 de Régimen Económico y Presupuestario del THA, así como el artículo 67.2 del TRLCAP.

CONVENIOS CON ASOCIACIONES BENÉFICAS

A lo largo del ejercicio 2001 se han registrado, bajo el epígrafe de gasto corriente, convenios de colaboración con asociaciones benéficas, de los que hemos revisado los ocho más significativos, con un gasto en el ejercicio de 603 millones de pesetas (3.624 miles de euros). El objeto de estos convenios de colaboración, principalmente, es la prestación por parte de dichas asociaciones de determinados servicios que son competencia del Instituto, a cambio de que el Instituto les financie la cantidad necesaria para cubrir su déficit, estando sujetas a la obligación de presentar justificantes de todos los gastos realizados.

Consideramos que se trata de una prestación de servicio que debe ser regulada en un contrato, con la correspondiente fijación de precio del servicio a realizar, sin perjuicio de que, debido al interés social que tienen dichas asociaciones, fuera necesario financiar su déficit.

INGRESOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

La normativa por la que se fijan los precios públicos a aplicar por el Instituto en el año 2001, aprobada por Decreto Foral 175/1999, de 31 de diciembre, regula la figura del "reconocimiento de deuda", para todos aquellos usuarios de residencias y pisos protegidos de tercera edad que se acojan a las bonificaciones que se mencionan en la propia normativa (art. 11). El IFBS no está solicitando garantías definitivas en relación con la deuda que reconoce el usuario, sino que simplemente se requiere al interesado la firma de un documento privado en el que se compromete a prestar las garantías que pudieran serle exigidas, así como a no enajenar sus bienes. Por otra parte, no se ha regulado en qué supuestos hay que utilizar el reconocimiento de deuda.

Consideramos que sería conveniente el establecimiento formal de las garantías adecuadas, para dar efectividad al reconocimiento de deuda, así como de los requisitos que se han de cumplir para acceder a dicha figura.

II.1.2 INSTITUTO FORAL DE LA JUVENTUD

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA

El IFJ tiene regulada su organización de acuerdo con la NF 15/1987, sobre gestión de actividades económicas y servicios públicos forales descentralizados, la NF 22/1988, de creación del Instituto, y el DF 1701/1988, de organización, régimen y funcionamiento. En dicha normativa se ha observado no solo una excesiva rigidez, provocada por la asignación al Consejo de Administración de todas aquellas funciones no asignadas al Director Gerente del Instituto, sino incluso contradicciones al nombrar el DF 1701/1988 ordenador de pagos al Presidente del IFJ, y la NF 22/1988 al Director-Gerente.

Recomendamos que se revise la distinta normativa que afecta al IFJ, corrigiendo las contradicciones que se producen, y realizando una descripción clara de las competencias de cada órgano.

CONTRATACIÓN

En la contratación del servicio de Udalekuak 2001, adjudicado por 26 millones de pesetas (156 miles de euros), se incluye como criterio principal de adjudicación la cualificación de la plantilla propuesta.

El órgano de contratación debe fijar en el pliego de cláusulas administrativas los criterios para determinar la selección de las empresas que podrán ser admitidas a la licitación (artículos 16, 17, 18 y 19 del TRLCAP). Dichos criterios no podrán ser tenidos en cuenta en la fase de adjudicación en la que éstos han de ajustarse a lo previsto en el artículo 86 del TRLCAP.

II.2 SOCIEDADES PÚBLICAS

Las sociedades públicas forales no aprueban créditos de compromiso relativos a operaciones de capital, tal y como se establece en el artículo 55.5 de la NF 53/1992 de Régimen Económico y Presupuestario del THA. Teniendo en cuenta la naturaleza y actividad desarrollada por cada una de estas sociedades, dicha deficiencia se ha detectado en Álava Agencia de Desarrollo, SA y en Arabako Lanak, SA (asistencias técnicas).

II.2.1 CENTRO DE CÁLCULO DE ÁLAVA, SA

El sistema de retribución del personal por objetivos, que viene aplicándose desde el año 2000, ha supuesto un gasto de 19 millones de pesetas (114 miles de euros) en el año 2001. Este importe se distribuye en base a la responsabilidad asignada a cada categoría laboral por la realización de los proyectos recogidos en el Plan de Gestión de la empresa.

La retribución por objetivos debe adecuarse a criterios cuantificables.

II.2.2 SOCIEDAD ANÓNIMA DE GESTIÓN DE LOS CENTROS HISTÓRICOS DE ÁLAVA (ARABARRI, SA)

- La normativa que regula las subvenciones a conceder por Arabarri, aprobada por Junta General de Accionistas el 30 de junio de 1998, no define concretamente las acciones a financiar, ni el porcentaje de subvención aplicable en cada proyecto realizado en las entidades locales de su ámbito de actuación. Esta deficiencia se mantiene en la nueva norma que entra en vigor en el año 2002, aprobada por el Consejo de Administración el 30 de octubre de 2000.

Las normas reguladoras de las subvenciones deben concretar las acciones a subvencionar y los porcentajes a aplicar en cada caso.

- La sociedad Arabarri ha adjudicado la prestación de servicios por un importe global de 6 millones de pesetas (36 miles de euros), mediante el fraccionamiento del objeto de varios contratos.

II.2.3 ARABAKO LANAK, SA

En el contrato que tiene por objeto el aprovechamiento de agua para riego, adjudicado durante el ejercicio 2001 mediante concurso por 2.740 millones de pesetas (16.468 miles de euros), se utilizó como criterio de adjudicación la calidad en la ejecución en las obras realizadas, criterio este que no debiera tenerse en cuenta en la fase de adjudicación, según acuerdo de la Junta Consultiva de Contratación.

III. PETICIONES DE JUNTAS GENERALES

III.1 PARTIDAS ECONÓMICAS EN LAS CUENTAS DEL INSTITUTO FORAL DE BIENESTAR SOCIAL (IFBS) DESTINADAS POR CONVENIO COMO SUBVENCIONES A LA ASOCIACIÓN PRO DEFICIENTES MENTALES DE ÁLAVA (APDEMA)

III.1.1 ASPECTOS GENERALES

En este apartado se analizan las subvenciones concedidas por el IFBS mediante convenio de colaboración durante los ejercicios 2000 y 2001. El trabajo realizado completa el efectuado en el informe de "Trabajos especiales a petición de las Juntas Generales de Álava 1999" sobre el análisis de determinados gastos y subvenciones del IFBS.

La Asociación Pro Deficientes Mentales de Álava, APDEMA, es una asociación privada sin ánimo de lucro, declarada de utilidad pública, que tiene por objeto la mejora de la calidad de vida de los alaveses con deficiencia mental, así como de sus familias, figurando entre sus fines estatutarios la integración social y la promoción y gestión de servicios residenciales de quien lo necesite.

Para ello, y desde 1991, se han suscrito entre el Departamento de Bienestar Social de la DFA y APDEMA distintos convenios de colaboración, que se han ido prorrogando hasta la actualidad, en los que la Asociación presta el servicio correspondiente y DFA, a través del IFBS, cubre el déficit que origina la actividad, calculado en un primer momento, sobre el presupuesto presentado, y con posterioridad con datos de liquidación. Durante el ejercicio de 2001 el gasto registrado en el capítulo 2 del Instituto, con cargo a los distintos convenios vigentes, ha ascendido a 282 millones de pesetas (1.695 miles de euros), siendo el objeto de cada uno de estos convenios el siguiente:

- Convenio para la prestación de servicios de atención residencial a personas con deficiencia mental en hogares y pisos asistidos cedidos o arrendados a APDEMA.
- Convenio para la prestación de servicios y desarrollo de programas de ocio y tiempo libre, dirigido a favorecer la calidad de vida de las personas con deficiencia mental.
- Convenio para el desarrollo de programas de atención temprana, entendido éste como el conjunto de técnicas educativas y/o rehabilitadoras que se aplican durante los primeros años de vida a todos aquellos niños que, por sus características específicas, necesitan un tratamiento o intervención.

Además, en octubre de 1998 se suscribió otro convenio de colaboración, vigente en la actualidad, cuyo objeto es la financiación de los gastos en que incurre APDEMA cada año en el desarrollo de sus actividades asociativas. El gasto que ha supuesto dicho convenio durante el ejercicio de 2001 ha ascendido a 28 millones de pesetas (168 miles de euros), registrándose en el capítulo 4 de gastos del Instituto.

La situación de todos estos convenios, así como los importes de las obligaciones reconocidas en los capítulos 2 y 4 (actividades de la asociación) durante los ejercicios 1999, 2000 y 2001 por cada una de estas actividades, son los siguientes:

	Millones-ptas			Origen convenio	Situación 2001
	_____Importe_____				
	1999	2000	2001		
Residencias Minusvalías	221	230	248	Nov - 98	Prórroga
Tiempo libre y colonias	20	21	22	Sept - 98	Prórroga
Educación temprana	5	9	12	Febr - 99	Prórroga
Subtotal	246	260	282		
Actividades de la asociación	26	27	28	Oct - 98	Prórroga
TOTAL	272	287	310		

El número de usuarios beneficiarios en las residencias durante los ejercicios 1999, 2000 y 2001 ha ascendido a 86, 93 y 95, respectivamente.

III.1.2 CONCLUSIONES

Las conclusiones más significativas en relación a las partidas analizadas son:

- APDEMA ha presentado trimestralmente, tal y como se establece en el convenio, las liquidaciones de ingresos y gastos, así como una liquidación final del ejercicio.

En relación con esta liquidación, en febrero de 2002 APDEMA remite la correspondiente al año 2001 para cada uno de los cuatro programas, resultando un déficit global de 4 millones de pesetas (24 miles de euros), registrándose con cargo al ejercicio 2001.

La evolución de las obligaciones reconocidas durante el periodo 2000-2001 es razonable, en función del número de usuarios receptores de los servicios y de las incidencias habidas en los contratos.

Consideramos que la prestación del servicio, tal y como se comenta en el apartado de convenios con asociaciones benéficas, debe ser regulada en un contrato con la correspondiente fijación del precio del servicio a realizar, sin perjuicio de que, debido al interés social que tiene dicha asociación, fuera necesario, además, financiar su déficit.

- En los convenios de colaboración suscritos, se establece que las cuentas anuales de la Asociación serán debidamente auditadas en cada ejercicio, en función del Plan de Auditorías de la DFA. A la fecha de realización del informe la última auditoría efectuada corresponde al ejercicio 2000, concluyéndose por los auditores externos, que los fondos recibidos por la Asociación han sido utilizados para el destino previsto en la correspondiente normativa reguladora. Sin embargo, señalan como deficiencia que la



Asociación no dispone de un procedimiento de control de los costes efectivamente incurridos entre los diferentes programas.

El Plan de Auditoría de la DFA no incluye la realización de la auditoría de la Asociación del ejercicio 2001.

III.2 ANÁLISIS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS DE RESIDENCIAS CONCERTADAS O DE GESTIÓN INDIRECTA, SUSCRITOS POR EL IFBS

III.2.1 ASPECTOS GENERALES

En este apartado se han obtenido todos aquellos contratos de gestión de servicio público adjudicados por el IFBS y que aún permanecen vigentes, referidos a residencias concertadas y de gestión indirecta. Todos estos contratos, excepto el de la residencia Goizalde, firmado en el ejercicio 2000, fueron incluidos en el informe del TVCP/HKEE de "Trabajos especiales a petición de Juntas Generales de Álava 1999". Por tanto, el trabajo realizado ha consistido en la revisión de las prórrogas correspondientes.

El detalle de los contratos es el siguiente:

CONTRATOS ANALIZADOS	_Obligac. reconoc._			_____Audicación_____		
	1999	2000	2001	Sistema	Fecha	Duración
TERCERA EDAD						
Clínica Álava	256	266	250	Negoc. sin publ.	Dic. 97	Dic. 98 prorrogab. s/límite legal
Ctro. pers. mayores Ariznavarra...	-	-	336	Concurso	Feb. 99	45 años prorrogab. a 75 años
TERCERA EDAD ALZHEIMER						
Centro Día Bizia	29	51	56	Concurso	Dic. 99	Dic. 00 prorrogab. anual. Máx. 10 años
INCAPACIDADES						
Centro Día Ehari.....	28	33	36	Concurso	Dic. 99	Dic. 00 prorrogab. anual. Máx. 10 años
Residencia Goizalde.....	-	34	48	Concurso	May. 00	Dic. 00 prorrogab. anual. Máx. 10 años
MENORES DIFICULTADES SOCIALES						
Hogar Sansoheta.....	80	78	81	Negoc. sin publ.	Dic. 98	Dic. 99 prorrogab. máx. 5 prórrogas
TOTAL	393	462	807			

- La prestación de servicios residenciales para la tercera edad realizada por la Organización Médica de Vitoria, SL en la Clínica Álava se venía realizando por convenio hasta que en diciembre de 1997 se adjudica por procedimiento negociado sin publicidad. El contrato se ha ido prorrogando anualmente. Durante el ejercicio 2001 y tras la apertura del centro de personas mayores de Ariznavarra, 12 personas pasan a ingresar en dicho centro.
- El contrato de prestación de servicios de gestión del Centro de día Ehari para personas con discapacidades físicas severas, se inicia en mayo de 1998 tras adjudicar el correspondiente concurso por un importe global anual. Este contrato se prorrogó para el ejercicio 1999, adjudicándose en diciembre un nuevo concurso público, que se ha prorrogado para los ejercicios 2000 y 2001.

- El servicio del centro de menores en dificultad social, Hogar socio-educativo Sansoheta es prestado en 1998 con personal del IFBS y con personal ajeno. Posteriormente se tramita un concurso público para la gestión externa del centro, declarándose desierto. En diciembre de 1998 se adjudica el servicio por el procedimiento negociado invitando a cuatro empresas. Este contrato se viene prorrogando desde 1999, año en el que se incurre en un gasto extraordinario por la contratación de un servicio de vigilancia, cuyo coste ascendió a 7 millones de pesetas aproximadamente.
- La prestación de servicios residenciales para personas con graves discapacidades físicas realizada por la Asociación de Servicios Aser en la residencia Goizalde, fue adjudicado mediante concurso público en mayo de 2000. Este contrato se prorroga anualmente hasta un máximo de 10 años.
- Hasta el ejercicio 1999 el centro de día psicogeriatrico Bizia para personas mayores era gestionado por la Asociación de Familiares de Enfermos de Alzheimer y Demencia Senil de Álava (AFADES) en virtud de un convenio de colaboración entre el Departamento de Bienestar Social de la DFA y el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz. En diciembre de 1999 y tras la renuncia de AFADES, se adjudica, mediante concurso público, la gestión de dicho servicio durante el ejercicio 2000, prorrogándose anualmente.
- El contrato para la gestión del servicio público de explotación del Centro de atención a personas mayores de Ariznavarra, en régimen de concesión administrativa, fue adjudicado mediante concurso abierto por Acuerdo de Consejo de Diputados de 23 de febrero de 1999. El contrato implica, entre otras cosas, la concesión del uso privativo del terreno de dominio público sobre el que se edifica el centro, no pudiendo el concesionario establecer ningún tipo de carga o gravamen sobre su derecho.

El objeto del contrato es la gestión del servicio público de explotación del citado centro, debiendo realizar para ello el adjudicatario a su costa:

- El proyecto de las obras necesarias para el establecimiento del servicio.
- Las obras de primer establecimiento y equipamiento del centro.
- Las obras de mantenimiento y conservación del centro durante el periodo de la concesión.

El plazo del contrato es de 45 años, computables desde la fecha de su adjudicación, pudiendo ser objeto de prórroga hasta un máximo de 75 años. Transcurrido el plazo de vigencia del contrato, la DFA hará suyo, sin indemnización alguna, lo edificado y quedarán resueltos todos los derechos existentes sobre el suelo y la edificación realizada.

A continuación se detalla el tipo de usuario de las residencias, el número de plazas, el coste de cada una de ellas, y los ingresos reconocidos por el IFBS por la aplicación de los precios públicos:

Centro	Usuarios	Nº plazas	Ptas. plaza/día	Millones ptas. Ingresos
Clínica Álava	Tercera edad	65 + 12 (*)	9.664	58
Centro Día Ehari.....	Graves discapacitados físicos	24	6.995	2
Hogar Sansoheta.....	Menores con dificultades sociales	8 + 4	- (**)	-
Residencia Goizalde.....	Graves discapacitados físicos	19	8.093 (***)	14
Centro Día Bizia	Tercera edad - Alzheimer	35	6.786	17
Ctro Pers.Mayores Ariznavarra....	Resid.asist/Centro de día	140/60	9.963/5.768	99

(*) Hasta agosto de 2001

(**) El contrato por 81 millones es independiente del número de usuarios, incluyendo 8 plazas de acogimiento total y 4 plazas de acogimiento parcial.

(***) A partir de mayo de 2001, pasa a ser 9.102 ptas por la incorporación de una persona en el turno de noche.

Las revisiones de precios en 2001 han sido del 3,1% excepto en el Centro de Día Bizia, que ha sido del 13,2% para mantener el equilibrio financiero del contrato por adecuación de las retribuciones al Convenio Colectivo Estatal de Residencias Privadas de Tercera Edad.

Respecto al Centro para personas mayores de Ariznavarra, tras concluir la ejecución de las obras (mayo de 2001), se fijaron los precios a satisfacer por la DFA aplicando a los precios de referencia de 1998 el incremento del IPC del año o años naturales transcurridos hasta la puesta en marcha del servicio. Para los ejercicios posteriores, los precios serán revisados anualmente según el IPC estatal del año inmediatamente anterior. Así, para el ejercicio 2001 el incremento fue del 4%. Además, se establece que en caso de que existan plazas vacantes en el centro, tanto en su servicio de residencia como en el centro de día, la DFA pagará al adjudicatario el 60% del precio correspondiente a las mismas, salvo que la no ocupación de las plazas sea imputable al adjudicatario, en cuyo caso no pagará cantidad alguna por dichas plazas. Durante el ejercicio 2002 el número de plazas vacantes en el servicio de residencia se ha ido reduciendo paulatinamente.

III.2.2 CONCLUSIONES

Las conclusiones más significativas son:

En relación con la tramitación y adjudicación de los contratos, las deficiencias detectadas han sido incluidas en los informes de fiscalización del año de su adjudicación, siendo las siguientes:

- El contrato suscrito con la Clínica Álava fue adjudicado por el procedimiento negociado sin publicidad, aludiendo a la no existencia en Vitoria-Gasteiz de ningún otro centro que pudiera prestar dicho servicio.

- El expediente de contratación para la gestión de la residencia Goizalde carecía de anteproyecto de explotación. Además, se incluyeron como criterios de adjudicación aspectos que debieran haberse considerado en la fase de licitación.
 - El contrato de gestión de servicios del centro de personas mayores de Ariznavarra, salvo por la no fijación del plazo, no se observó ninguna deficiencia significativa.
- Respecto a las prórrogas tramitadas en el ejercicio 2001 se observa que en general no se exige el reajuste de la fianza como consecuencia del incremento de los precios y en particular no consta que se haya verificado que los adjudicatarios de estos servicios estén al corriente en las obligaciones fiscales, en el caso del hogar Sansoheta y del centro de día Bizia, así como de Seguridad Social en este último caso.

Para la residencia Goizalde y el centro de día Ehari no consta la existencia de la propuesta de prórroga realizada por el IFBS ni de su aceptación por parte de los adjudicatarios de estos servicios.

- La evolución de las obligaciones reconocidas durante el periodo 1999-2001 es razonable, en función del número de usuarios receptores de los servicios y de las incidencias habidas en los contratos.
- En cuanto a los ingresos por prestación de servicios, las conclusiones se recogen en el apartado de aspectos de gestión y recomendaciones del IFBS.

III.3 TERRENOS EN LANTARÓN PARA EL PROYECTO TRANSPAPEL

III.3.1 ASPECTOS GENERALES

- Firma del contrato con Transpapel Euskadi, SA

En mayo de 1997 se firmó un contrato entre Alava Agencia de Desarrollo, SA, (en adelante AAD) y Transpapel Euskadi, SA cuyo objeto era una opción de compra sobre una superficie de terreno de un millón de metros cuadrados, aproximadamente, ubicados en Lantarón, que AAD se comprometió a poner a disposición de la empresa en el plazo de un año a un precio de 450 pesetas por metro cuadrado. La opción de compra se debía ejercitar en el plazo de un año depositando un aval bancario por importe de 45 millones de pesetas (270 miles de euros) como garantía de dicha operación. En marzo de 1998, AAD solicitó una prórroga de un año, debido a que no disponía de todos los metros cuadrados a los que se había comprometido.

- Modificación del Planeamiento General de Lantarón y aprobación del Planeamiento de Desarrollo necesario.

Mediante Orden Foral 931/97 de 3 de diciembre se aprobó definitivamente la modificación de las Normas Subsidiarias Municipales de Lantarón, a través de la cual se creó un nuevo sector industrial, determinando como sistema de actuación de dicho sector el de expropiación. Mediante Orden Foral de 16 de abril de 1998 se aprueba el correspondiente Plan Parcial.

- Convenio de colaboración entre la DFA y el Ayuntamiento de Lantarón para el ejercicio por la DFA de la potestad expropiatoria.

El Ayuntamiento de Lantarón el 14 de enero de 1998 encomendó a la DFA la tramitación del expediente expropiatorio mediante convenio de colaboración aprobado por acuerdo 429/1998 de Consejo de Diputados.

- Proceso de adquisición de terrenos a través de expropiación y de contratos de compraventa.

Entre los años 1997 a 1999 fueron adquiridos un total de 1.191.181 m², ascendiendo el coste total a 877 millones de pesetas (5.271 miles de euros), de la siguiente manera:

	M ²
Compras voluntarias.....	560.006
Expropiaciones sin recurso.....	86.512
Expropiaciones con recurso	544.663
TOTAL	1.191.181

Los terrenos expropiados, lo fueron en virtud de un proyecto de expropiación, mediante el sistema de tasación conjunta.

- Proceso de reversión de terrenos.

La empresa Transpapel Euskadi, SA no ha ejercitado su opción de compra, habiendo desestimado su ubicación en Lantarón, hecho que ha determinado la no necesidad de ocupación de las fincas adquiridas tanto por expropiación como por compra.

La devolución de los terrenos, se ha instrumentado jurídicamente de diferente forma. En el caso de los terrenos devueltos a través del Instituto de la Reversión Expropiatoria, la sociedad foral ha tramitado de inicio a fin la reversión sin intervención de la DFA.

El resultado de la devolución ha sido:

	M ²	Millones pesetas	Miles euros
Reversión.....	576.424	429	2.582
Permutas	542.947	273	1.641
Ventas.....	71.810	36	216
TOTAL	1.191.181	738	4.439

En la reversión, el precio que han abonado los propietarios a AAD ha sido el pagado en su día deducido un 5% de premio de afección y gastos jurídicos. La permuta es de 2 m² en Lantarón por 1 m² de Rivabellosa, por haberse valorado a 500 y 1.000 pesetas, respectivamente. En cuanto a las ventas, se están realizando a 500 pesetas por m².

La Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco del 28 de febrero de 2002 informó favorablemente sobre la desclasificación de la totalidad del suelo, pasando nuevamente a ser rústico.

III.3.2 CONCLUSIONES

Las conclusiones más significativas son:

- Según dispone el artículo 54.4 de la Ley de expropiación forzosa de 1954 en su nueva redacción dada por la Disposición adicional quinta de la Ley 38/1999 de ordenación de la edificación, jurídicamente no corresponde a Álava Agencia de Desarrollo, SA la facultad de decidir sobre la reversión. Las facultades resolutorias corresponden a la Administración a la que se encuentra vinculado el beneficiario, en este caso a la Diputación Foral de Álava, que en virtud de lo dispuesto en el artículo 4 del Reglamento de expropiación forzosa, aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957, es la que debe decidir ejecutoriamente sobre la procedencia y extensión de las obligaciones de ADD como beneficiario, respecto de los expropiados.

III.4 ACTUACIONES REALIZADAS EN TORNO AL PROYECTO ARABA PARK

III.4.1 ASPECTOS GENERALES

- Venta de terrenos de Álava Agencia de Desarrollo, SA a THI

El 30 de abril de 1998 Álava Agencia de Desarrollo, SA (AAD en adelante), suscribe un contrato privado de compraventa con THI Barcelona Sur, SA (posteriormente cambia de denominación y pasa a ser THI Álava, SA) por el cual la sociedad pública le vende determinadas fincas ubicadas en el polígono industrial de San José de los Llanos del municipio de Iruña de Oca, para desarrollar un centro comercial y de ocio. Tras sucesivas novaciones de dicho contrato, el 21 de diciembre de 2000 se formaliza en escritura pública ante notario la transmisión efectiva de 169.491 m² por importe de 1.140 millones de pesetas (6.852 miles de euros) más el IVA correspondiente, de los cuales Álava Agencia de Desarrollo, SA cobró 412 millones de pesetas (2.476 miles de euros) más 182 millones de pesetas (1.094 miles de euros) correspondientes al IVA del precio total. Del resto del precio, 344 millones de pesetas (2.067 miles de euros) debería abonarse dentro de los 15 días siguientes a la fecha en que AAD entregase a THI ÁLAVA, SA un certificado en el que se declare la apertura provisional de los accesos al centro de ocio y 384 millones de pesetas (2.308 miles de euros) una vez que quedaran oficialmente abiertos al tráfico los accesos definitivos.

- Construcción de los accesos

En julio de 2000, la DFA suscribe un Convenio de Colaboración con AAD, donde la Diputación se compromete a ejecutar las obras de construcción de los nuevos viales de acceso al polígono industrial de Los Llanos, debiendo abonar AAD 775 millones de pesetas (4.658 miles de euros). El plazo previsto de finalización de dichas obras es el 30 de

septiembre de 2001 para los accesos provisionales y el 15 de septiembre de 2002 para los definitivos. La fecha prevista de inauguración de estos accesos es marzo de 2003

- Suspensión de pagos de THI

En abril de 2001 la empresa matriz de THI se declara en suspensión de pagos, no haciéndose efectivo el pago estipulado, tras la notificación notarial de 29 de junio de 2001 donde se comunica la apertura al tráfico de los accesos provisionales.

- Provisión de insolvencias en las cuentas de AAD, SA

Ante la incertidumbre que rodea el futuro de esta operación, AAD registró en los estados financieros del ejercicio 2001, 208 millones de pesetas (1.250 miles de euros) de provisión por operaciones de tráfico, como resultado de aplicar un 50% sobre la diferencia entre el precio de venta (1.140 millones de pesetas) y el valor de coste estimado por AAD (724 millones de pesetas).

- Recompra de terrenos a THI Álava, SA

El 18 de noviembre de 2002 se firma escritura pública de compraventa por la cual AAD compra por 9.376 miles de euros (1.560 millones de pesetas), mas el IVA correspondiente, los 169.491 m² de terrenos anteriormente transmitidos y sobre los que se habían realizado trabajos de movimientos de tierras. El pago del precio se realiza de la siguiente manera:

- 1.202 miles de euros (200 millones de pesetas) en metálico a THI Álava, SA, así como el IVA derivado de la operación, que asciende a 1.500 miles de euros (250 millones de pesetas).

- AAD asume las deudas que THI Álava, SA tiene pendientes por un total de 3.799 miles de euros (632 millones de pesetas), correspondiendo 661 miles de euros (110 millones de pesetas) a deudas con el Ayuntamiento de Iruña de Oca, en virtud de un convenio urbanístico y 3.138 miles de euros (522 millones de pesetas) a la empresa que había ejecutado los trabajos de movimientos de tierras sobre el terreno transmitido.

En la misma fecha se formaliza un contrato de cesión de crédito de la posición contractual por el cual THI Álava, SA cede a AAD todas sus obligaciones vencidas y no vencidas referidas a las cantidades adeudadas a la empresa que realizó los movimientos de tierras, la cual acepta expresamente esta cesión. En 2003 el Ayuntamiento de Iruña de Oca ha acordado aceptar la subrogación de AAD en la posición de THI respecto del convenio urbanístico.

- AAD compensa los 4.375 miles de euros (728 millones de pesetas) que THI Álava, SA le adeuda del contrato inicial de compra-venta.

- Contrato privado de disminución de deuda.

El 18 de noviembre de 2002 también se firma un documento privado de quita de deuda, por el cual AAD se compromete a entregar a la empresa constructora únicamente 1.803 miles de euros (300 millones de pesetas), en vez de los 3.138 miles de euros (522 millones de pesetas) que aparecían en el contrato de compraventa, por la cesión a su favor de los derechos de crédito que ostenta frente a THI Álava, SA. El pago de la citada cantidad se realizará en 6 partes iguales de 301 miles de euros (50 millones de pesetas) cada una,

abonándose el primero mediante talón bancario y el resto mediante pagarés con vencimientos mensuales a partir del 15 de diciembre de 2002. Tras el pago de las citadas cantidades se dará por saldado y finiquitado el derecho de crédito, renunciando a cualquier reclamación.

III.4.2 CONCLUSIONES

Las conclusiones más significativas son:

- Ausencia en el expediente de informes periciales, como soporte de las operaciones efectuadas, relativos a:
 - La valoración de las obras ejecutadas en los terrenos recomprados a THI Álava, SA.
 - La valoración de los terrenos en el momento de la recompra a THI Álava, SA.
- A la fecha de este informe:
 - Está pendiente la transmisión a Álava Agencia de Desarrollo, SA de la titularidad de la autorización otorgada por el Gobierno Vasco para la apertura de un centro comercial.
 - No se ha firmado el convenio urbanístico entre Álava Agencia de Desarrollo, SA y el Ayuntamiento de Iruña de Oca, donde la Sociedad se subrogue en la posición de THI Álava, SA, referido al 10% del aprovechamiento urbanístico, tal y como se contemplaba en la escritura pública, aunque sí existe acuerdo municipal en este sentido.
 - Se desconoce el uso definitivo de los terrenos así como de las obras realizadas sobre los mismos.

III.5 SUBVENCIONES A EMPRESAS CONCEDIDAS POR ÁLAVA AGENCIA DE DESARROLLO, SA

No se ha concedido ninguna subvención durante 2001.



IV. CUENTAS EN PESETAS

IV.1 CUENTAS DE LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS

A. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO 2001

Millones-ptas.

INGRESOS	INSTITUTO FORAL BIENESTAR SOCIAL			INSTITUTO FORAL JUVENTUD		
	PPTO. FINAL	DERECHOS LIQUIDADOS	COBROS	PPTO. FINAL	DERECHOS LIQUIDADOS	COBROS
3.-Tasas y otros ingresos	1.672	1.781	1.521	188	177	171
4.-Transferencias corrientes.....	12.529	12.066	11.166	461	461	453
5.-Ingresos patrimoniales	4	4	3	-	1	1
7.-Transferencias de capital.....	263	206	75	15	15	15
8.-Variación de activos fros.	30	21	20	3	2	1
TOTAL PRESUPUESTO ORDINARIO	14.498	14.078	12.785	667	656	641
RESIDUOS	1.083	1.082	1.079	9	9	9
TOTAL INGRESOS	15.581	15.160	13.864	676	665	650
GASTOS	INSTITUTO FORAL BIENESTAR SOCIAL			INSTITUTO FORAL JUVENTUD		
	PPTO. FINAL	OBLIGAC. RECONOC.	PAGOS	PPTO. FINAL	OBLIGAC. RECONOC.	PAGOS
1.-Remuneraciones personal	6.701	6.697	6.226	297	296	296
2.-Compra bienes ctes. y serv.....	4.363	4.356	3.858	305	296	296
4.-Transferencias corrientes.....	3.130	2.803	2.726	37	37	37
6.-Inversiones reales.....	108	71	47	25	25	19
7.-Transferencias de capital.....	165	135	49	-	-	-
8.-Variación activos financieros	31	15	15	3	2	2
TOTAL PRESUPUESTO ORDINARIO	14.498	14.077	12.921	667	656	650
RESIDUOS	1.083	1.083	1.083	9	9	9
TOTAL GASTOS	15.581	15.160	14.004	676	665	659

B. RESULTADO PRESUPUESTARIO Y REMANENTE DE TESORERÍA

Millones-ptas.

	INSTITUTO FORAL BIENESTAR SOCIAL	INSTITUTO FORAL JUVENTUD
Derechos liquidados.....	14.078	656
-Obligaciones reconocidas.....	14.077	656
RESULTADO DEL EJERCICIO (1)	1	-
Anulación de derechos liquidados	(1)	-
Anulación de obligaciones reconocidas	-	-
RESULTADO DE EJERCICIOS CERRADOS(2)	(1)	-
RESULTADO PRESUPUESTARIO (1+2)	-	-
REMANENTE DE TESORERÍA AL 31.12.00	-	-
REMANENTE DE TESORERÍA AL 31.12.01	-	-



C. BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000

Millones-ptas.

	IFBS		IFJ	
	2001	2000	2001	2000
ACTIVO				
Inmovilizado	4.824	4.979	672	688
Deudores	1.315	1.141	15	11
Cuentas financieras	77	133	10	13
TOTAL ACTIVO	6.216	6.253	697	712
PASIVO				
Patrimonio	352	352	1	1
Patrimonio en adscripción	5.307	5.329	728	728
Resultados de ejercicios cerrados	(699)	(649)	(40)	(27)
Resultado del ejercicio	(134)	(50)	(15)	(13)
Acreeedores a largo plazo	7	7	-	-
Acreeedores a corto plazo	1.383	1.264	23	23
TOTAL PASIVO	6.216	6.253	697	712

D. CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2001 Y 2000

Millones-ptas.

	IFBS		IFJ	
	2001	2000	2001	2000
INGRESOS				
Importe neto cifra de negocios	1.778	1.578	177	171
Otros ingresos de gestión corriente	3	2	-	-
Transf. y subvenciones de capital	206	292	15	29
Transf. y subvenciones corrientes	12.023	10.508	461	414
TOTAL INGRESOS	14.010	12.380	653	614
GASTOS				
Gastos de personal	6.697	5.898	296	274
Amortización inmovilizado	173	172	27	29
Transf. y subvenciones corrientes	2.803	2.622	37	41
Transf. y subvenciones de capital	135	138	-	-
Dotación provisión insolvencias	-	-	-	-
Otros gastos de explotación	4.386	3.633	309	284
TOTAL GASTOS	14.194	12.463	669	628
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	(184)	(83)	(16)	(14)
Resultado financiero	4	4	1	1
Resultados de ejercicios cerrados	42	29	-	-
Resultados extraordinarios	4	-	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	(134)	(50)	(15)	(13)



IV.2 CUENTAS DE LAS SOCIEDADES PÚBLICAS

A. BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000

Millones-ptas.

	AAD		NATURGOLF		CENTRO CÁLCULO		ARABARRI	
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000
ACTIVO								
Accion. desembolsos no exig.	-	-	-	230	-	-	-	1
Inmovilizado	5.247	5.558	497	508	5	3	4	3
Gastos a distribuir varios ejerc.	1	1	-	1	-	-	-	-
Existencias	3.464	2.597	7	5	-	-	4	3
Deudores	2.627	2.909	206	265	417	391	212	349
Cuentas financieras	115	414	403	157	22	12	59	31
TOTAL ACTIVO	11.454	11.479	1.113	1.166	444	406	279	387
PASIVO								
Capital suscrito y prima emisión	8.069	7.366	711	711	134	134	13	13
Resultados de ejerc. cerrados	831	(33)	19	81	(12)	(9)	13	13
Resultado del ejercicio	37	864	(29)	(62)	(2)	(2)	-	-
Ingresos a distribuir varios ejerc.	205	340	129	141	-	25	75	128
Prov. para riesgos y gastos	38	38	66	63	-	-	-	-
Acreedores a largo plazo	285	500	200	200	-	-	30	32
Acreedores a corto plazo	1.989	2.404	17	32	324	258	148	201
TOTAL PASIVO	11.454	11.479	1.113	1.166	444	406	279	387

B. CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DEL EJERCICIO 2001 Y 2000

Millones-ptas.

	AAD		NATURGOLF		CENTRO CÁLCULO		ARABARRI	
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000
INGRESOS								
Importe neto cifra de negocios	1.370	4.420	124	101	628	364	-	-
Otros ingr. de gestión corriente	234	79	74	53	-	-	-	-
Transf. y subvenc. corrientes	-	-	-	-	754	730	315	406
Transf. y subvenc. de capital	-	-	12	12	-	-	2	3
TOTAL INGRESOS	1.604	4.499	210	166	1.382	1.094	317	409
GASTOS								
Aprovisionamientos	1.213	3.103	4	4	-	-	-	-
Gastos de personal	54	59	23	21	680	566	50	48
Amortización inmovilizado	13	14	30	29	2	2	2	3
Variación prov. exist. e inmov.	(18)	400	-	-	-	-	-	-
Transf. y subvenciones	-	-	-	-	-	-	259	352
Otros gastos de explotación	453	314	191	159	703	528	8	7
TOTAL GASTOS	1.715	3.890	248	213	1.385	1.096	319	410
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	(111)	609	(38)	(47)	(3)	(2)	(2)	(1)
OTROS RESULTADOS	148	255	9	(15)	1	-	2	1
RESULTADO DEL EJERCICIO	37	864	(29)	(62)	(2)	(2)	-	-



A. BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000

Millones-ptas.

	ASPARRENAKO ELKARTEGIA		LAUDIOKO ELKARTEGIA		ARABAKO LANAK		F. BUESA ARENA		ALAVA AGENC. DEL AGUA
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
ACTIVO									
Inmovilizado	59	74	635	680	3	-	-	-	1
Gastos a distrib. varios ejerc.	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Existencias	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudores	167	154	327	265	7	-	6	-	6
Cuentas financieras	26	5	9	13	130	40	30	36	5
TOTAL ACTIVO	252	233	971	959	140	40	36	36	12
PASIVO									
Capital suscrito	189	189	1.005	1.005	10	10	33	33	10
Rtdos de ejerc. cerrados	42	31	(54)	95	16	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	16	11	14	(149)	82	16	(2)	-	-
Ingresos a distrib. varios ejerc.	-	-	-	-	-	-	5	3	-
Provis. para riesgos y gastos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acreedores a largo plazo	2	2	2	3	32	-	-	-	-
Acreedores a corto plazo	3	-	4	5	-	14	-	-	2
TOTAL PASIVO	252	233	971	959	140	40	36	36	12

B. CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2001 Y 2000

Millones-ptas.

	ASPARRENAKO ELKARTEGIA		LAUDIOKO ELKARTEGIA		ARABAKO LANAK		F. BUESA ARENA		ALAVA AGENC. DEL AGUA
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
INGRESOS									
Importe neto cifra negocios	26	10	78	262	181	52	1	-	5
Otros ingr. gestión corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transf. y subv. corrientes	-	-	-	-	-	-	15	5	-
Transf. y subv. de capital	-	-	-	-	-	21	2	2	-
TOTAL INGRESOS	26	10	78	262	181	73	18	7	5
GASTOS									
Aprovisionamientos	13	-	67	233	-	-	-	-	-
Gastos de personal	-	-	-	-	37	7	-	-	3
Amortización inmovilizado	2	3	3	4	1	-	-	-	-
Variación provisión	-	-	-	173	-	-	-	-	-
Transf. y subvenciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros gastos explotación	2	2	8	9	63	50	21	8	2
TOTAL GASTOS	17	5	78	419	101	57	21	8	5
RESULTADO EXPLOTACIÓN	9	5	-	(157)	80	16	(3)	(1)	-
OTROS RESULTADOS	7	6	14	8	2	-	1	1	-
RESULTADO EJERCICIO	16	11	14	(149)	82	16	(2)	-	-



V. CUENTAS EN EUROS

V.1 CUENTAS DE LOS ORGANISMOS AUTÓNOMOS

A. LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO 2001

Miles de €

INGRESOS	INSTITUTO FORAL BIENESTAR SOCIAL			INSTITUTO FORAL JUVENTUD		
	PPTO. FINAL	DERECHOS LIQUIDADOS	COBROS	PPTO. FINAL	DERECHOS LIQUIDADOS	COBROS
3.-Tasas y otros ingresos	10.049	10.702	9.144	1.131	1.065	1.026
4.-Transferencias corrientes.....	75.300	72.520	67.107	2.773	2.773	2.720
5.-Ingresos patrimoniales	24	25	15	-	7	7
7.-Transferencias de capital.....	1.583	1.239	451	88	88	88
8.-Variación de activos fros.	180	125	125	15	9	9
TOTAL PRESUPUESTO ORDINARIO	87.136	84.611	76.842	4.007	3.942	3.850
RESIDUOS	6.510	6.501	6.484	56	56	56
TOTAL INGRESOS	93.646	91.112	83.326	4.063	3.998	3.906
GASTOS	INSTITUTO FORAL BIENESTAR SOCIAL			INSTITUTO FORAL JUVENTUD		
	PPTO. FINAL	OBLIGAC. RECONOC.	PAGOS	PPTO. FINAL	OBLIGAC. RECONOC.	PAGOS
1.-Remuneraciones personal	40.273	40.247	37.418	1.782	1.780	1.780
2.-Compra bienes ctes. y serv.....	26.221	26.178	23.190	1.833	1.777	1.777
4.-Transferencias corrientes.....	18.810	16.848	16.385	225	225	225
6.-Inversiones reales.....	650	429	283	151	150	113
7.-Transferencias de capital.....	996	810	292	-	-	-
8.-Variación activos financieros	186	92	91	16	10	10
TOTAL PRESUPUESTO ORDINARIO	87.136	84.604	77.659	4.007	3.942	3.905
RESIDUOS	6.510	6.508	6.506	56	56	56
TOTAL GASTOS	93.646	91.112	84.165	4.063	3.998	3.961

B. RESULTADO PRESUPUESTARIO Y REMANENTE DE TESORERÍA

Miles de €

	INSTITUTO FORAL BIENESTAR SOCIAL	INSTITUTO FORAL JUVENTUD
Derechos liquidados.....	84.611	4
-Obligaciones reconocidas.....	84.604	4
RESULTADO DEL EJERCICIO (1)	7	-
Anulación de derechos liquidados	(7)	-
Anulación de obligaciones reconocidas	-	-
RESULTADO DE EJERCICIOS CERRADOS(2)	(7)	-
RESULTADO PRESUPUESTARIO (1+2)	-	-
REMANENTE DE TESORERÍA AL 31.12.00	-	-
REMANENTE DE TESORERÍA AL 31.12.01	-	-



C. BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2001 y 2000

Miles de €

	IFBS		IFJ	
	2001	2000	2001	2000
ACTIVO				
Inmovilizado	28.995	29.926	4.039	4.129
Deudores	7.903	6.858	92	74
Cuentas financieras	458	798	56	75
TOTAL ACTIVO	37.356	37.582	4.187	4.278
PASIVO				
Patrimonio	2.117	2.117	7	7
Patrimonio en adscripción	31.899	32.027	4.373	4.373
Resultados de ejercicios cerrados	(4.206)	(3.905)	(242)	(161)
Resultado del ejercicio	(805)	(301)	(89)	(81)
Acreeedores a largo plazo	39	41	3	-
Acreeedores a corto plazo	8.312	7.603	135	140
TOTAL PASIVO	37.356	37.582	4.187	4.278

D. CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2001 y 2000

Miles de €

	IFBS		IFJ	
	2001	2000	2001	2000
INGRESOS				
Importe neto cifra de negocios	10.684	9.483	1.065	1.029
Otros ingresos de gestión corriente	16	10	-	1
Transf. y subvenciones de capital	1.239	1.758	88	175
Transf. y subvenciones corrientes	72.261	63.154	2.773	2.489
TOTAL INGRESOS	84.200	74.405	3.926	3.694
GASTOS				
Gastos de personal	40.247	35.446	1.780	1.649
Amortización inmovilizado	1.039	1.032	164	177
Transf. y subvenciones corrientes	16.848	15.760	225	248
Transf. y subvenciones de capital	811	832	-	-
Dotación provisión insolvencias	-	3	-	-
Otros gastos de explotación	26.363	21.833	1.856	1.707
TOTAL GASTOS	85.308	74.906	4.025	3.781
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	(1.108)	(501)	(99)	(87)
Resultado financiero	25	26	7	7
Resultados de ejercicios cerrados	254	172	6	(1)
Resultados extraordinarios	24	2	(3)	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	(805)	(301)	(89)	(81)



V.2 CUENTAS DE LAS SOCIEDADES PÚBLICAS

A. BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000

Miles de €

	AAD		NATURGOLF		CENTRO CÁLCULO		ARABARRI	
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000
ACTIVO								
Accion. desembolsos no exig.	-	-	-	1.385	-	-	-	8
Inmovilizado	31.528	33.403	2.985	3.054	33	19	26	20
Gastos a distribuir varios ejerc.	5	5	2	2	-	-	-	-
Existencias	20.824	15.607	43	28	-	-	21	21
Deudores	15.792	17.484	1.237	1.594	2.504	2.348	1.274	2.096
Cuentas financieras	694	2.489	2.425	943	130	70	356	184
TOTAL ACTIVO	68.843	68.988	6.692	7.006	2.667	2.437	1.677	2.329
PASIVO								
Capital suscrito	48.490	44.268	4.275	4.275	808	808	76	76
Resultados de ejerc. cerrados	4.999	(196)	112	486	(69)	(56)	81	83
Resultado del ejercicio	223	5.194	(172)	(373)	(12)	(13)	-	(1)
Ingresos a distribuir varios ejerc.	1.230	2.045	778	850	1	152	450	768
Prov. para riesgos y gastos	230	230	397	378	-	-	-	-
Acreedores a largo plazo	1.710	3.005	1.202	1.202	-	-	181	196
Acreedores a corto plazo	11.961	14.442	100	188	1.939	1.546	889	1.207
TOTAL PASIVO	68.843	68.988	6.692	7.006	2.667	2.437	1.677	2.329

B. CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2001 y 2000

Miles de €

	AAD		NATURGOLF		CENTRO CÁLCULO		ARABARRI	
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000
INGRESOS								
Importe neto cifra de negocios	8.233	26.566	743	607	3.771	2.187	-	-
Otros ingr. de gestión corriente	1.408	473	447	321	-	-	2	-
Transf. y subvenc. corrientes	-	-	-	-	4.536	4.385	1.894	2.442
Transf. y subvenc. de capital	-	-	70	70	-	-	13	19
TOTAL INGRESOS	9.641	27.039	1.260	998	8.307	6.572	1.909	2.461
GASTOS								
Aprovisionamientos	7.289	18.651	23	27	-	-	-	-
Gastos de personal	326	355	139	125	4.085	3.404	299	289
Amortización inmovilizado	83	86	188	173	12	13	13	19
Variación prov. exist. e inmov.	(111)	2.404	1	1	-	-	-	-
Transf. y subvenciones	-	-	-	-	-	-	1.559	2.118
Otros gastos de explotación	2.718	1.890	1.141	956	4.227	3.172	47	44
TOTAL GASTOS	10.305	23.386	1.492	1.282	8.324	6.589	1.918	2.470
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	(664)	3.653	(232)	(284)	(17)	(17)	(9)	(9)
OTROS RESULTADOS	887	1.541	60	(89)	5	4	9	8
RESULTADO DEL EJERCICIO	223	5.194	(172)	(373)	(12)	(13)	-	(1)



A. BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000

Miles de €

	ASPARRENAKO ELKARTEGIA		LAUDIOKO ELKARTEGIA		ARABAKO LANAK		F. BUESA ARENA		ALAVA AGENC. DEL AGUA
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
ACTIVO									
Inmovilizado	354	442	3.819	4.087	20	-	-	-	8
Gastos a distrib. varios ejerc.	-	-	-	3	-	-	-	-	2
Existencias	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudores	1.003	928	1.966	1.596	39	2	36	1	33
Cuentas financieras	156	33	51	76	783	238	183	215	28
TOTAL ACTIVO	1.513	1.403	5.836	5.762	842	240	219	216	71
PASIVO									
Capital suscrito	1.136	1.136	6.038	6.038	60	60	200	200	60
Rtdos de ejerc. cerrados	254	188	(322)	575	97	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	96	66	82	(897)	492	97	(13)	-	2
Ingresos a distrib. varios ejerc.	-	-	-	-	-	-	32	16	-
Provis. para riesgos y gastos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acreedores a largo plazo	11	12	11	14	193	-	-	-	-
Acreedores a corto plazo	16	1	27	32	-	83	-	-	9
TOTAL PASIVO	1.513	1.403	5.836	5.762	842	240	219	216	71

B. CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE LOS EJERCICIOS 2001 Y 2000

Miles de €

	ASPARRENAKO ELKARTEGIA		LAUDIOKO ELKARTEGIA		ARABAKO LANAK		F. BUESA ARENA		ALAVA AGENC. DEL AGUA
	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001	2000	2001
INGRESOS									
Importe neto cifra negocios	156	60	469	1.573	1.086	312	4	1	30
Otros ingr. gestión corriente	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transf. y subv. corrientes	-	-	-	-	-	-	88	30	-
Transf. y subv. de capital	-	-	-	-	-	125	16	11	-
TOTAL INGRESOS	156	60	469	1.573	1.086	437	108	42	30
GASTOS									
Aprovisionamientos	76	-	400	1.399	-	-	-	-	-
Gastos de personal	-	-	-	-	221	40	-	-	15
Amortización inmovilizado	12	15	19	26	3	-	-	-	3
Variación provisión	-	-	-	1.040	-	-	-	-	-
Transf. y subvenciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros gastos explotación	15	14	50	53	381	303	127	50	10
TOTAL GASTOS	103	29	469	2.518	605	343	127	50	28
RESULTADO EXPLOTACIÓN	53	31	-	(945)	481	94	(19)	(8)	2
OTROS RESULTADOS	43	35	82	48	11	3	6	8	-
RESULTADO EJERCICIO	96	66	82	(897)	492	97	(13)	-	2



ANEXO

A.1 INSTITUTO FORAL DE BIENESTAR SOCIAL

A continuación comentamos el contenido de las partidas más significativas del Balance y de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

A.1.1 INMOVILIZADO

El movimiento de la cuenta "Inmovilizado Material" es el siguiente:

	Millones-ptas.			
	Saldo inicial	Altas	Bajas	Saldo final
Solares urbanos.....	30	-	(21)	9
Construcciones.....	5.302	-	-	5.302
Instalaciones técnicas.....	110	-	-	110
Maquinaria.....	324	16	-	340
Uillaje.....	73	-	(1)	72
Mobiliario.....	289	15	(1)	303
Equipos informáticos.....	130	7	-	137
Elementos de transporte.....	190	3	-	193
TOTAL	6.448	41	(23)	6.466
Amortización.....	1.488	173	(4)	1.657
SALDO	4.960	(132)	(19)	4.809

De estos datos, corresponden al inmovilizado en adscripción recibido de la Diputación Foral de Álava, los siguientes:

	Millones-ptas.				
Concepto	Terrenos	Construcción	Instal técn. y maquinaria	Element. transp.	Total
Coste					
Saldo al 31.12.00.....	30	5.250	47	2	5.329
Bajas.....	22	-	-	-	22
Saldo al 31.12.01.....	8	5.250	47	2	5.307
Amortización					
Saldo al 31.12.00.....	-	661	43	1	705
Altas.....	-	98	1	-	99
Bajas.....	-	-	4	-	4
Saldo al 31.12.01.....	-	759	40	1	800
Valor neto					
Saldo al 31.12.00.....	30	4.589	4	1	4.624
Saldo al 31.12.01.....	8	4.491	7	1	4.507



Estos bienes han sido adscritos al IFBS con todos los derechos sobre los mismos excepto su propiedad.

El Instituto Foral de Bienestar Social recoge dichos bienes en contabilidad y en inventario por su valor de tasación, haciendo constar su condición de bienes adscritos.

Dentro del inmovilizado financiero la cuenta "Créditos a largo plazo" recoge el crédito concedido a la empresa Keit, SL. Teniendo en cuenta las circunstancias de solvencia económica y viabilidad en que se encuentra dicha empresa receptora del crédito a largo plazo, se mantiene la provisión para insolvencias por la totalidad de su importe. Sus saldos son los que aparecen en el cuadro siguiente:

Entidad/Concepto	Millones-ptas.		
	Saldo inicial	Variación	Saldo final
Invers. financ. perman. en Capital.....	2	1	3
Créditos a largo plazo.....	31	-	31
Créditos a largo plazo al personal	15	(5)	10
Finanzas a largo plazo	2	-	2
TOTAL	50	(4)	46
Provisión.....	31	-	31
TOTAL NETO	19	(4)	15

A.1.2 DEUDORES

La partida más significativa corresponde a los deudores por derechos reconocidos del ejercicio corriente.

Se incluyen en esta cuenta los saldos deudores de Clientes por Ventas de Talleres, así como los saldos pendientes de cobro de las instituciones públicas que financian o tienen convenios de financiación con el Instituto, como son Diputación Foral de Álava y Gobierno Vasco, según el siguiente detalle:

Concepto	Millones-ptas.	
	2000	2001
DFA: Subvención Corriente y Capital	629	780
Gobierno Vasco: Programa Lucha contra la pobreza	233	201
INEM - Fondo Social Europeo (Subv. talleres)	63	49
Clientes talleres Centro especial empleo	121	135
Usuarios servicios residencias y centros de día.....	3	93
Ingresos patrimoniales.....	2	2
Usuarios servicio ayuda a domicilio	28	32
Ayuda INEM programa temporeroismo agrícola.....	1	-
Ayuntam. Vitoria-Gasteiz. Convenio violencia contra la mujer.....	-	1
Deudores varios: IVA, etc.....	61	22
TOTAL	1.141	1.315



A.1.3 FONDOS PROPIOS

El movimiento de estas cuentas es el siguiente:

Concepto	Millones-ptas.			
	2000	Altas	Bajas	2001
Patrimonio	352	-	-	352
Patrimonio en adscripción	5.329	-	(22)	5.307
Result. positivos ejercicios cerrados	-	-	-	-
Result. negativos ejercicios cerrados	(429)	(50)	-	(479)
Result. regulariz. patrimonio	(220)	-	-	(220)
Pérdidas y Ganancias	(50)	(134)	50	(134)
TOTAL	4.982	(184)	28	4.826

A.1.4 ACREEDORES

La partida más significativa la constituye los acreedores por pagos ordenados del ejercicio corriente, la cual recoge los saldos de contabilidad presupuestaria pendientes de pago al cierre del ejercicio. Su importe asciende a 1.156 millones de pesetas e incluye 450 millones de pesetas correspondientes a salarios y Seguridad Social por atrasos de la valoración de puestos de trabajo desde el 1 de julio de 2001, que, siguiendo el principio de devengo, se ha contabilizado con cargo al ejercicio 2001 (ver A.1.5), aunque se liquidará en el ejercicio siguiente:

Concepto	Millones-ptas.	
	2000	2001
Gastos de personal	237	471
Gastos de funcionamiento	471	498
Transferencias corrientes	136	77
Inversiones	84	24
Transferencias de capital	98	86
TOTAL	1.026	1.156



A.1.5 GASTOS DE PERSONAL

El coste de Personal, incluyendo la plantilla fija y las sustituciones de la misma por enfermedad, vacaciones, permisos, etc., así como las cargas de Seguridad Social, el salario de los trabajadores del Centro Especial de Empleo INDESA y otros gastos sociales, presenta el siguiente detalle, comparado con el año anterior:

Concepto	Millones-ptas.	
	2000	2001
Altos cargos	10	10
Personal laboral fijo	3.169	3.660
Personal laboral temporal	806	942
Remuneración trabajadores INDESA.....	564	654
Cuotas Seguridad Social y Muface	1.294	1.362
Elkarkidetzeta.....	22	35
Otros gastos sociales	33	34
TOTAL	5.898	6.697

El incremento retributivo en el año 2001 ha sido del 4,3%.

Plantilla

La evolución neta de la plantilla del Instituto Foral de Bienestar Social ha sido de 70 personas, según la Relación de Puestos de Trabajo vigente a 31 de diciembre de 2001. Respecto a los trabajadores del Centro Especial de Empleo INDESA, su plantilla se ha incrementado en 29 personas:

Concepto	Nº Trabajadores	
	2000	2001
Instituto Foral de Bienestar Social.....	842	912
Centro Especial Empleo INDESA.....	436	465

Por Orden Foral 3/2001 de 30 de marzo se nombró funcionarios/as de carrera del Organismo Autónomo Instituto Foral de Bienestar Social a las 703 personas que superaron el proceso selectivo previsto en los Decretos Forales 114/1999 y 91/2000, tomando posesión con fecha 1 de mayo de 2001 y registrando su gasto en el personal laboral fijo. Por Decreto Foral 64/2001 del Consejo de Diputados de 8 de mayo se aprobó el Protocolo Transitorio Regulador de las Condiciones de Trabajo del Personal del Instituto Foral de Bienestar Social, que sustituye al Convenio Colectivo Laboral. El artículo quinto de este protocolo dice que durante el año 2001 se realizará una nueva Valoración de Puestos de Trabajo, cuyo objetivo final es la homologación salarial de la plantilla del Instituto Foral de Bienestar Social con la de la Diputación Foral de Álava con efectos económicos desde el 1 de julio de 2001.



Con fecha 12 de abril de 2002 se remiten por el Comité de Valoración los resultados provisionales al Director Gerente y a la Junta de Personal. Con estos resultados provisionales se ha realizado una estimación del gasto de salarios y Seguridad Social correspondientes al segundo semestre del año 2001, que se han imputado contablemente al ejercicio 2001, por 450 millones de pesetas (ver A.1.4).

A.1.6 TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES CONCEDIDAS

Transferencias corrientes

Se recogen en estas cuentas las transferencias realizadas a ayuntamientos y entes locales de la Administración Foral del Territorio Histórico de Álava, a empresas privadas, y a familias e instituciones sin fines de lucro, presentando el siguiente detalle al cierre:

Concepto	Millones-ptas.	
	2000	2001
Ayuntamientos y entes locales.....	509	246
Empresas privadas.....	4	6
Familias.....	1.867	2.294
Asociaciones e instituciones sin fines de lucro...	242	257
TOTAL	2.622	2.803

Las cuentas de ayuntamientos y entes locales recogen los importes gastados encuadrados dentro de los Convenios de Lucha contra la Pobreza (Gasto de personal y Ayudas de Emergencia Social) y Convenios de Servicios Sociales de Base con ayuntamientos de la provincia inferiores a 20.000 habitantes. También se incluyen los Convenios Bonotaxi, las Ayudas para Funcionamiento Centros de Servicios Sociales y las Ayudas para Programas de Inserción. La diferencia respecto al año anterior está motivada por la liquidación directa del Gobierno Vasco al Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz de las Ayudas de Emergencia Social por 317 millones de pesetas.

Las empresas privadas que han recibido transferencias han sido los Centros Especiales de Empleo, a través de una convocatoria pública de Ayudas.

El detalle de las transferencias a familias es el siguiente:

Concepto	Millones-ptas.	
	2000	2001
Pensiones no contributivas.....	627	619
Pensión LISMI.....	103	92
Pensión Fondo de Bienestar Social.....	110	91
Programa Renta Básica.....	853	1.192
Ayudas Emergencia Social (excluido Vitoria-Gasteiz).....	26	35
Prestación Garantía Mínima.....	27	180
Otros menores.....	121	85
TOTAL	1.867	2.294

Las transferencias a asociaciones e instituciones sin fines de lucro, engloban dos tipos de ayudas:

- La ayudas propiamente dichas, para funcionamiento de centros y servicios y de actividades asociativas concedidas al amparo de la Convocatoria Pública de Ayudas.
- Las transferencias derivadas de convenios con asociaciones para el desarrollo de las actividades propias de la asociación.

Transferencias de capital

Incluyen las transferencias y ayudas concedidas por una parte, a Ayuntamientos y entidades locales para habilitación y equipamiento de centros y servicios sociales, bien al amparo de una convocatoria pública de ayudas, o bien mediante convenios suscritos con diversos ayuntamientos para dotación y construcción de centros de servicios sociales, y por otra parte, a asociaciones e instituciones sin fines de lucro para equipamiento ordinario. Respecto a las Empresas Privadas se incluyen las ayudas a centros especiales de empleo para inversiones, y ayudas a empresas de transporte de viajeros para adaptación de accesibilidad a los vehículos.

El gasto por este concepto es:

Concepto	Millones-ptas.	
	2000	2001
Ayuntamientos y entes locales	110	108
Empresas privadas	10	15
Asociaciones e instituciones sin fines de lucro...	18	12
TOTAL	138	135



A.1.7 TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES RECIBIDAS

Transferencias corrientes

Se recogen en esta cuenta las transferencias recibidas de la Diputación Foral de Álava para compensar el déficit de explotación del Instituto, así como las procedentes de otras instituciones, como son el INAP (Programa de Formación), el INEM (Programas del Fondo Social Europeo y sobre todo la Subvención del 50% del Salario Mínimo Interprofesional para los trabajadores del Centro Especial de Empleo INDESA, y las Ayudas del Programa Operativo de Minusvalías), y el Gobierno Vasco (Programa de Lucha contra la Pobreza - Renta Básica y AES- y Convenios de Prevención de Drogodependencias), con el siguiente detalle:

Concepto	Millones-ptas.	
	2000	2001
Diputación Foral de Álava	9.070	10.491
INAP, INEM - F. Europeo y Prog. Operativo.....	247	254
Gobierno Vasco - IMI	853	1.192
Gobierno Vasco - AES	323	66
Gobierno Vasco - Prevención drogodependencias ...	10	14
Otros	5	6
TOTAL	10.508	12.023

Transferencias de capital

Se corresponde con la transferencia recibida de Diputación para cubrir por una parte, los gastos incurridos en adquisiciones de inmovilizado para el Instituto, y por otra las ayudas de habilitación y equipamiento concedidas bien mediante convenios, bien mediante convocatoria pública:

Concepto	Millones-ptas.	
	2000	2001
Diputación Foral de Álava	292	206
TOTAL	292	206

Las Subvenciones de Capital recibidas se amortizan íntegramente en el año de su concesión.



A.1.8 OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN

Recogen todos los gastos derivados de Arrendamientos, Reparación y Conservación de Edificios e Instalaciones, así como de Servicios Profesionales Contratados, donde está incluido el Servicio de Ayuda a Domicilio cuyo gasto en el ejercicio 2001 ha ascendido a 1.285 millones de pesetas, adjudicado en su momento mediante concurso público y de los servicios residenciales para la Tercera Edad, Minusvalías con graves problemas de movilidad e Infancia, Servicio de Transporte a Usuarios, Material consumible, Publicidad y Suministros de Productos Alimenticios, Energía Eléctrica, Gas Natural, Combustible, Servicio de Limpieza, Lavandería, etc.

DESCRIPCIÓN	Millones-ptas.	
	2000	2001
Servicio de ayuda a domicilio	1.117	1.285
Convenios aytos. y asociaciones e instit. sin fines de lucro	1.047	1.189
Serv. residencia tercera edad Org. Médica de Vitoria, SL.....	266	250
Otros menores	397	819
Trabajos y servicios exteriores	2.827	3.543
Suministros y bienes.....	552	575
Reparación y conservación	92	113
Otros menores	162	155
TOTAL	3.633	4.386

El incremento del 20,7% (753 millones de pesetas) que resulta de un ejercicio a otro está motivado, principalmente, por dos partidas: el contrato con la nueva Residencia Ariznavarra cuya actividad se inicia en mayo de 2001, suponiendo un gasto de 336 millones de pesetas, y el desarrollo del Servicio de Ayuda a Domicilio con un incremento de gasto de 168 millones de pesetas (15%).

A.1.9 IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO

El detalle es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	Millones-ptas.	
	2000	2001
Servicios prestados en residencias	841	966
Ayuda domiciliaria	154	177
Facturación de los talleres de INDESA.....	529	569
Otros menores	54	66
TOTAL	1.578	1.778



A.1.10 CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA

Además de las prórrogas de los contratos de servicios en residencias concertadas o de gestión indirecta del Instituto detalladas en el apartado III de este informe, durante el ejercicio 2001 se han analizado los siguientes contratos:

Millones-ptas.				
CONTRATOS ANALIZADOS	__Adjudicación__		Adjudicación inicial	
	Importe	Sistema	Fecha	Sistema
1 Adquisición lavadora.....	12	Concurso	Dic. 01	Concurso
2 Productos aliment. no pereced.....	143(*)	Prórroga	Nov. 99	Concurso
3 Prod. aliment.: carne y pescado.....	40(*)	Prórroga	Oct. 00	Concurso
4 Servicio Ayuda a domicilio.....	1.285(*)	Prórroga	Dic. 98	Concurso
TOTAL	1.480			

(*) Importes de gasto real aplicando precios unitarios aprobados para el 2001.



A.2 INSTITUTO FORAL DE LA JUVENTUD

A.2.1 INMOVILIZADO

El movimiento de las cuentas que componen el inmovilizado material es el siguiente:

Cuenta	Millones-ptas.		
	Saldo inicial	Altas	Saldo final
Edificios administrativos	27	-	27
Edificios deportivos y recreativos	126	-	126
Edificios educativos	589	-	589
Instalaciones técnicas	30	4	34
Maquinaria	14	2	16
Equipos de oficina.....	5	-	5
Mobiliario	67	2	69
Microinformática	17	2	19
Automóviles.....	21	-	21
Fluvial	41	1	42
TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL	937	11	948
Amortización	(249)	(27)	(276)
TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL	688	(16)	672

De estos datos corresponde al patrimonio en adscripción

Cuenta	Millones-ptas.		
	Saldo inicial	Altas	Saldo final
Edificios administrativos	27	-	27
Edificios deportivos y recreativos	102	-	102
Edificios educativos	589	-	589
Instalaciones técnicas	10	-	10
TOTAL	728	-	728



A.2.2 INGRESOS Y GASTOS

Gastos de personal

Los gastos efectuados por este concepto en el ejercicio pueden desglosarse de la siguiente manera:

	Millones-ptas.	
	2000	2001
Altos cargos.....	9	10
Funcionarios	6	7
Laborales fijos.....	128	137
Laborales fijos discontinuos.....	37	36
Laborales temporales	27	32
Gastos sociales	65	71
Elkarkidetza	2	3
TOTAL	274	296

El incremento retributivo ha sido del 4,3%.

La plantilla de trabajadores durante los ejercicios 2000 y 2001 ha sido de 65 personas.

Transferencias y subvenciones concedidas

Transferencias y subvenciones corrientes	Millones-ptas.	
	2000	2001
A otros entes locales	-	1
A instituciones sin fines de lucro	36	36
A Diputación Foral de Álava.....	5	-
TOTAL	41	37

Transferencias y subvenciones recibidas

Las subvenciones recibidas, tanto corrientes como de capital, han sido concedidas en base al siguiente detalle:

Subvenciones recibidas	Millones-ptas.	
	2000	2001
Corrientes: Diputación Foral de Álava.....	414	461
Capital: Diputación Foral de Álava.....	29	15
TOTAL	443	476



A.2.3 CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA

Los contratos adjudicados en 2001 han sido los siguientes:

Contrato	Adjudicación		Deficiencias
	Sistema	Importe	
Udalekuak 2001	Concurso	26	A
Acondicionam. riberas Isla Zuaza.....	Negociado	9	
TOTAL		35	

Millones-ptas.

A: Criterios de adjudicación que deberían haberse incluido en la fase de licitación.

Además, se han analizado las prórrogas de los siguientes expedientes de contratación adjudicados en años anteriores:

Descripción	__Obligac.Reconoc.__		Adjudicación inicial	
	2000	2001	Fecha	Sistema
1 Servicio mantenimiento CTIDJA.....	23	30	Dic. 95	Concurso
2 Servicio de alimentación Isla Zuaza.....	37	39	Marzo 97	Concurso
TOTAL	60	69		

Millones-ptas.



A.3 ÁLAVA AGENCIA DE DESARROLLO, SA

Del análisis realizado del Balance de Situación y Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2001 destacamos las siguientes operaciones:

A.3.1 INMOVILIZADO

El inmovilizado de AAD al cierre del ejercicio presupuestario se compone de:

	Millones-ptas.	
	31.12.00	31.12.01
Participaciones en el sector público	3.760	3.750
Créditos a largo plazo.....	1.234	1.036
INMOVILIZADO FINANCIERO	4.994	4.786
INMOVILIZADO MATERIAL Y EN CURSO	910	682
PROVISIÓN POR DEPRECIACIÓN	(346)	(221)
TOTAL	5.558	5.247

Las participaciones en el sector público son:

SOCIEDAD PARTICIPADA	Millones-ptas.	
	% PARTICIPACIÓN	VALOR CONTABLE
Parque Tecnológico de Álava, SA	42	1.523
Centro de Transportes de Vitoria, SA (CTV).....	40	643
Lautadako Industrialdea, SA	47	354
Araiako Industrialdea, SA.....	39	224
Asparrenako Elkartegia, SA.....	98	185
Laudioko Elkartegia, SA	89	896
MENOS: Prov. por deprec. Parque Tecnológico	-	(75)
TOTAL		3.750

La sociedad "Parque Tecnológico de Álava, SA" redujo su capital social para compensar pérdidas, en 398 millones de pesetas mediante la reducción del valor nominal de sus acciones. Esta operación supuso para Álava Agencia de Desarrollo, SA una pérdida de 126 millones de pesetas.

Posteriormente ha ampliado su capital social en 450 millones de pesetas, desembolsando Álava Agencia de Desarrollo, SA la parte correspondiente a su porcentaje de participación (190 millones de pesetas).

AAD es dominante en Asparrenako Elkartegia, SA y en Laudioko Elkartegia, SA. Según los principios y normas generalmente aceptados se debieran consolidar las cuentas anuales. No obstante, la Disposición Adicional Transitoria del RD 1815/1991, sobre Normas para formulación de las cuentas anuales consolidadas, de 20 de diciembre, le dispensa de

presentar cuentas consolidadas por no sobrepasar los límites establecidos en dicha disposición.

El movimiento de las diferentes cuentas que componen el inmovilizado material y en curso durante el ejercicio ha sido el siguiente:

	Millones-ptas.			
	Saldo inicial	Altas	Bajas	Saldo final
COSTE				
Terrenos y Construcciones	712	-	-	712
Instalaciones técnicas y maquinaria	215	24	(239)	-
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	8	-	-	8
Otro inmovilizado	10	-	-	10
Total coste	945	24	(239)	730
AMORTIZACIÓN ACUMULADA				
Construcciones	(24)	(11)	-	(35)
Instalaciones técnicas	-	-	-	-
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(5)	(1)	-	(6)
Otro inmovilizado	(6)	(1)	-	(7)
Total Amortización acumulada	(35)	(13)	-	(48)
TOTAL NETO	910	11	(239)	682
PROVISIÓN POR DEPRECIACIÓN				
Construcciones	(221)	-	-	(221)
Instalaciones técnicas	(125)	-	125	-
Total provisión por depreciación	(346)	-	125	(221)

- Álava Agencia de Desarrollo, SA ha cedido a RENFE la infraestructura ferroviaria del ramal de acceso al polígono de Asparrena que construyó sobre terrenos propiedad de la citada RENFE.

En virtud del contrato suscrito en 1999, la cesión se efectúa a título gratuito por un plazo de 25 años prorrogables previo acuerdo entre las partes.

Dado que el período de cesión es superior al de vida útil de la instalación, la Sociedad ha dado de baja su valor en las cuentas del inmovilizado, cancelando, asimismo, el valor de la provisión por depreciación constituida y el valor de la subvención de capital recibida para su financiación (ver A.3.5). Estas operaciones han supuesto un resultado positivo de 11 millones de pesetas.

- La provisión por depreciación de inmovilizado se corresponde con el valor contable de un edificio sito en el parque tecnológico de Miñano, que se encuentra arrendado a largo plazo

a un tercero que lo explota con la posibilidad de ejercitar la opción de compra sobre el mismo. La provisión tiene su origen en la pérdida, en la práctica, de los derechos de propiedad sobre dicho edificio, en la medida que se ha optado por descontar financieramente, mediante cesión de los derechos de contrato a una entidad financiera, sus correspondientes ingresos de arrendamiento, los cuales, coinciden con el plan de amortización del principal y los intereses de la deuda. Por tanto, se corresponden con el importe del nominal financiado o anticipado inicialmente. La constitución de garantías bancarias sobre los ingresos por arrendamiento, permite que la Sociedad desarrolle únicamente una labor de intermediación en la recaudación de las cuotas y, en su momento, del importe correspondiente al más que probable ejercicio de la opción de compra. A 31 de diciembre de 2001, el precio o importe de la opción de compra del citado bien ascendería a 164 millones de pesetas.

A.3.2 EXISTENCIAS

El importe más significativo de existencias es el referente a polígonos industriales por 3.911 millones de pesetas, que se encuentran provisionadas por 618 millones de pesetas, con el siguiente detalle:

POLÍGONO	Superficie M ²	Valor (Millones ptas.)	Ptas./M ²	Provisión
Gojain.....	44.964	86	1.913	
Araya.....	309.718	280	903	
Lantaron II.....	1.191.181	877	736	298
Ayala.....	51.277	40	790	
Galzar.....	340.310	419	1.232	
Lapuebla.....	10.820	43	4.003	
Subillabide.....	663.880	1.341	2.020	
Okondo.....	15.623	81	5.164	
Lantaron I.....	229.030	128	558	
Lanciego.....	123.456	158	1.279	
Agurain.....	30.287	87	2.879	
Júndiz (Ver A.3.6).....	-	285		264
Aeropuerto.....	-	26		26
Pabellones Lapuebla.....	-	56		
Labastida.....	-	4		
Asparrena - San Millán.....				30
TOTAL		3.911		618

El importe provisionado en Lantarón II corresponde a la diferencia entre el valor de compra de los terrenos, con destino a la instalación de una empresa papelera que finalmente ha renunciado a esta ubicación, y el valor estimado de venta para suelo rústico.

La provisión del polígono Asparrena - San Millán se corresponde con el coste de las obras de urbanización y movimiento de tierras a cargo de Álava Agencia de Desarrollo, SA en la parcela vendida a Michelin, SA.



A.3.3 DEUDORES

Recoge esta partida los siguientes conceptos:

	Millones-ptas.
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	809
Deudores varios	1.800
Administraciones públicas	18
TOTAL	2.627

- El saldo de la cuenta de "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" recoge las cantidades pendientes de cobro, todas ellas a corto plazo, con origen en las operaciones de venta y prestaciones de servicios realizadas por la Sociedad.
- La cuenta "Deudores varios" recoge el saldo del depósito en efectivo que mantiene la Sociedad en la Diputación Foral de Álava. Ha devengado durante el ejercicio un interés del 4,40%.

A.3.4 FONDOS PROPIOS

El movimiento experimentado durante el ejercicio por las distintas cuentas que componen este epígrafe ha sido el siguiente:

	Millones-ptas.				
	Saldo Inicial	Ampliación Capital	Distribución Rdo. 2000	Resultado Ejerc. 2001	Saldo Final
Capital social	7.366	140	-	-	7.506
Prima de emisión de acciones	-	563	-	-	563
Reserva legal	-	-	86	-	86
Reserva voluntaria	-	-	745	-	745
Rdos. negat. ejercicios anteriores	(33)	-	33	-	-
Pérdidas y ganancias	864	-	(864)	37	37
TOTAL	8.197	703	-	37	8.937

En octubre de 2001, la Junta General de Accionistas acordó ampliar el capital social en 140 millones de pesetas (840 miles de euros), mediante la emisión de 140 acciones de 1 millón de pesetas (6.000 euros) cada una de valor nominal, con una prima de emisión de 563 millones de pesetas (3.382 miles de euros). Esta ampliación ha sido totalmente suscrita y desembolsada.



Tras esta ampliación el capital social queda fijado en 7.506 millones de pesetas (45.112 miles de euros), representado por 7.518 acciones de 1 millón de pesetas (6 miles de euros) cada una de valor nominal totalmente suscritas y desembolsadas, siendo la Diputación Foral de Álava el único accionista de la Sociedad.

Cabe señalar que únicamente podrá ostentar la condición de socio la Diputación Foral de Álava y los Ayuntamientos de los Territorios Históricos de Álava, no pudiendo ser inferior la participación de la Diputación Foral de Álava al 70% del capital social.

A.3.5 INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS

El movimiento experimentado en las distintas cuentas que componen este epígrafe durante el ejercicio ha sido el siguiente:

	Millones-ptas.			
	Saldo Inicial	Aumentos	Disminuc.	Saldo Final
Subvenciones de capital	250	-	(125)	125
Otros ingresos a distribuir en varios ejercicios	90	-	(10)	80
TOTAL	340	-	(135)	205

- Como se ha citado en el punto A.3.1, la Sociedad ha procedido a cancelar el valor de la subvención recibida, destinada a la financiación del apartadero de ferrocarril en el polígono industrial de Araia, al ceder esta instalación a RENFE de forma gratuita por un período superior al de su vida útil.
- La partida "Otros ingresos a distribuir en varios ejercicios" recoge el concepto de Ingresos por intereses diferidos, incorporados al nominal de los créditos concedidos por operaciones de tráfico (pago aplazado de ventas).

A.3.6 ACREEDORES A LARGO PLAZO

Bajo el concepto de Deudas a Largo Plazo se encuentra recogida la deuda con la Sociedad Fundialava, SA por 285 millones de pesetas.

En febrero de 1999, en el marco de una operación conjunta con Gasteizko Industria Lurra, SA, de apoyo a la sociedad Fundialava, SA, se procedió a la adquisición de terrenos, inmuebles e instalaciones pertenecientes a dicha sociedad, en la que Álava Agencia de Desarrollo, SA participó con 500 millones de pesetas.

En mayo de 2001 se produjo la venta de una parte de dichos activos, percibiendo Álava Agencia de Desarrollo, SA la cantidad de 215 millones de pesetas (ver A.3.8). Esta cantidad

se destinó a minorar la deuda inicial de Fundialava, SA, quedando, posteriormente, cifrada en 285 millones de pesetas. Fundialava, SA ha cedido este derecho de crédito a una entidad financiera, que avala a Álava Agencia de Desarrollo, SA la deuda pendiente.

Tras las sucesivas prórrogas acordadas, el vencimiento de este débito se sitúa en febrero de 2003. Esta deuda no devenga interés.

Por otra parte, la Sociedad avala al comprador el importe de la operación de compra de los activos ante una entidad financiera, reservándose la posibilidad de recompra en el caso de incumplimiento del pago. Al cierre del ejercicio la cantidad total garantizada ascendía a 141 millones de pesetas.

A.3.7 ACREEDORES A CORTO PLAZO

Las operaciones más significativas en relación a este epígrafe del Balance de Situación son:

- Tesorería depositada por Asparrenako Elkartegia, SA y Laudioko Elkartegia, SA por 250 millones de pesetas.
- Desembolso pendiente por 71 millones de pesetas, correspondientes a la compra de terrenos en el Parque Tecnológico de Álava que vencen en el 2007.
- Acreedores por subvenciones concedidas en ejercicios anteriores que no han cumplido las condiciones de la subvención por 168 millones de pesetas.
- Compromiso de compra: AAD suscribió en 1998 un compromiso de compra de unos inmuebles que están afectos por cargas y gravámenes por importe de 473 millones de pesetas. A 31 de diciembre de 2001 el ejercicio del citado compromiso de compra asciende a 205 millones de pesetas. AAD ya ha reflejado en su pasivo una provisión de 200 millones de pesetas para esta operación, que a la fecha todavía no se ha materializado.
- Convenio de Colaboración con la DFA por el que la sociedad se compromete a la financiación de los accesos al polígono industrial de San José de los Llanos, en Iruña de Oca, por importe de 775 millones de pesetas. El plazo de pago abarca hasta la terminación de las obras prevista para el ejercicio 2002.



A.3.8 INGRESOS Y GASTOS

Importe neto de la cifra de negocio

La cifra de ventas de la Sociedad, distribuida por polígonos, es la siguiente:

	Millones-ptas.
Polígono	Importe
Gojain	66
Araia	407
San Millán	75
Agurain	301
Casablanca	98
Okendo	65
Subillabide	44
Nanclares	29
Lantaron	74
Jundiz- Fundialava (ver A.3.6)	215
Lapuebla	(4)
TOTAL	1.370

Otros ingresos de explotación

Se compone esta cuenta de los siguientes conceptos:

	Millones-ptas.
Arrendamientos	37
Prestación de servicios	7
Suministro y derechos de acometida de agua	37
Mantenimiento de polígonos	36
Ingresos diversos	117
TOTAL	234

Dentro de la partida "Arrendamientos" se encuentran registradas las cuotas correspondientes a los pabellones arrendados con cláusula de opción de compra (polígono de Casablanca). Están constituidas por las cuotas de amortización más los intereses correspondientes a la financiación del precio de venta hasta que la opción de compra es ejecutada. Llegado el caso, el precio de venta se ve minorado por la acumulación de cuotas de principal satisfechas hasta el momento de la compra.

La duración de estos contratos es de 9 años y la vida útil considerada de los pabellones es de 30 años. Por ello, debería procederse a constituir anualmente una provisión por depreciación del inmovilizado material por diferencia entre la dotación lineal a la amortización y la que correspondería realizar si se correlacionase la dotación con la duración

de los contratos. No obstante a 31 de diciembre de 2001 la provisión a dotar no resulta material.

La totalidad de ingresos por prestación de servicios corresponden a servicios prestados a las sociedades Laudioko Elkartegia, SA y Asparrenako Elkartegia, SA.

En el presente ejercicio la Sociedad ha repercutido a los propietarios de parcelas los gastos comunes de mantenimiento de los polígonos de Gojain, Agurain y Casablanca.

Aprovisionamientos

Su detalle es el siguiente:

	Millones-ptas.
Compra de terrenos.....	1.093
Obras de urbanización.....	748
Variación de existencias.....	(628)
TOTAL	1.213



A.3.9 CONTRATACIÓN

Los contratos analizados son los siguientes:

		Millones-ptas.		
CONTRATOS ANALIZADOS		ADJUDICACIÓN	PUBLICIDAD	CONCURRENCIA
ARAIA:	Proyecto y construcción de la EDAR.....	186	Si	Si
ARAIA:	Prolongación vía principal.....	92	Si	Si
ARAIA:	Modif. NNSS, Plan Parcial Proy. urbanización, Dcción. obra y Coord. seguridad y salud.....	40	Si	Si
SUBILLABIDE:	Levantamiento topográfico.....	2	Si	Si
SUBILLABIDE:	Planeamiento urbanístico	89	No	Si
AGURAIN:	Plan Parcial y proyecto de urbanización	35	Si	Si
AGURAIN:	Proyecto y construcción de la EDAR.....	119	Si	Si
LANCIEGO:	Plan Parcial y proyecto de urbanización	28	Si	Si
LANCIEGO:	Urbanización del SAU1 El Carrascal	448	Si	Si
LAPUEBLA:	PERI y Proyecto de urbaniz. y Dirección de obra	8	Si	Si
LAPUEBLA:	Obras de urbanización.....	75	Si	Si
LAPUEBLA:	Construcción de pabellones.....	230	Si	Si
ANTEZANA:	Canalizaciones de Gamesa	7	N/A	Si
ANTEZANA:	Plan parcial, Proyectos urbanización, compensación y reordenación de accesos.....	8	No	Si
OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN				
	Diagnóstico situación económica alavesa	5	N/A	Si
	Anuario	11	No	Si
	Conservación y mantenimiento polígonos industriales.....	20	Si	Si
	Acondicionamiento zona verde en Casablanca.....	15	No	Si
	Mantenimiento polígono Casablanca.....	7	N/A	No
	Contrato para mantenimiento y suministro integral alumbrado (*) ...	14	No	No
	Asfaltado y señalización en el políg. industrial de Gojain	89	No	Si
	Servicios jurídicos (área mercantil, civil y contratación).....	6	No	No
	Servicios asesoramiento administrativo y urbanístico	5	N/A	No
TOTAL		1.539		

(*) Precio del suministro no determinado.



A.4 NATURGOLF, SA

Del análisis realizado del Balance de Situación y Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2001 destacamos las siguientes operaciones:

A.4.1 INMOVILIZADO

Las partidas más significativas del inmovilizado corresponden al material. El saldo a 31 de diciembre de 2001 y el movimiento durante el ejercicio de las partidas de inmovilizado material ha sido el siguiente:

Concepto	Millones-ptas.			
	Saldo 31.12.00	Altas	Bajas	Saldo 31.12.01
Terrenos	204	3	-	207
Edificaciones	178	1	-	179
Instalaciones.....	114	1	-	115
Maquinaria.....	72	7	(2)	77
Uillaje.....	16	1	-	17
Mobiliario.....	27	-	-	27
Equipos informáticos	8	2	-	10
Otro inmovilizado.....	-	-	-	-
Inmov. material en curso	-	-	-	-
TOTAL COSTE	619	15	(2)	632
Amortización inmoviliz. material.....	112	30	(2)	140
VALOR NETO	507	(15)	-	492

- Los terrenos que forman parte del inmovilizado de la Sociedad no son propiedad suya, sino que están cedidos por el Ayuntamiento de Lagrán (valor en Balance, 13 millones de pesetas) y por la Junta Administrativa de Urturi (valor en Balance, 194 millones de pesetas). El plazo de concesión es de veintinueve años contados a partir de la fecha del acuerdo, 10 de septiembre de 2001, para los terrenos cedidos por el Ayuntamiento de Lagrán y de veintinueve años contados a partir del 3 de julio de 1991, para los cedidos por la Junta Administrativa de Urturi.

Teniendo en cuenta esta circunstancia, la Sociedad ha dotado un Fondo de Reversión con objeto de que al final del período de concesión esté totalmente amortizado el importe activado en Balance. El saldo de este fondo a 31 de diciembre de 2001 es de 66 millones de pesetas registrado en la cuenta "Provisiones para riesgos y gastos" del Pasivo del Balance de Situación (ver A.4.6).



A.4.2 DEUDORES

Figuran en esta partida las deudas que Clientes y Administraciones Públicas mantienen con la Sociedad.

Concepto	Millones-ptas.	
	Saldo a 31.12.00	Saldo a 31.12.01
Cientes	1	48
Hª Pª deudora impuestos	10	4
Cuenta corriente con socios.....	254	154
TOTAL	265	206

El saldo de la Cuenta Corriente con Socios incluye la cantidad pendiente comprometida por la Diputación Foral de Álava, según acuerdo de Consejo de Diputados 828/2000, como aportación para compensación de pérdidas.

A.4.3 CUENTAS FINANCIERAS

Se recogen los saldos al cierre del ejercicio, con el siguiente detalle:

Concepto	Millones-ptas.	
	Saldo a 31.12.00	Saldo a 31.12.01
Caja	1	1
Bancos	24	396
Inversiones financieras.....	132	6
TOTAL	157	403

A.4.4 FONDOS PROPIOS

La evolución de las cuentas de fondos propios durante el ejercicio ha sido la siguiente:

Concepto	Millones-ptas.				
	Saldo a 31.12.00	Distribución Ejerc. 2000	Distribución Aprt. socios	Resultado Ejerc. 2001	Saldo a 31.12.01
Capital social.....	711	-	-	-	711
Reservas	1	-	-	-	1
Resultados ejerc. anteriores	(174)	(62)	100	-	(136)
Aport. socios comp. pérdidas.	254	-	(100)	-	154
Pérdidas y ganancias	(62)	62	-	(29)	(29)
TOTAL	730	-	-	(29)	701



El saldo de la partida "Aportación de socios para compensación de pérdidas" corresponde a la cantidad pendiente comprometida por la Diputación Foral de Álava, la cual se encuentra pendiente de desembolso.

La participación de la Diputación Foral de Álava en el capital social de Naturgolf es del 99,98%. El resto se reparte entre el Ayuntamiento de Lagrán, Ayuntamiento de Bernedo y Junta Administrativa de Urturi.

A.4.5 SUBVENCIONES DE CAPITAL

El movimiento de la cuenta "Subvenciones de Capital" es el siguiente:

Concepto	Millones-ptas.		
	31.12.00	Amortizac.	31.12.01
Subvenciones de Capital	141	(12)	129

A.4.6 PROVISIÓN PARA RIESGOS Y GASTOS

Se incluye en esta partida el "Fondo de Reversión". El movimiento y su saldo a 31 de diciembre de 2001 es el siguiente.

Concepto	Millones-ptas.			
	Saldo a 31.12.00	Aumentos	Disminuc.	Saldo a 31.12.01
Fondo Reversión	63	7	(4)	66

Dado que las inversiones en terrenos, construcciones e instalaciones se han llevado a cabo sobre terrenos propiedad de terceros, cuyo uso ha sido cedido a la Sociedad, ésta ha optado por la creación de un Fondo de Reversión que permita, mediante dotaciones anuales, la reconstitución del valor económico de los activos revertibles al término del período de concesión. El plazo de la concesión inicial era de 10 años para los terrenos cedidos por el Ayuntamiento de Lagrán y de 29 para los de la Junta Administrativa de Urturi.

En este ejercicio, al finalizar el plazo del primer acuerdo de cesión con el Ayuntamiento de Lagrán y establecer un nuevo contrato por veintinueve años, se ha cancelado la dotación del Fondo dirigida a las instalaciones del campo de golf (la vida útil de estas instalaciones es inferior al periodo de concesión), imputando parte de dicho importe al fondo de reversión de los terrenos de Lagrán hasta completar la totalidad de la inversión y el importe sobrante, que asciende a 4 millones de pesetas, a resultados extraordinarios.



A.4.7 ACREEDORES A LARGO PLAZO

Dentro de esta partida se recoge un préstamo con entidades de crédito por importe de 200 millones de pesetas, formalizado en el mes de julio de 1999 por un plazo de 10 años, con dos años de carencia de amortización y pagos semestrales y un tipo de interés del Euribor más 0,10%.

A.4.8 INGRESOS Y GASTOS

Gastos de personal

Concepto	Millones-ptas.		
	Golf	Parques	Total
Sueldos, salarios y asimilados.....	14	4	18
Seguridad Social y otros gastos.....	4	1	5
TOTAL	18	5	23

El incremento retributivo es del 4% en el año 2001.

Dentro de los gastos de personal, se incluyen los gastos correspondientes a dos guardas forestales de Parques, sujetos a contrato laboral.

El número promedio de empleados es:

	2000	2001
Fijos	3	3
No fijos	2	2

Otros gastos de explotación

Concepto	Millones-ptas.		
	Golf	Parques	Total
Arrendamientos.....	2	-	2
Reparaciones.....	4	-	4
Servicios profesionales	89	37	126
Primas de seguros.....	2	-	2
Servicios bancarios.....	1	-	1
Publicidad.....	35	-	35
Suministros.....	7	1	8
Tributos.....	3	-	3
Fondos de reinversión.....	7	-	7
Otros servicios	3	-	3
TOTAL	153	38	191



Importe neto de la cifra de negocio

Presenta el siguiente desglose:

Millones-ptas.	
Concepto	Saldo a 31.12.01
Venta de mercaderías	2
Prestaciones de servicios	122
TOTAL	124

Otros ingresos de explotación

El detalle de esta cuenta es el siguiente:

Millones-ptas.			
Concepto	Golf	Parques	Saldo a 31.12.01
Subvenciones a la explotación	2	-	2
Propiedad industrial cedida.....	1	-	1
Servicios diversos.....	28	43	71
TOTAL INGRESOS	31	43	74

Los ingresos de explotación de parques por 43 millones de pesetas recogen la facturación que realiza Naturgolf, SA a la DFA por la totalidad de los gastos incurridos.

En la cuenta de subvención a la explotación se registran 2 millones de pesetas correspondientes a la Federación Alavesa de Golf.

Ingresos financieros

Se registran las cantidades devengadas en concepto de remuneración de los saldos mantenidos en cuentas corrientes y en las imposiciones a plazo fijo por importe de 16 millones de pesetas.



A.4.9 CONTRATACIÓN

Los contratos analizados son los siguientes:

Contrato	Adjudicación	Publicidad	Concurrencia
Mantenimiento instalaciones complejo Izki-Golf	68	Sí	Sí
Adquisición tractor	5	N/A	Sí
Adquisición rastreadora de búnkers	2	N/A	Sí
TOTAL	75		



A.5 CENTRO DE CÁLCULO, SA

A.5.1 DEUDORES

El detalle de los deudores a 31 de diciembre es como sigue:

	Millones-ptas.	
	2000	2001
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	389	414
Diputación Foral de Álava	183	287
Instituto Foral de Bienestar Social	7	8
Subvenciones concedidas por DFA	199	119
Personal	2	3
TOTAL	391	417

A.5.2 CAPITAL SUSCRITO

A 31 de diciembre el capital suscrito del Centro de Cálculo de Álava, SA está representado por 134.470 acciones nominativas de 1.000 pesetas (6,01 euros) nominales cada una, totalmente suscritas y desembolsadas por la Diputación Foral de Álava, circunstancia que le confiere el carácter de sociedad pública foral.

A.5.3 INGRESOS Y GASTOS

Importe neto de la cifra de negocio

La distribución del importe de la cifra de negocios durante los ejercicios 2001 y 2000 es como sigue:

	Millones-ptas.	
	2000	2001
Diputación Foral de Álava	337	598
Instituto Foral de Bienestar Social	21	28
Elkarkidetza	2	-
Instituto Foral de la Juventud	1	1
Agencia Ejecutiva	2	-
Otros	1	1
TOTAL	364	628

Ingresos por subvenciones

El importe de 754 millones de pesetas corresponde a las concedidas por la DFA.



Gastos de personal

Su detalle a 31 de diciembre es el siguiente:

	Millones-ptas.	
	2000	2001
Sueldos, salarios y asimilados	445	525
Cargas sociales	121	155
TOTAL	566	680

El incremento retributivo en el ejercicio 2001 es del 3,3% más 55 miles de pesetas lineales.

Además, se ha continuado con la implantación de un sistema de Mejora Individual Continua, que entre otras cuestiones representa la adecuación de categorías y salarios a las nuevas competencias, lo que ha representado un importe de 12 millones de pesetas. Asimismo y como complemento de lo anterior, se ha implantado igualmente un sistema de retribución por objetivos, que para este ejercicio ha supuesto un importe de 19 millones de pesetas.

Durante el ejercicio 2000, se llevó a cabo la selección de personal para la ampliación de la plantilla, incorporándose a la misma entre los meses de febrero y abril de 2001.

El número medio de empleados, mantenido durante los ejercicios 2000 y 2001 y distribuido por categorías profesionales, ha sido el siguiente:

Categoría profesional	2000	2001
Director-Gerente	1	1
Responsable de Área	8	8
Jefe de Proyectos	13	16
Consultor	8	9
Analista Funcional	7	13
Técnico de Sistemas	8	11
Técnico Desarrollo/Construcción	6	3
Técnico Desarrollo/Diseño	6	11
Técnico Soporte	2	1
Técnico de Producción	6	6
Técnico Administrativo	-	1
Administrativo	11	9
TOTAL	76	89



A.5.4 CONTRATACIÓN

Los servicios de programación del año 2001 se contratan por el procedimiento negociado, de acuerdo con el proceso de homologación de empresas para la prestación de servicios de programación de 2000, convocado mediante concurso público.

Los contratos analizados, que se registran en el epígrafe de otros gastos de explotación, son los siguientes:

CONTRATOS ANALIZADOS	Millones-ptas.		
	ADJUDIC.	PUBLIC.	CONCURRENC.
Mantenimiento entorno microinformático	57	Si	Si
Manten. pequeños desarr.: Microinform. y Web	47	a	a
Mantenimiento Hacienda.....	55	a	a
Consultoría plataforma de desarrollo	5	Si	Si
Plan estratégico servicios digitales de la DFA	19	Si	Si
Consultoría finanzas y presupuestos	6	a	a
S.I. Planeamiento urbanístico	13	a	a
Mantenimiento función pública, IFBS	36	a	a
TOTAL	238		

a: contratos adjudicados mediante procedimiento negociado a empresas homologadas



A.6 SOCIEDAD ANÓNIMA DE GESTIÓN DE LOS CENTROS HISTÓRICOS DE ÁLAVA-ARABARRI

A.6.1 DEUDORES

Dentro de los terceros que componen el saldo de 212 millones de pesetas a 31 de diciembre, destaca la DFA con 145 millones de pesetas derivado de compromisos presupuestarios y en menor medida el Gobierno Vasco con 27 millones de pesetas por subvenciones concedidas a la redacción y a la modificación de los Instrumentos de Planeamiento Urbanístico que afecten a Bienes Culturales Calificados Inventariados o a Zonas de Presunción Arqueológica (25 millones de pesetas) y para la Promoción, comercialización y dinamización turística (2 millones de pesetas).

A.6.2 CAPITAL SUSCRITO

El capital social es de 13 millones de pesetas, representado por 2.000 acciones nominativas de 6.300 pesetas nominales cada una. El Capital se encuentra totalmente suscrito y desembolsado, siendo las participaciones las siguientes:

	Nº acciones	% particip.
Diputación Foral de Álava.....	1.118	55,90%
Ayuntamiento de Laguardia-Biasteri.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Alegria-Dulantzi.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Salvatierra-Agurain.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Campezo-Kanpezu.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Artziniega.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Labastida-Bastida.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Aramaio.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Elciego.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Legutiano.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Oion.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Peñacerrada-Urizaharra.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Berantevilla.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Lagrán.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Samaniego.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Bernedo.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Valle de Arana.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Arraia-Maeztu.....	49	2,45%
Ayuntamiento de Añana.....	49	2,45%
TOTAL	2.000	100,00%



A.6.3 INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS

El detalle de esta partida es el siguiente:

	Millones-ptas.
Descripción	Importe
Subvenciones oficiales.....	8
Obra pendiente de ejecución.....	5
Obra adjudicada pendiente de ejecución	62
TOTAL	75

El último importe corresponde a la obra contratada en el ejercicio directamente por Arabarri, que a 31 de diciembre se encuentra pendiente de ejecución por el adjudicatario.

A.6.4 ACREEDORES A LARGO PLAZO

El saldo de esta cuenta asciende a 30 millones de pesetas y recoge las ayudas concedidas a particulares y entes que se encuentran pendientes de pago y que está previsto sean satisfechas con posterioridad al ejercicio 2002.

A.6.5 ACREEDORES A CORTO PLAZO

Su detalle por conceptos es el siguiente:

	Millones-ptas.
Concepto	Importe
Acreeedores por ayudas a Particulares y Entes	142
Acreeedores por prestación de servicios.....	1
Hacienda Pública acreedora por retenciones IRPF.....	4
Organismos S. Social Acreeedores	1
TOTAL	148

Durante el ejercicio 2001 se ha intervenido en la contratación y seguimiento de obras según convenio con Entidades Locales sobre un presupuesto total de 76 millones de pesetas. Sobre este presupuesto el Departamento de Urbanismo, Arquitectura y Medio Ambiente de la Diputación Foral de Álava ha concedido ayudas por importe de 49 millones de pesetas.

Para facilitar a las Entidades Locales la gestión técnico-administrativa necesaria para llevar a cabo las intervenciones de conservación y/o restauración de elementos menores, se establecen convenios entre la Sociedad y los entes locales. Para estas intervenciones, la DFA concede subvenciones que pueden llegar al 80% del presupuesto. En estos casos Arabarri participa tanto en la gestión técnico-administrativa de la contratación como en la ejecución de las obras y cobro de las subvenciones.



A.6.6 INGRESOS Y GASTOS

Transferencias y subvenciones corrientes concedidas

Los 259 millones de pesetas registrados en este epígrafe se desglosan de la siguiente manera:

- a) Ayudas de la Diputación Foral de Álava a Particulares, por importe de 100 millones de pesetas.
- b) Ayudas de DFA concedidas a entes colaboradores (ayuntamientos y juntas administrativas), por importe de 82 millones de pesetas.
- c) Ayudas de DFA por importe de 37 millones de pesetas, concedida sobre la obra certificada de pavimentación e infraestructura del Casco Histórico de Santa Cruz de Campezo, en la parte cuya financiación corresponde a Arabarri.
- d) Ayudas del Gobierno Vasco concedidas a entes colaboradores, por importe de 25 millones de pesetas.
- e) Ayudas concedidas por Fundación Caja Vital a entes por importe de 15 millones de pesetas.

Gastos de personal

El incremento retributivo del ejercicio 2001 ha sido del 4,3%, siendo la plantilla durante los ejercicios 2000 y 2001 de 6 personas.

Transferencias y subvenciones recibidas

Se incluyen las partidas de Subvenciones a explotación por 56 millones de pesetas concedidas por la Diputación Foral de Álava, habiéndose registrado el ingreso al mismo tiempo que se producía el gasto al cual iban destinadas.

Por otro lado, el importe de subvenciones para hacer frente a las ayudas a particulares y entes públicos, comentados en transferencias y subvenciones concedidas, asciende a 259 millones de pesetas. El desglose de este importe atendiendo a la entidad que concede la subvención, es el siguiente:

	Millones-ptas.
	Importe
Diputación Foral de Álava	219
Gobierno Vasco	25
Fundación Caja Vital	15
TOTAL	259



A.6.7 CONTRATACIÓN

Los contratos analizados son los siguientes:

Contratos analizados	Adjudicación	Publicidad	Concurrencia
Organización Foro Debate Internacional (3 contratos)	3	N/A	No
Programa Visitas Guiadas (4 contratos)	3	N/A	No
Iluminación monumental en Laguardia.....	6	Si	Si
Proyecto viviendas en Samaniego.....	3	Si	Si
TOTAL	15		



A.7 ASPARRENAKO ELKARTEGIA, SA

A.7.1 INMOVILIZACIONES MATERIALES

El epígrafe de Inmovilizado Material comprende las siguientes cuentas:

	Millones-ptas.			
	Saldo Inicial	Altas	Bajas	Saldo Final
Terrenos.....	12	-	(2)	10
Construcciones	81	-	(14)	67
Amortización acumulada.....	(19)	(2)	3	(18)
SALDO NETO	74	(2)	(13)	59

La Sociedad ha vendido en el ejercicio un pabellón de su propiedad, obteniendo un resultado positivo de 4 millones de pesetas.

A.7.2 DEUDORES

De la cuenta de deudores, 164 millones de pesetas corresponden al saldo mantenido en cuenta con la Sociedad del Grupo, "Álava Agencia de Desarrollo, SA", que ha sido remunerada a un tipo de interés del 4,40%

A.7.3 CAPITAL SUSCRITO

El capital social está fijado en 189 millones de pesetas (1.136 miles de euros), representado por 11.359 acciones nominativas de 16,6 miles de pesetas (100 euros) cada una de valor nominal, totalmente suscritas y desembolsadas.

La composición del accionariado es la siguiente:

	Participación
Álava Agencia de Desarrollo, SA	98%
Ayuntamiento de Asparrena	2%
TOTAL	100%



A.7.4 IMPORTE CIFRA DE NEGOCIOS

La composición de las ventas de 2000 y 2001 es la siguiente:

Concepto	Millones-ptas.	
	2000	2001
Ingresos por arrendamientos	2	1
Ingresos por cuotas de "arrendamientos con opción de compra"	8	8
Ingresos por venta de pabellones.....	-	17
TOTAL	10	26



A.8 LAUDIOKO ELKARTEGIA, SA

A.8.1 INMOVILIZADO

El epígrafe de Inmovilizado Material comprende las siguientes cuentas:

	Millones-ptas.			
	Saldo Inicial	Altas	Trasposos a existencias	Saldo Final
Terrenos.....	731	-	(8)	723
Construcciones	139	-	(42)	97
Amortización acumulada.....	(17)	(3)	8	(12)
Provisión por depreciación.....	(173)	-	-	(173)
SALDO NETO	680	(3)	(42)	635

Durante el ejercicio 2001 se han vendido tres pabellones industriales propiedad de la Sociedad. El resultado total obtenido de estas operaciones ha ascendido a la cantidad de 8 millones de pesetas.

Por otra parte, se encuentra provisionado el valor de los terrenos del Polígono de Santa Cruz en 173 millones de pesetas. Esta provisión se fundamenta en el contrato de arrendamiento con opción de compra suscrito sobre las fincas propiedad de la Sociedad situadas en el Polígono de Santa Cruz, en el que se ha fijado un precio de venta de 500 millones de pesetas, por los terrenos arrendados, cuyo valor contable asciende a la cantidad de 673 millones de pesetas.

Este contrato firmado en marzo de 2001 ha sido posteriormente prorrogado hasta el 30 de junio de 2002, en la que quedará automáticamente resuelto.

A.8.2 DEUDORES

Los principales saldos deudores que mantiene la Sociedad con empresas del grupo y con los socios son los siguientes:

- Efectivo depositado en el Departamento de Hacienda de Diputación Foral de Álava por importe de 231 millones de pesetas, remunerado a un tipo de interés del 4,40%.
- Efectivo depositado en "Álava Agencia de Desarrollo, SA" por importe de 86 millones de pesetas. Devenga igualmente un interés del 4,40%.



A.8.3 CAPITAL SUSCRITO

El capital social está representado por 100.459 acciones nominativas de 10 miles de pesetas (60,10 euros) de valor nominal cada una.

La composición de los accionistas a 31 de diciembre de 2001 es la siguiente:

	Millones-ptas.	
	Participación	Capital suscrito
Álava Agencia de Desarrollo, SA.....	89,20%	897
Ayuntamiento de Llodio	10,80%	108
TOTAL	100%	1.005

A.8.4 IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO

La composición de las ventas de 2000 y 2001 es la siguiente:

	Millones-ptas.	
Concepto	2000	2001
Ingresos por cuotas de "arrendamientos con opción de compra"	26	25
Ingresos por cuotas de arrendamiento.....	-	2
Ingresos por venta de pabellones.....	236	51
TOTAL	262	78

A.9 ARABAKO LANAK, SA

La sociedad foral Arabako Lanak, SA tiene por objeto social proyectar, construir, conservar y explotar, por sí misma, por terceras personas o en calidad de concesionario, las obras públicas de infraestructuras. Asimismo, efectúa labores de asesoramiento y búsqueda de sistemas de gestión y fórmulas de financiación que sean aplicables o repercutan de algún modo en las infraestructuras.

Conforme a lo establecido en el Convenio General firmado el 26 de enero de 1999 entre Arabako Lanak, SA y la DFA, las infraestructuras viarias cuyo desarrollo y explotación le han sido encomendadas a la Sociedad tendrán la consideración de dominio público y, en consecuencia, no podrán integrarse en su patrimonio.

En este sentido, el importe de las certificaciones de obra emitidas por los adjudicatarios de los contratos de obra se reconocen en cuenta de pasivo registrándose como contrapartida los correspondientes derechos de cobro. Asimismo, la cesión a los contratistas de los derechos de cobro que la Sociedad ostenta frente a Diputación Foral de Álava supone el cobro y pago de las posiciones deudoras y acreedoras inicialmente objeto de contabilización.

El pago de las inversiones se realiza en el plazo de 10 años, para ello cada certificación se abona en 20 semestres, a partir de los 12 meses desde la fecha prevista para la recepción final de la obra, devengando a partir de la fecha de inicio de pago intereses al Euribor más el 0,20%. Asimismo, las certificaciones devengan intereses desde su emisión hasta la fecha de inicio de los pagos al mismo tipo comentado anteriormente.

El contratista puede ceder a un tercero los derechos de cobro frente a Arabako Lanak, SA.

A.9.1 INGRESOS Y GASTOS

Ingresos

En general, las comisiones y gastos bancarios que se derivan de la formalización de los contratos sobre cesión y adquisición de créditos por Entidades de Crédito se imputan al momento mismo de la firma del correspondiente contrato.

El apartado de ingresos, se compone principalmente de las facturas emitidas y engloba el 4% del importe de cada certificación o documento relativo al pago de la obra objeto del encargo, excluidos el coste financiero y el IVA y el 1% en concepto de abono de gastos de verificación y ensayo de materiales y unidades de obra, excluidos, igualmente, el coste financiero y el IVA.



Gastos

Los gastos de personal corresponden a las 5 personas que prestan servicios en la sociedad, de las que 4 se han contratado durante el año 2001.

Los gastos más importantes registrados en otros gastos de explotación en el ejercicio 2001 corresponden a servicios bancarios, en su mayor parte comisiones derivadas de las operaciones de cesión y adquisición de créditos (34 millones de pesetas) y los servicios de profesionales independientes, principalmente asistencias técnicas a la dirección de obra (25 millones de pesetas).

A.9.2 OBRAS EN EJECUCIÓN

Las obras analizadas en el año 2001 son las siguientes:

OBRAS	AÑO ADJUDICACIÓN	IMPORTE ADJUDICADO	Millones-ptas.	
			EJECUCIÓN 2000	EJECUCIÓN 2001
Variante Este de Amurrio	2000	2.865	1.203	1.306
Modif. variante Este de Amurrio.....	2001	140	-	100
Incorporación N1 de N102	2000	3.196	-	440
Enlace Etxabarri-Ibiña.....	2000	3.077	-	2.147
Aprovechamiento de agua para riego	2001	2.740	-	-
TOTAL		12.018	1.203	3.993

De acuerdo con los estatutos de Arabako Lanak, SA., la sociedad debe cumplir con el TRLCAP hasta la fase de adjudicación.



A.10 FERNANDO BUESA ARENA, SA

A.10.1 INGRESOS Y GASTOS

Transferencias y subvenciones corrientes recibidas

El detalle de los ingresos es el siguiente:

Millones-ptas.	
Concepto	Importe
Ingresos activ. hostelería Baskonia	1
Subvención Diputación Foral.....	10
Subvención Caja Vital	2
Subvención Ayuntamiento.....	2
Total transferencias y subvenciones corrientes	15

Otros gastos de explotación

Dentro de esta partida se recogen gastos por servicios exteriores con el siguiente detalle:

Millones-ptas.	
Concepto	Importe
Primas de seguro.....	1
Servicios profesionales independientes	1
Publicidad y propaganda	4
Otros servicios.....	15
Parque infantil de Navidad	2
Euskal Party (Fundación Euskaltel)	5
Conciertos	7
Otros menores.....	1
TOTAL GASTOS	21

ALEGACIONES AL INFORME DE FISCALIZACIÓN DE LA CUENTA GENERAL DE LA ADMINISTRACIÓN INSTITUCIONAL DE ÁLAVA 2001

ALEGACIONES A LAS CONCLUSIONES DEL INFORME

I.1.1. INSTITUTO FORAL DE BIENESTAR SOCIAL

SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO

En relación a la normativa reguladora de la prestación de servicios de ayuda a domicilio aprobada por Acuerdo del consejo de Administración del IFBS el 13 de octubre de 1998 destacamos los siguientes aspectos:

- En el art. 3.3. se establece que para su atendido hay que presentar una minusvalía o invalidez de carácter grave.

Consideramos que se debería precisar o catalogar los posibles casos comprendidos, para facilitar la interpretación de la norma.

La precisión de los casos que se pueden atender mediante el Servicio de Ayuda a Domicilio se viene realizando a través de los informes sociales que elaboran los equipos técnicos del I.F.B.S.. El factor fundamental que se tiene en cuenta para reconocer el derecho a este servicio es la dependencia de la persona usuaria, que es un concepto no vinculado únicamente a los aspectos funcionales (como pueden ser la minusvalía o la invalidez) sino, además, a los aspectos sociales, familiares y económicos.

No es adecuado incluir en la Normativa del S.A.D. una reglamentación excesivamente pormenorizada, pues se corre el riesgo de excluir de este servicio casos de verdadera necesidad. Por tanto, el I.F.B.S. necesita un cierto grado de discrecionalidad conceptual – que no arbitrariedad- a la hora de apreciar las situaciones de dependencia, para seguir cumpliendo el objetivo de atención universal que se presta en Álava, siempre, tal y como se ha comentado, con el soporte del oportuno informe de los equipos técnicos de evaluación.

GASTOS DE PERSONAL

En la relación de puestos de trabajo de los puestos de los tres Directores Técnicos y del Director Económico, que no están reservados a personal directivo ni a cargos de confianza, carecen de nivel de complemento de destino, incumplándose el artículo 15.2. a) de la Ley 6/1989 de Función Pública Vasca, modificada por la Ley 16/1997. Esta deficiencia ha sido subsanada en ejercicios posteriores.

Como consecuencia del proceso de funcionarización, culminado a finales de 2002, las Relaciones de Puestos de Trabajo del I.F.B.S. ya determinan un complemento específico para cada uno de los puestos que existen en este Organismo Autónomo. También para los puestos de Director/a Técnico/a.

Así, el Decreto Foral 59/2002, del Consejo de Diputados de 12 de noviembre, por el que se aprueba la Relación de Puestos de Trabajo de I.F.B.S. del año 2002, ya incluye los complementos específicos correspondientes a los puestos de Dirección Técnica. Asimismo, el Decreto Foral 17/2003, del Consejo de Diputados de 25 de febrero, que aprueba la relación de Puestos de Trabajo del I.F.B.S. del año 2003, también asigna complemento específico a tales puestos.

A este respecto, se debe tener en cuenta que durante la etapa laboral del I.F.B.S. los conceptos salariales que se aplicaban –propios del Derecho del Trabajo- no se correspondían con los conceptos retributivos que se aplican en el ámbito de la Función Pública. De este modo, ningún puesto tenía asignado complemento específico, ni complemento de destino. Una vez concluida la funcionarización, tras un necesario período transitorio, ha surtido plenos efectos la normativa vigente sobre las retribuciones de los funcionarios públicos.

La omisión que señala el Tribunal en el Resultado de Fiscalización 2001 ha sido subsanada en los ejercicios posteriores, de manera que se cumplen las previsiones del artículo 15.2.a) de la Ley 6/1989 de la Función Pública Vasca, modificada por la Ley 16/1997.

CONTRATACIÓN

En los expedientes de contratación de suministros para la adquisición de productos para residencias no se tramita el documento contable de reserva de crédito, registrándose contablemente las fases de autorización y disposición del gasto en el momento del reconocimiento de la obligación, incumplándose el artículo 53.3 de la Norma Foral 53/1992 de Régimen Económico y Presupuestario del Territorio Histórico de Álava así como el artículo 67.2 de TRLCAP.

Con respecto a la falta de tramitación del documento contable de reserva de crédito en los expedientes de contratación de suministros de productos para residencias, es necesario tener en cuenta tres aspectos importantes para comprender las dificultades de gestión que ocasionaría un cumplimiento riguroso del artículo 53.3 de la Norma Foral 53/1992:

- la dispersión de centros que forman parte de la red foral,
- el tracto sucesivo de los suministros,
- y la enorme variedad y el volumen de productos que se adquieren continuamente.

Durante la tramitación de los concursos públicos correspondientes al suministro de productos para residencias se establece un precio por unidad de producto y se realiza una estimación de consumo anual; posteriormente, el consumo real puede ser mayor o menor que lo estimado.

Desde esta perspectiva, el I.F.B.S. cumplimenta ADOKas mensuales, pues de lo contrario se colapsaría la gestión diaria con burocracia contable que no añadiría más eficacia ni más transparencia al gasto público por este concepto.

CONVENIOS CON ASOCIACIONES BENÉFICAS

A lo largo del ejercicio 2001 se han registrado, bajo el epígrafe de gasto corriente, convenios de colaboración con asociaciones benéficas, de los que hemos revisado los ocho más significativos, con un gasto en el ejercicio de 603 millones de pesetas (3.624 miles de euros). El objeto de estos convenios de colaboración, principalmente, es la prestación por parte de dichas asociaciones de determinados servicios que son competencia del Instituto, a cambio de que el Instituto les financie la cantidad necesaria para cubrir su déficit, estando sujetas a la obligación de presentar justificantes de todos los gastos realizados.

Consideramos que se trata de una prestación de servicio que debe ser regulada en un contrato, con la correspondiente fijación de precio del servicio a realizar, sin perjuicio de que, debido al interés social que tienen dichas asociaciones, fuera necesario financiar su déficit.

La contratación administrativa ha sido objeto desde antiguo de una legislación abundante y pormenorizada; por el contrario los llamados convenios de colaboración no gozan de tal atención por parte del legislador. El vigente TRLCAP los considera fuera de su ámbito, en el artículo 3. c y d. El apartado d), referido expresamente a los celebrados con personas físicas o jurídicas sujetas al derecho privado, remite a las “normas específicas que los regulan”. Se trata de una remisión al vacío, pues tales normas peculiares son sumamente escasas, por no decir inexistentes.

La LRJAP y del Procedimiento Administrativo Común contempla en su art. 6 los convenios de colaboración a celebrar entre las distintas administraciones, haciendo referencia expresa al ámbito de las respectivas competencias de las actuantes. Otro tanto refleja la LRB de Régimen Local en su art. 57 en referencia a asuntos de interés común.

En cualquier caso se hace necesario distinguir los perfiles diferenciadores del convenio con respecto al contrato, comenzando por tener claras las ideas en relación con el primero.

Comúnmente se define el convenio de colaboración como un negocio jurídico bilateral que un ente público celebra con otro ente de su misma naturaleza o con personas físicas o jurídicas sometidas al Derecho Privado, regulado por el Derecho Administrativo y excluido de la aplicación de la legislación sobre contratos administrativos. Lo característico del convenio de colaboración es que las partes actúan en el marco de sus competencias o intereses con una finalidad que a ambos beneficia, aportando cada una de ellas los medios idóneos al efecto.

En nuestro caso, una disyuntiva ha de permanecer clara e inequívoca: existencia de un interés, o competencia común con una finalidad de interés público perseguido por ambas partes. Ya se perciben ahora los matices diferenciadores del convenio con el contrato. No obstante la Intervención General de la Administración del Estado, abundando sobre el tema, concreta aun más dichos matices (informe 6-9-1988).

La Administración no ve incrementado su patrimonio como consecuencia del intercambio de prestaciones que resultaría del cumplimiento del contrato, sino más bien, existe una actividad privada que repercute en el interés general y ello hace que la Administración esté interesada en dicha actividad.

La actividad privada que se fomenta revierte en beneficio de la comunidad sin las intermediaciones de un organismo o servicio administrativo interpuesto en el contrato.

Los convenios celebrados por el IFBS tienen en común las siguientes características. Existe en primer lugar una asociación sin fines de lucro que pretende atender las necesidades de sus asociados o de sus familiares dependientes, bien con aportaciones de sus socios o con ingresos de diversa índole, siempre en ciertas condiciones de precariedad.

El IFBS contempla la satisfacción de esas necesidades (interés primordial de la asociación) como propias o compartidas por el mismo, es decir, objeto de su propia competencia. Por ello para compartir metas y esfuerzos celebra un convenio de colaboración. La asociación referida, no presta servicios al IFBS, ayuda a sus propios asociados y lo hace en mutua colaboración con el citado organismo autónomo.

El convenio de colaboración es un instrumento complejo en el que se aprecian visos de subvención, de contrato y otros, pero tiene su propio y exclusivo reconocimiento legal. En el caso de los celebrados por el IFBS, queda claro que contienen los elementos diferenciadores con el contrato, expuestos a lo largo de los párrafos anteriores¹.

INGRESOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS

La normativa por la que se fijan los precios públicos a aplicar por el Instituto en el año 2001 aprobada por decreto Foral 175/1999 de 31 de Diciembre, regula la figura del “reconocimiento de deuda”, para todos aquellos usuarios de residencias y pisos protegidos de tercera edad que se acojan a las bonificaciones que se mencionan en la propia normativa (art.11). El I.F.B.S. no está solicitando garantías definitivas en relación con la deuda que reconoce el usuario, sino que simplemente se requiere al interesado la firma de un documento privado en el que se compromete a prestar las garantías que pudieran serle exigidas, así como a no enajenar sus bienes. Por otra parte, no se ha regulado en qué supuestos hay que utilizar el reconocimiento de deuda.

Consideramos que sería conveniente el establecimiento formal de las garantías adecuadas, para dar efectividad al reconocimiento de deuda, así como de los requisitos que se han de cumplir para acceder a dicha figura.

La normativa reguladora de los precios públicos que aplica el I.F.B.S. por los servicios que presta ha experimentado una profunda transformación en 2003, de manera que el actual marco jurídico no es exactamente el mismo que regía en 2001, y se ha subsanado la observación que el Tribunal pone de manifiesto con respecto al establecimiento formal de garantías.

Desde esta perspectiva, el Decreto Foral 65/2002, del Consejo de Diputados de 17 de diciembre, aprobó para 2003 la normativa de precios públicos aplicables por el mencionado Organismo Autónomo. El artículo 3 de este Decreto Foral ya exige a las personas obligadas al abono de los distintos precios públicos la formalización de un “compromiso de pago” antes de su incorporación efectiva a los servicios residenciales o a los centros de día. A su vez, el

¹ El artículo 3.1.d) del RDL 2/2000 de 16 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, establece que quedan excluidos de la regulación de dicha Ley, los convenios de colaboración que con arreglo a las normas específicas que los regulan celebre la administración con personas físicas o jurídicas sujetas al derecho privado, siempre que su “objeto” no esté comprendido en los contratos regulados en esta Ley o en normas administrativas especiales. El objeto del convenio al que se refiere la alegación es la prestación de servicios que son competencia del Instituto, objeto que ha de identificarse con el regulado en el artículo 154.1 de la misma Ley, referido al contrato de gestión de servicios públicos.

artículo 16.5 del mismo Decreto Foral dispone que “el Instituto Foral de Bienestar Social exigirá la constitución de garantía, en cualquiera de las formas reconocidas en derecho, para asegurar el pago de la deuda reconocida o que se pueda generar, salvo que se aprecie carencia de recursos. Estas garantías se constituirán conforme a las normas por las que se rigen y surtirán los efectos que les son propios según el derecho civil, mercantil o administrativo”. Incluso, en el número 7 de este artículo 16 se prevé el caso en que sea preciso recurrir a la ejecución patrimonial de los bienes de la persona obligada al pago.

En parecidos términos se pronuncia el artículo 5.2 del Decreto Foral 65/2002 cuando dispone que “con carácter general, no se reconocerá ningún tipo de aplazamiento parcial del precio público a aquellas personas que dispongan de bienes inmuebles, o de otro tipo de patrimonio, valorado todo ello en una cantidad global superior a 18.030,36 euros, salvo que se formalicen las garantías adecuadas.”

Por tanto, la exigencia de garantías ha quedado plenamente incorporada a la normativa reguladora.

Al mismo tiempo, la Institución del “reconocimiento de deuda” aparece regulada con mayor detalle en los restantes números del artículo 16 del nuevo Decreto Foral. Concretamente, el número 1 determina su ámbito personal: “las personas obligadas al pago de servicios residenciales y viviendas comunitarias de Tercera Edad, excluidos los servicios en residencias motivados por cortas estancias, a quienes se haya reconocido cualquier tipo de aplazamiento parcial de pago...”. Además, el número 2 exige que el reconocimiento de deuda se formalice con carácter previo a la resolución de ingreso, y sólo se admite con posterioridad si se modificaran sustancialmente las circunstancias económicas de la persona usuaria.

En conclusión, la nueva normativa, de precios públicos incorpora las indicaciones del Tribunal Vasco de Cuentas Públicas venía formulando en informes anteriores.

INSTITUTO FORAL DE LA JUVENTUD

CONTRATACIÓN

En la contratación del servicio de Udalekuak 2001, adjudicado por 26 millones de pesetas (156 miles de euros), se incluye como criterio principal de adjudicación la cualificación de la plantilla propuesta.

El órgano de contratación debe fijar en el pliego de cláusulas administrativas los criterios para determinar la selección de las empresas que podrán ser admitidas a la licitación (artículos 16, 17, 18 y 19 del TRLCAP). Dichos criterios no podrán ser tenidos en cuenta en la fase de adjudicación en la que éstos han de ajustarse a lo previsto en el artículo 86 del TRLCAP.

No se trata de un criterio de selección. Es un criterio objetivo para la adjudicación. Resulta evidente que el servicio a prestar lo será de mejor calidad si la plantilla de monitores es más extensa, circunstancia que se podrá valorar y puntuar, todo ello con independencia de que puedan exigirse unos mínimos².

² El artículo 86 del R.D.L. 2/2000, establece como requisito que deben cumplir los criterios de adjudicación en el concurso, el que sean objetivos. La cualificación de la plantilla propuesta por el licitador es un criterio que carece de objetividad, ya que está referido a la aptitud del empresario y no al objeto de la oferta. Todos los criterios referidos a la aptitud de los licitadores pueden justificar la solvencia del empresario en la fase previa de verificación de su capacidad, pero no deben utilizarse como criterio de adjudicación del concurso.